



23-12-2016

Katowice, dnia
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

K-NR.5142.2154.2016.RRW
RPW/ 19420/2016
RPW/21541/2016

POZWOLENIE Nr 2607 / 2016

na prowadzenie prac budowlanych w obiekcie zabytkowym

Na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 zm. Dz. U. z 2015r. poz. 774 i poz.1505) i § 14 ust. 1 pkt 1, 2, 6, 7 oraz ust 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2015 r. poz. 1789) oraz art. 104 § 1 kpa

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku Katowickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. - otrzymanego w dniu 18.07.2016 r., uzupełnionego w dniach: 16.11.2016 r., 16.12.2016 r. oraz 23.12.2016r . - w sprawie budowy II etapu osiedla mieszkaniowego „Giszowiec -Kasztany” w Katowicach, na terenie zabytkowego osiedla robotniczego Katowice - Giszowiec, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/1348/87, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 23.06.1987 r.

p o z w a l a

Na prowadzenie prac budowlanych w obiekcie zabytkowym:

Zabytkowe osiedle robotnicze Katowice - Giszowiec wpisane do rejestru zabytków pod numerem A/1348/87, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 23.06.1987 r. - nieruchomość przy ul. Górniczego Stanu w Katowicach, dz. nr 1693/55, 1694/55, 1695/55, 1696/55, 3451/55, 3452/55, 3453/55, 3454/55, 3455/55, 3456/55, 3370/55, 742/55, 1243/55, karta mapy 2 obręb Mysłówice Las,
- **Polegających na** - budowie II etapu osiedla mieszkaniowego „Giszowiec-Kasztany” w Katowicach przy ul. Górniczego Stanu,
- **Według dokumentacji** - pn.: „Osiedle mieszkaniowe „Giszowiec-Kasztany” II etap przy ul. Górniczego Stanu w Katowicach .Projekt budowlany budynków mieszkalnych nr 1,2,3,4 oraz budynków gospodarczych-architektura”,
- **sporządzonego przez** - mgr inż. arch. Ireneusz Trzęsimiecha z zespołem,
- **oraz innych dokumentów:**
- KW, KRS,
- zgoda wydana przez MZUiM w Katowicach na wejście w teren działek drogowych nr 3370/55, 742/55 i 1243/55 przy ul. Górniczego Stanu w Katowicach oraz upoważnienie od Prezydenta Miasta Katowice dla Dyrektora MZUiM,

1. Przy spełnieniu następujących warunków dodatkowych:

- niezwłocznego zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót i prac;

2. Pozwolenie jest ważne do dnia 31.12.2019 r.

3. W oparciu o art. 107 § 4 kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, jako, że niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądanie strony

Pouczenie

1. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego orzeczenia.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu chyba, że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy lub jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.
3. Wniesienie odwołania wstrzymuje wykonanie decyzji, o ile decyzji nie nadano rygoru natychmiastowej wykonalności lub nie podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
4. Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań lub poszukiwań.
5. W razie stwierdzenia, że prace są prowadzone bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków może wstrzymać prace, badania lub inne działania przy zabytku, a następnie wydać decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytkach do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.
6. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie określonych w nim działań nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane oraz innych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczegółowymi.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 zł - Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 13.09.2012 r. (Dz.U. z 2014 r. poz. 1628.) wpłaty na rachunek Urzędu Miasta Katowice w dniu 15.11.2016 r.



Śląski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
w Katowicach

Anna Pokorska-Ozóg

Otrzymują zpo (w załączeniu 1 egzemplarz dokumentacji):

- Katowickie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
40-019 Katowice
ul. Krasińskiego 14
- Miejski Zarząd Ulic i Mostów
40-381 Katowice
ul. J. Kantorówny 2a

Do wiadomości:

- Urząd Miasta Katowice
Wydział Budownictwa
i Planowania Przestrzennego

- A/a RRW 23.12.2016 r