

## ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty na:  
**Wykonanie prac remontowych lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Walerego Sławka 34/29 w Katowicach zgodnie z załącznikiem nr 1:**
2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **Katowice ul. Sławka 34/29**
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **28.09.2017r**
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **36 miesięcy.**
5. Oferty winne być składane w sekretariacie Spółki w zamkniętej i opisanej kopercie. Opis powinien zawierać numer i nazwę przedmiotowego zamówienia **9/2017/RM** oraz dane firmy składającej ofertę.  
**Uwaga! Do oferty należy dołączyć kosztorys na wykonanie w/w prac remontowych.**
6. Termin składania ofert **05.09.2017r** do godz. **10,00**
7. Warunki płatności 14 dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Robert Majewski , Dariusz Kołodziejczyk nr tel. 32-253-67-13 wew. 732,751**
9. Termin związania z ofertą 45 dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy\*:
  - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
  - do oferty należy dołączyć wypełnione oświadczenie ( **załącznik nr 2** ) o nie zaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego.
  - ~~wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości % wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,~~
  - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **50 000,00zł.**
  - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności nie dotyczy
  - posiadanie przez wykonawcę koncesji: nie dotyczy
  - posiadanie innych uprawnień tj.: nie dotyczy
  - posiadanie licencji na: nie dotyczy
  - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: nie dotyczy
  - posiadanie referencji: tak
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej ( komputerowej ) w zamkniętej kopercie , w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

### Wyjaśnienia:

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

STARSZY INSPEKTOR  
ds. administrowania nieruchomościami

str. 1

  
Robert Majewski

Kierownik Służby  
Zasoby własne i remonty  
  
Stanisław Aleksander

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO NR 9/2017/RM

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
<b>2</b>					
<b>Roboty przygotowawcze</b>					
1.1	KNR 4-01 1202-0900	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 sufit 18,01+7,99+6,48+8,47+3,45 ściany (4,5+3,6)*2*2,6+(3,00+2,70)*2*2,6+(2,90+2,30)*2*2,6+(3,00+2,90)*2*2,6+(1,9+1,9)*2*0,8 Stołarka -[(1,45*1,40)*3+(2,6*1,0)+(0,90*2,00)+(0,8*2,0)*4]	m2 m2 m2 m2		159,550 42,400 134,040 16,890
1.2	KNR 13-23 0107-0500	Rozbiórki oblicowań ścian z płytek ściennych w kuchni. 10,00	m2 m2		10,000 10,000
1.3	KNR 2-02 0815-0300	Naprawa spękań, wyrównanie nierówności, usunięcie uszkodzeń ścian, naprawa po skutych płytkach i otworów po kołkach p.a. (30% pow. ścian) (134,04-16,890)*0,30	m2 m2		35,145 35,145
1.4	KNR-O 9-09 0408-0101	Wymiana (demontaż i osadzenie) w ścianach ościeżnic drzwiowych metalowych p.a. Ościeżnica mały pokój i łazienka. 0,8*2,0*2	m2 m2		3,200 3,200
1.5	Kal. własna	Roboty różne: wyczyszczenie kuchenki elektrycznej z płytą ceramiczną, oczyszczenie z rdzy obudowy kuchenki i jej pomalowanie, demontaż rolety wewnętrznej w oknie kuchennym, wyczyszczenie kratki wentylacyjnych, regulacja stolarki okiennej w mieszkaniu, w łazience wypełnienie otworów w glazurze ściennej, wymiana klamki w drzwiach balkonowych. 1	kpl. kpl.		1,000 1,000
<b>2</b>					
<b>Roboty wykończeniowe</b>					
2.1	KNR 13-12 1301-0300	Malowanie dwukrotne tynków farbą emulsyjną z zagruntowaniem 159,550	m2 m2		159,550 159,550
2.2	KNR 4-01 1209-0900	Dwukrotne malowanie farbą olejną ościeżnic stalowych, uprzednio malowanych p.a. 0,8*2,0*2	m2 m2		3,200 3,200
2.3	KNR 4-01 0903-0100	Dostawa i montaż drzwi z okleiną w kolorystyce w nawiązaniu do istniejących, z zamkami i okuciami: 1. Pełne do pokoju - 1 szt., 2. Do łazienki z WC z kratką wentylacyjną - 1 szt. 2	szt. szt.		2,000 2,000
2.4	KNR 4-01 0811-0300	Wymiana posadzki z płytek wraz z cokołami 8,47	m2 m2		8,470 8,470
2.5	KNR 4-01 1215-0600	Mycie posadzek po robotach malarskich 47,160	m2 m2		47,160 47,160
2.6	KNR 4-01 1215-0500	Mycie okien - stolarki po robotach malarskich, grzejników. 18,89*2	m2 m2		33,780 33,780
<b>3</b>					
<b>Roboty posadzkowe</b>					
3.1	KNR 4-01 0816-0600	Rozebranie posadzek z oderwaniem listew lub cokołów Przedpokój 6,48	m2 m2		6,480 6,480
3.2	KNR 2 1205-0900	Posadzka z paneli podłogowych 6,48	m2 m2		6,480 6,480
3.3	KNR 2-02 1113-0800	Montaż listwy przyściennej Przedpokój, duży pokój [(2,9+2,3)*2+(4,50+3,60)*2]-0,8*2	m m		25,000 25,000
<b>4</b>					
<b>Roboty instalacyjne</b>					
4.1	KNR 8 0118-0800	Wymiana baterii wannowej ściennej z natryskiem wężowym 1	szt. szt.		1,000 1,000
4.2	KNR-I 0-31 0111-0100	Baterie umywalkowe i zlewozmywakowe, średnica nominalna baterii 15 mm Zlewozmywak	szt.		1,000

Starszy Inspektor  
Dz. Administracji i Kierownictwa

Dariusz Kołodziejczyk

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO NR 9/2017/RM

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
		1		1,000	
4.3	KNR 4-02 0120-0100	Montaż zaworu czerpalnego wypływowego o średnicy 15 mm ( do zmywarki, pralki). Zawory pod baterie zlewu, wanny	szt.		6,000
		6		6,000	
5		Roboty końcowe			
5.1	Kal. własna	Posprzątanie terenu budowy, wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki.	kpl.		1,000
		1	kpl.	1,000	

Starszy Inspektor  
Dz. Administracji i Nieruchomościami  
Dariusz Kołodziejczyk

Kierownik Sekcji  
Zasoby własne i remonty  
Stanisław Aleksander