

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty na: wykonanie prac remontowych w lokalu mieszkalnym przy ul. 1-go Maja 95/13 w Katowicach. Zakres niezbędnych do wykonania prac remontowych zgodnie z poniższym przedmiarem:

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty przygotowawcze			
1.1	KNR 4-01 0816-0800	Rozebranie posadzki drewnianej z oderwaniem listew cokołów 19,59	m2 m2	19,590	19,590
1.2	Kal. własna	Zaklejenie dwóch otworów w posadzce z paneli w przedpokoju, usunięcie szafki pod umywalkę i zlewozmywak. 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
2		Roboty wykończeniowe			
2.1	KNR 4-01 0903-0100	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych okleina meblowa łazienka mała szyba z kratką wentylacyjną . p.a. 1	szt. szt.	1,000	1,000
2.2	KNR 13-12 1301-0300	Malowanie jednokrotne tynków farbą emulsyjną z zagruntowaniem powierzchni. jedna ściana w kuchni 3,0*2,6	m2 m2	7,800	7,800
2.3	KNR 2-02 1016-0201	Malowanie ościeżnicy drzwiowej 2-razy z zagruntowaniem 1	szt. szt.	1,000	1,000
2.4	KNR 2 1205-0900	Posadzka z paneli podłogowych Duży pokój 19,59	m2 m2	19,590	19,590
2.5	KNR 2-02 1113-0800	Montaż listwy przyściennej. [(5,0+3,92)* 2]	m m	17,840	17,840
2.6	KNR 4-01 1215-0800	Mycie posadzek po robotach remontowych 46,83	m2 m2	46,830	46,830
3		Roboty instalacyjne			
3.1	KNR 2-15 0222-0400	Montaż wanny stalowej z syfonem przelewowym. 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
3.2	KNR-I 0-31 0111-0300	Baterie wannowe z słuchawką, średnica nominalna baterii 16 mm i z wężykami 1	szt. szt.	1,000	1,000
3.3	KNR 4-02 0219-0200	Wymiana umywalki fajansowej ze wspomkiem z syfonem z tworzywa 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
3.4	KNR-I 0-31 0111-0100	Wymiana - Baterie umywalkowe i zlewozmywakowe montowane na ścianie, średnica nominalna baterii 16 mm 1	szt. szt.	1,000	1,000
3.5	KNR-W 2-15 0314-0800	Wymiana - Kuchnie elektryczne z piekarnikiem, 4-palnikowe 1	szt. szt.	1,000	1,000
3.6	KNR-W 2-15 0215-0300	Wymiana - Syfonu zlewozmywakowego z tworzywa sztucznego o średnicy 50 mm, podwójne 1	szt. szt.	1,000	1,000
3.7	KNR 4-02 0223-0300	Wymiana ustępu z miską fajansową typu "Kompakt" - demontaż kompaktu do wykonania skucie podestu - ponowny montaż tego samego kompaktu w innym miejscu. 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
3.8	KNR 8 0210-0500	Wymiana podejścia z rur kanalizacyjnych z PCW o średnicy 110 mm łączonego metodą klejenia 1	szt. szt.	1,000	1,000
4		Roboty instalacyjne - elektryczne.			
4.1	Kal. własna	Wymiana instalacji elektrycznej w mieszkaniu: gniazdko - hermetyczne - 1 szt., Unifon - 1 szt., 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
5		Roboty końcowe			
5.1	Kal. własna	Posprzątanie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki. 1	kpl. kpl.	1,000	1,000

2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: ul. 1-go Maja 95/13 w Katowicach.
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: do dnia 02.05.2017r.
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: 3 lata
5. Składanie ofert za pośrednictwem oferty@tbs.katowice.pl w tytule/temacie należy wpisać nr zamówienia **14/2017/PŁ**
Oferty winny być składane w sekretariacie Spółki w zamkniętej i opisanej kopercie. Opis powinien zawierać nr i nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę.
6. Termin składania ofert **18.04.2017r.** do godz. **10.00**
7. Warunki płatności 14 dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami Patryk Łaskawiec 797-134-328, Mariusz Hyliński 517-360-098
9. Termin związania z ofertą 30 dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy*:
 - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
 - wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości _____% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
 - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **min. 20 000,00 zł.**
 - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności _____
 - posiadanie przez wykonawcę koncesji: _____
 - posiadanie innych uprawnień tj.: _____
 - posiadanie licencji na: _____
 - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: _____
 - posiadanie referencji: **TAK**
 - **do oferty należy dołączyć oświadczenie o nie zaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego.**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej) , w języku polskim.

Uwaga!!! Do oferty cenowej należy dołączyć szczegółowy kosztorys cenowy, a całość oferty powinna być złożona w zamkniętej i opisanej kopercie.

12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA.

Wyjaśnienia:

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Specjalista ds. administracji
nieruchomości


Patryk Łaskawiec

Kierownik Sekcji
Zasoby własne / remonty


Stanisław Aleksander