

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty na:
Remont boksów śmietnikowych polegający na odnowieniu powłok malarskich oraz remontu drzwi wejściowych do boksów śmietnikowych zlokalizowanych w budynkach mieszkalnych przy ul. Sławka 38-38d oraz przy ul. Sławka 28-28f w Katowicach, zgodnie z załączonym przedmiarem robót.
2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **Katowice, ul. Sławka 38-38d, 28-28f**
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **22.06.2018r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **36 miesięcy**
5. ~~Składanie ofert za pośrednictwem oferty@tbs.katowice.pl w tytule/temacie należy wpisać nr zamówienia~~
2/NS/2018
6. Termin składania ofert **12.03.2018r.** do godz. **12:00**
7. Warunki płatności **30** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Paweł Kozubowski, Robert Majewski, Natalia Sidło nr tel. 32-253-67-13 wew. 731,732,751**
9. Termin związania z ofertą **60** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy*:
 - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
 - do oferty cenowej należy dołączyć oświadczenie (**załącznik nr 2**) o niezaleganiu z zobowiązaniami wobec Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.
 - ~~wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości _____% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,~~
 - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **10.000,00zł.**
 - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności **nie dotyczy**
 - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy**
 - posiadanie innych uprawnień tj.: **nie dotyczy**
 - posiadanie licencji na: **nie dotyczy**
 - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **TAK**
 - posiadanie referencji: **nie dotyczy**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej) , w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

Wyjaśnienia:

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Starszy Inspektor
ds. zarządzania nieruchomościami

Natalia Sidło

str. 1

Dyrektor
ds. zarządzania nieruchomościami

Stanisław Aleksander

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

Inwestycja

Budynek mieszkalny
Remont boksu śmietnikowego w budynku mieszlanym

Adres: Sławka 28
40-833 Katowice

Kody CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

Inwestor: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Sp. z o.o.
Kraśnińskiego 19
40-019 Katowice

Wykonawca:

Sporządził: Jan Bernacki
Sprawdził:
Data opracowania:

Inwestor

Wykonawca

Strona tytułowa przedmiaru



Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty przygotowawcze			
1.1	KNR 4-01 1202-0900	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2, usunięcie rys i zarobienie pęknięć i otworów, itp. sufit 6,5*3,0 ściany (6,5+3,0)*2*0,6	m2 m2 m2	 19,500 11,400	30,900
1.2	KNR-I 0-26 0635-0200	Naprawa tynku ścian za pomocą tynków renowacyjnych, tynki wykonywane ręcznie o powierzchni do 2 m2 - do 10 % 30,90*0,10	m2		3,090
1.3	Kal. własna nr 1	Usuwanie, przemieszczanie kubłów na czas wykonywania robót remontowych w boksach śmietnikowych oraz elementów składowanych wielogabarytowych w pomieszczeniu na czas prowadzenia remontu. 1	kpl.		1,000
2		Roboty wykończeniowe			
2.1	KNR 2-02 1505-0700	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem tynków sufitów i ścian, farbą emulsyjną. Kolorystyka: sufity na biało, ściany emulsją zmywalną (odporną na szorowanie) częściowo w kolorze jasno szarym i pozostała część biała. Zakres uzgodnić z administracją osiedla. Sufit 19,50 ściany - emulsja zmywalna 11,40	m2 m2 m2	 19,500 11,400	30,900
2.2	KNR 4-01 1215-0800	Mycie posadzek po robotach malarskich 19,50	m2		19,500
2.3	TZKNBK cz. XV 0501-0450	Oczyszczenie z rdzy, łuszek brudu szczotkami stalowymi i szmatami wyrobów z żelaza Drzwi, odboje 6,35	m2	19,500	6,350
2.4	TZKNBK cz. XV 0501-0470	Przygotowanie powierzchni, malowanie wysokojakościowe farbami olejnymi elementów metalowych - zagruntowanie minią, dwukrotnie pomalowanie farbą olejną - kolorystyka w uzgodnieniu z administracją osiedla. 6,35	m2 m2	6,350	6,350
3		Roboty końcowe			
3.1	Kal. własna	Umycie płytek na ścianach (40,00 m2). Posprzątanie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki oraz materiałów budowlanych odpadowych. 1	kpl. kpl.		1,000
				1,000	

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

Inwestycja

Budynek mieszkalny
Remont boksu śmietnikowego w budynku mieszalnym

Adres: Sławka 38
40-833 Katowice

Kody CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

Inwestor: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Sp. z o.o.
Kraśnickiego 19
40-019 Katowice

Wykonawca:

Sporządził: Jan Bernacki

Sprawił:

Data opracowania:

Inwestor

Wykonawca

Strona tytułowa przedmiaru



Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty przygotowawcze			
1.1	KNR 4-01 1202-0900	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2, usunięcie rys i zarobienie pęknięć i otworów, itp. sufit 6,5*3,0 ściany (6,5+3,0)*2*0,6	m2 m2 m2	 19,500 11,400	30,900
1.2	KNR-I 0-26 0635-0200	Naprawa tynku ścian za pomocą tynków renowacyjnych, tynki wykonywane ręcznie o powierzchni do 2 m2 - do 10 % 30,90*0,10	m2		3,090
1.3	Kal. własna nr 1	Usuwanie, przemieszczanie kubłów na czas wykonywania robót remontowych w boksach śmietnikowych oraz elementów składowanych wielogabarytowych w pomieszczeniu na czas prowadzenia remontu. 1	kpl.	3,090	1,000
2		Roboty wykończeniowe			
2.1	KNR 2-02 1505-0700	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem tynków sufiów i ścian, farbą emulsyjną. Kolorystyka: sufity na biało, ściany emulsją zmywalną (odporną na szorowanie) częściowo w kolorze jasno szarym i pozostała część biała. Zakres uzgodnić z administracją osiedla. Sufit 19,50 ściany - emulsja zmywalna 11,40	m2 m2 m2	 19,500 11,400	30,900
2.2	KNR 4-01 1215-0800	Mycie posadzek po robotach malarskich 19,50	m2	19,500	19,500
2.3	TZKNBK cz. XV 0501-0450	Oczyszczenie z rdzy, łuszek brudu szczotkami stalowymi i szmatami wyrobów z żelaza Drzwi, odboje 6,35	m2	19,500	6,350
2.4	TZKNBK cz. XV 0501-0470	Przygotowanie powierzchni, malowanie wysokojakościowe farbami olejnymi elementów metalowych - zagruntowanie minią, dwukrotnie pomalowanie farbą olejną - kolorystyka w uzgodnieniu z administracją osiedla. 6,35	m2	6,350	6,350
3		Roboty końcowe			
3.1	Kal. własna	Umycie płytek na ścianach (40,00 m2). Posprzątanie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki oraz materiałów budowlanych odpadowych. 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000