

## ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia ofert na: wykonanie prac remontowych odtworzenia hydroizolacji tarasu w budynku mieszkalnym przy ul. Sławka 30b/38 w Katowicach. Zakres niezbędnych do wykonania prac remontowych zgodnie z **załącznikiem nr 1**:
2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **Sławka 30b/38 w Katowicach**.
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **07.07.2017 r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/i gwarancji: **36 miesięcy**.
5. Oferty winny być składane w sekretariacie Spółki w zamkniętej i opisanej kopercie. Opis powinien zawierać numer i nazwę przedmiotu zamówienia **4/2017/DK** oraz dane firmy składającej ofertę.
6. Termin składania ofert **30.05.2017 r.** do godz. **10<sup>00</sup>**.
7. Warunki płatności 14 dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego.
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: **Dariusz Kołodziejczyk 502-106-007, Robert Majewski 608-499-628**
9. Termin związania z ofertą **30 / 45 / 60\*** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy\*:
  - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
  - ~~wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości .....% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,~~
  - do oferty należy dołączyć wypełnione oświadczenie (**załącznik nr 2**) o niezaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego,
  - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **100 tys. zł**,
  - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności **nie dotyczy**,
  - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy**,
  - posiadanie innych uprawnień tj.: **nie dotyczy**,
  - posiadanie licencji na: **nie dotyczy**,
  - posiadanie przez wykonawcę dla materiałów certyfikatu/ów, dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **TAK**,
  - posiadanie referencji: **TAK**.
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej), w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem - OFERTA.

### Wyjaśnienia:

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Starszy Inspektor  
ds. Administracji Nieruchomościami  
Dariusz Kołodziejczyk



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO NR 4/2017/DK

SŁAWKA 30b/38

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty wstępne			
1.1	KNR-W 4-01 0808-0800	Rozbiórka cokołków 1,0+7,45+3,4+2,25+2,4+5,25	m		21,750
1.2	KNR 4-01 0811-0700	Rozebranie posadzki z płytek gresowych 1,0*(3,8+0,3+3,4) 2,2*2,4	m2 m2 m2	21,750 7,500 5,280	12,780
1.3	KNNR-W 3 0809-0100	Wyrównywanie podłoża betonowych poprzez frezowanie - usunięcie izolacji z warstwy spadkowej. 12,828	m2 m2	12,828	12,828
1.4	kal. własna	Wycięcie pasa izolacji pionowej styropianu o szerokości 20 cm, gr. 10 cm przy cokołkowemu. 1,0+7,45+3,4+2,25+2,4+5,25	m m	21,750	21,750
1.5	KNR-I 0-23 2611-0100	Przygotowanie starego podłoża, poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie p.a. 12,828	m2 m2	12,828	12,828
1.6	NNRNKB 2-02U 1132-0100	Warstwy wyrównawcze pod posadzki o grubości 10 mm np z zaprawy samopoziomującej "ATLAS SAM 200" (Orgbud W-wa) 12,828	m2 m2	12,828	12,828
1.7	kal. własna	Wymiana wpustów dachowych 2	szt. szt.	2,000	2,000
2		Roboty izolacyjne i końcowe			
2.1	KNR-I 0-39 0114-0100	Gruntowanie Eurolanem TG 5 ręcznie, podłoża pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8 0,12828	100 m2 100 m2	0,128	0,128
2.2	KNNR 2 0604-0100	izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa 12,828	m2 m2	12,828	12,828
2.3	kal. własna	Montaż listew cokołowych laminowanych folią wraz z uszczelnieniem masą elastyczną. 21,75	m m	21,750	21,750
2.4	Kal. własna	Wykonanie cokołu o wysokości 20 cm z folii hydroizolacyjnej KOSTER TPO 2.0 - folia dachowa na bazie elastycznych poliolefinów wzmocniona włókniną szklaną. 12,828*0,4	m2 m2	5,131	5,131
2.5	Kal. własna	Ułożenie folii hydroizolacyjnej KOSTER TPO 2.0 - folia dachowa na bazie elastycznych poliolefinów wzmocniona włókniną szklaną. 12,828*1,15	m2 m2	14,752	14,752
2.6	Kal. własna	Montaż posadzki systemowej z płyt gresowych o wym. 60,0*60,0 cm na dystansach. 12,828	m2 m2	12,828	12,828
2.7	NNRNKB 2-02U 2809-0100	Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wymiarach 15x15cm na zaprawach klejowych ATLAS o grub. warstwy 3mm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 (Orgbud W-wa) 21,750	m m	21,750	21,750
2.8	KNNR 2 1901-0100	Docieplenie ścian budynków, ścian bocznych logii płytami styropianowymi metodą lekką typu "ISPO" z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki 21,75*0,5	m2 m2	10,875	10,875
2.9	kal. własna	Uporządkowanie terenu robót budowlanych, utylizacja gruzu i materiałów odpadowych 1	kpl. kpl.	1,000	1,000

Starszy Inspektor  
Dz. Administracji Nieruchomościami  
Dariusz Kokodziejczyk

Kierownik Sekcji  
Zasoby własne i remonty  
Stanisław Aleksander