

## ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia ofert na:  
Wykonanie remontu lokalu mieszkalnego przy ul. Skowrońskiego 4/17 w Katowicach włącznie z kompleksowym sprzątnięciem po remoncie. Zakres niezbędnych do wykonania robót remontowych zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym załączniki do niniejszego zapytania ofertowego.
2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **ul. Skowrońskiego 4/17 w Katowicach.**
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **09.03.2018 r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/i gwarancji: **36 miesięcy.**
5. Oferty winny być składane w sekretariacie Spółki w zamkniętej i opisanej kopercie. Opis powinien zawierać numer i nazwę przedmiotu zamówienia Nr **1/PK/2018** oraz dane firmy składającej ofertę.
6. Termin składania ofert **16.02.2018 r.** do godz. **11<sup>00</sup>.**
7. Warunki płatności 14 dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego.
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Paweł Kozubowski i Marta Martewicz (32) 2536713 lub (32) 2537785 wew.729 i 716
9. Termin związania z ofertą 30 / 45 / 60\* dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy\*:
  - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
  - wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości .....% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
  - do oferty należy dołączyć wypełnione oświadczenie (**załącznik nr 2**) o niezaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego,
  - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **100 tys. zł,**
  - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności **nie dotyczy,**
  - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy,**
  - posiadanie innych uprawnień tj.: **nie dotyczy,**
  - posiadanie licencji na: **nie dotyczy,**
  - posiadanie przez wykonawcę dla materiałów certyfikatu/ów, dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **TAK,**
  - posiadanie referencji: **TAK.**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej), w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem - OFERTA.

### Wyjaśnienia:

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Dyrektor  
ds. zarządzania nieruchomościami

*Stanisław Aleksander*

## Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty przygotowawcze			
1.1	KNR 2-02 0815-0300	Naprawa spękań, wyrównanie nierówności, usunięcie uszkodzeń ścian, uzupełnienie gładzi gipsowej (w kuchni okolice wentylacji) p.a. 2,00	m2 m2	2,000	2,000
2		Roboty wykończeniowe			
2.1	KNR 13-12 1301-0300	Malowanie dwukrotne tynków farbą emulsyjną z zagruntowaniem ( w kuchni). 5,00	m2 m2	5,000	5,000
3		Roboty instalacyjne			
3.1	KNR 2-15 0107-0100	Wymiana wężyka elastycznego w oplocie do podłączenia przyboru sanitarnego z zaworem odcunającym p.a. 1	szt. szt.	1,000	1,000
3.2	KNNR 8 0118-0800	Wymiana baterii wannowej ściennej z natryskiem węzowym 1	szt. szt.	1,000	1,000
3.3	KNR-W 4-02 0508-0102	Wymiana zaworu przelotowego wodnego kulowego, odcinającego, czerpalnego z rozetami o średnicy 15 mm - odcinające, pod baterie itp. zlewozmywak 2 do pralki, zmywarki. 2 do kompaktu 1	szt. szt. szt. szt.	2,000 2,000 1,000	5,000
3.4	KNR-W 4-02 0219-0401	Wymiana zlewozmywaka dwukomorowego ze stali nierdzewnej 1	szt. szt.	1,000	1,000
3.5	KNR-W 4-02 0213-0100	Wymiana syfonu zlewozmywakowego z tworzywa sztucznego o średnicy 50 mm 1	szt. szt.	1,000	1,000
3.6	KNR-W 4-02 0225-0300	Wymiana sedesu z tworzywa 1	szt. szt.	1,000	1,000
3.7	KNR 2-15 0311-0300	Dostawa i montaż kuchni elektryczna 4-palnikowa z płytą ceramiczną i piekarnikiem elektrycznym p.a. 1	szt. szt.	1,000	1,000
3.8		Wymiana osprzętu elektrycznego: gniazko elektryczne podwójne z uziemieniem - 1 szt, Gniazda hermetyczne podw. - 2 szt. kuchnia i łazienka. 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
4		Roboty końcowe			
4.1	Kal. własna	Posprzątanie terenu budowy, wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki. 1	kpl. kpl.	1,000	1,000