

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia ofert na:
Wykonanie remontu lokalu mieszkalnego przy ul. Skowrońskiego 2/6 w Katowicach włącznie z kompleksowym sprzątnięciem po remoncie. Zakres niezbędnych do wykonania robót remontowych zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.
2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **ul. Skowrońskiego 2/6 w Katowicach.**
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **24.03.2017 r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/i gwarancji: **36 miesięcy.**
5. Oferty winny być składane w sekretariacie Spółki w zamkniętej i opisanej kopercie. Opis powinien zawierać numer i nazwę przedmiotu zamówienia Nr **04/PK/2017** oraz dane firmy składającej ofertę.
6. Termin składania ofert **17.03.2016 r.** do godz. **10⁰⁰.**
7. Warunki płatności 14 dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego.
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Paweł Kozubowski i Marta Martewicz (32) 2536713 lub (32) 2537785 wew.729 i 716
9. Termin związania z ofertą **30 / 45 / 60*** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy*:
 - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
 - ~~wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wiarytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,~~
 - do oferty należy dołączyć wypełnione oświadczenie (**załącznik nr 2**) o niezaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego,
 - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **100 tys. zł,**
 - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności **nie dotyczy,**
 - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy,**
 - posiadanie innych uprawnień tj.: **nie dotyczy,**
 - posiadanie licencji na: **nie dotyczy,**
 - posiadanie przez wykonawcę dla materiałów certyfikatu/ów, dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **TAK,**
 - posiadanie referencji: **TAK.**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej), w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem - OFERTA.

Wyjaśnienia:

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Kierownik Sekcji
Zasoby własne i remonty
Stanisław Aleksander

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty przygotowawcze			
1.1	KNNR 3 0801-0500	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych z listawami przypodłogowymi - do ponownego montażu panele i listwy p.a. pokój duży 17,74 przedpokój 7,03	m2 m2 m2	 17,740 7,030	24,770
1.2	KNR 4-01 0903-0100	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych pełnych, okleina meblowa, do kuchni . p.a. 1	szt. szt.	 1,000	1,000
2		Roboty wykończeniowe			
2.1	KNR 13-12 1301-0300	Malowanie dwukrotne tynków farbą emulsyjną Sufity 17,74+11,15+7,03+8,49+4,45 Ściany [(4,44+4,0)*2+(3,72+3,2)*2+(3,0+3,34)*2+(3,0+2,83)*2]*2,5 stolarka -(0,8*5+1,45*1,5*3+1,80*1,20)	m2 m2 m2 m2	 48,860 137,650 - 12,685	173,825
2.2	KNNR 2 1205-0900	Posadzka z paneli podłogowych - nowe panele. Przedpokój 7,03	m2 m2	 7,030	7,030
2.3	KNNR 2 1205-0900	Posadzka z paneli podłogowych - odzysk paneli Pokój 17,74	m2 m2	 17,740	17,740
2.4	KNR 2-02 1113-0800	Montaż listwy przyściennej do paneli z odsysku. (3,44+4,0)*2+(3,00+2,34)*2-0,8*3	m m	 23,160	23,160
2.5	KNR 4-01 1215-0800	Mycie posadzek po robotach malarskich 48,860	m2 m2	 48,860	48,860
3		Roboty końcowe			
3.1	kal. własna	Wymiana klamek w oknach - 3 szt., wymiana gniazdka hermetycznego w łazience, wymiana w drzwiach wejściowych wkładki sytemowej z kartą. 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
3.2	Kal. własna	Posprzątanie terenu budowy , wywiezienie materiałów z rozbiórki. 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000

Kierownik Sekcji
Zasoby własne remonty
Stanisław Aleksander