

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty na: wykonanie prac remontowych korytarzy piwnicznych budynku mieszkalnego przy ul. 1-go Maja 93 a,b,c w Katowicach w Katowicach zgodnie z poniższym przedmiarem prac remontowych:

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty przygotowawcze			
1.1	KNR 4-01 1203-0900	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² , usunięcie rys i zarobienie pęknięć i otworów np. po kokach rozporowych, itp. sufit korytarzy i schronu 109,18 ściany korytarza piwnicznego + pomieszczenia schronu 512,75 Stołarka -[(0,8*2,0)*45]	m ² m ² m ² m ²		549,930
1.2	KNR-W 7-23 0305-0200	Naprawa tynków w pomieszczeniach o powierzchni tynkowanej ponad 0,5 m ² i miejscowe posadzki. (549,930)*0,25	m ² m ²		137,483
1.3	KNR-O 9-09 0406-0101	Wymiana (demonтаж i osadzenie) w ścianach obścieżnic drzwiowych metalowych p.a. 0,8*2,0*10	m ² m ²		16,000
2		Roboty wykończeniowe			
2.1	KNR 13-12 1301-0300	Malowanie dwukrotne tynków z zagruntowaniem farbą emulsyjną 549,93	m ² m ²		549,930
2.2	KNR 2-02 1506-0700	Dwukrotne malowanie farbami do betonu, powierzchni podłogi w piwnicach P.A. 109,180	m ² m ²		109,180
2.3	KNR-W 4-01 1203-0900	Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej (drzwi piwnic), uprzednio malowanych oraz oznakowanie piwnic. 0,8*2,0*14	m ² m ²		22,400
2.4	KNR 4-01 0903-0100	Dostawa i montaż drzwi z zamkami i okudłami: 1. Wejście do piwnicy i pomieszczenie gospodarcze wzmocnione pełne - 7 szt., 2. Do WC z kratką wentylacyjną - 3 szt. 3. Drzwi azurowe z okudłami do montażu - 2 szt 12	szt. szt.		12,000
2.5	KNR 4-01 1215-0600	Mycie posadzek po robotach malarskich 109,180	m ² m ²		109,180
3		Roboty instalacyjne - elektryczne			
3.1		Zamocowanie istniejących kabli, częściowa rozbudowa instalacji w przedsiłonu. Wymiana opraw lamp z kloszami (plafonier) na żarówki (do 15 szt.), wymiana przełączników hametycznych w korytarzach piwnicznych - 10 szt. itp. wykonane prace w uzgodnieniu z administracją. 3	kpl. kpl.		3,000
4		Roboty końcowe			
4.1	Kal. własna	Usunięcie z pomieszczeń piwnicznych pozostawionych mebli, rzeczy, wywiezienie ich wraz z utylizacją. Posprząatanie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki. 3	kpl. kpl.		3,000

- Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **1-go Maja 93 a,b,c w Katowicach**
- Wymagany termin realizacji zamówienia: **15.09.2017r.**
- Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **3 lata**
- Składanie ofert za pośrednictwem oferty@tbs.katowice.pl w tytule/temacie należy wpisać nr zamówienia **24/2017/PŁ**
- Oferty winny być składane w sekretariacie Spółki w zamkniętej i opisanej kopercie. Opis powinien zawierać nr i nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę.**
- Termin składania ofert: **do dnia 10.08.2017r. do godz. 10.00**
- Warunki płatności **14** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
- Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Patryk Łaskawiec tel.: 797-134-328, Mariusz Hyliński tel.: 517-360-098**
- Termin związania z ofertą **60** dni

10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy*:
- oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
 - wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości _____% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
 - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **minimum 50 000,00 zł.**
 - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności _____
 - posiadanie przez wykonawcę koncesji: _____
 - posiadanie innych uprawnień tj.: _____
 - posiadanie licencji na: _____
 - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: _____
 - **posiadanie referencji: TAK**
 - **do oferty należy dołączyć oświadczenie o nie zaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego.**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej) , w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

Wyjaśnienia:

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Biuro lista ds. administrowania
nieruchomościami



Patryk Łaskawiec

Kierownik Sekcji
Zasoby własne / Konta



Stanisław Aleksander