

## ZAPYTANIE OFERTOWE

- Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty na: wykonanie prac remontowych instalacji wideodomofonowej w budynku mieszkalnym przy ul. Marcinkowskiego 2b w Katowicach zgodnie z poniższym przedmiarem prac remontowych:

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robot
1	2	3	4	5	6
1		Prace remontowe - instalacja wideodomofonowej dla budynku Marcinkowskiego 2b w Katowicach.			
1.1	KNNR-W 9 0210-0300	Demontaż kasety wideodomofonu (panel zewnętrzny) kompletny 2,0	szt.		2,000
1.2	KNNR-W 9 0210-0100	Montaż kasety wideodomofonu Eifon Optima 255 RFID video, (panel zewnętrzny) kompletny z kamerą, panel i obudowa podtynkowa wpasowana w istniejący otwór, elektroniczna lista lokatorów OP-EL, klucz elektroniczny bez dostawy breloków. 2,0	szt.	2,000	2,000
1.3	KNNR 5 0406-0100	Wymiana w mieszkaniach unifonów z monitorem Eifon OP-VM 3v2 (system kompatybilny do istniejącego okablowania i zamontowanej kasety zewnętrznej) Zdemonstrowane unifony z monitorem należy przekazać inwestorowi. 34	szt.	34,000	34,000
1.4	Kal. własna	Montaż osprzętu wymaganego do zastoowanego rozwiązania z danego systemu np. sumator, rozdzielacz aktywny, zasilacz, szafka itp 1	kpl.	1,000	1,000
1.5	Kal. własna nr 1	Zakodowanie nowego systemu domofonowego dla każdego mieszkania oraz 5 kodów dla administracji budynku. Przeszkolenie pracowników do wykonania zmiany kodów. 1,0	kpl.	1,000	1,000
2		Prace końcowe			

- Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: Marcinkowskiego 2b w Katowicach
- Wymagany termin realizacji zamówienia: **25.05.2018r.**
- Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **5 lat**
- Składanie ofert za pośrednictwem [oferty@tbs.katowice.pl](mailto:oferty@tbs.katowice.pl) w tytule/temacie należy wpisać nr zamówienia **2/2018/PŁ**  
**Oferty winny być składane w sekretariacie Spółki w zamkniętej i opisanej kopercie. Opis powinien zawierać nr i nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę.**
- Termin składania ofert: **do dnia 04.04.2018r.** do godz. **10.00**
- Warunki płatności **14** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
- Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Patryk Łaskawiec tel.: 797-134-328, Marcin Szymanek tel.: 513-037-005**
- Termin związania z ofertą **60** dni
- Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy\*:
  - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
  - wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości \_\_\_\_\_% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrażeń wiarygodności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
  - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **minimum 50 000,00 zł.**
  - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności \_\_\_\_\_
  - posiadanie przez wykonawcę koncesji: \_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_ posiadanie innych uprawnień tj.: \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_ posiadanie licencji na: \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_ posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: \_\_\_\_\_
  - **posiadanie referencji: TAK**
  - **do oferty należy dołączyć oświadczenie o nie zaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego.**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej ( komputerowej ) , w języku polskim.
  12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

**W wyjaśnienia:**

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Specjalista  
ds. zarządzania nieruchomościami



Piotr Łaskawiec

Specjalista  
ds. zarządzania nieruchomościami



Marcin Szymanek

Dyrektor  
ds. zarządzania nieruchomościami



Stanisław Aleksander