

## ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia ofert na:  
**Remont klatki schodowej po przeprowadzonej modernizacji instalacji teletechnicznej przy ul. Kubiny 9 w Katowicach zgodnie z przedmiarem.**
2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **ul. Kubiny 9 w Katowicach.**
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **31.08.2018 r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/i gwarancji: **120 miesięcy.**
5. Oferty winny być składane w sekretariacie Spółki w zamkniętej i opisanej kopercie. Opis powinien zawierać numer i nazwę przedmiotu zamówienia Nr **/NS/2018** oraz dane firmy składającej ofertę.
6. Termin składania ofert **12.07.2018 r.** do godz. **10<sup>00</sup>.**
7. Warunki płatności 14 dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego.
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Natalia Sidło, Robert Majewski (32) 2536713 lub (32) 2537785 wew.731, 732, 751
9. Termin związania z ofertą ~~30~~ / 45 / ~~60~~\* dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy\*:
  - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
  - ~~wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości .....% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,~~
  - do oferty należy dołączyć wypełnione oświadczenie (**załącznik nr 2**) o niezaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego,
  - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **500 tys. zł,**
  - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności **nie dotyczy,**
  - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy,**
  - posiadanie innych uprawnień tj.: **nie dotyczy,**
  - posiadanie licencji na: **nie dotyczy,**
  - posiadanie przez wykonawcę dla materiałów certyfikatu/ów, dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **TAK,**
  - posiadanie referencji: **TAK.**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej), w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem - OFERTA.

### Wyjaśnienia:

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Dyrektor  
ds. zarządzania nieruchomościami

*Stanisław Aleksander*



# Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

**Inwestycja** Remont klatek schodowych - malowanie po robocie instalacyjnej  
budynek mieszkalny  
malarska

Adres: Kubiny 9  
40-070 Katowice

Kody CPV: 45442100-8 - Roboty malarskie

**Inwestor:** Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
Kraśińskiego 14  
40-019 Katowice

**Wykonawca:**

Sporządził: Jan Bernacki  
Sprawdził:  
Data opracowania:

Inwestor

Wykonawca

Strona tytułowa przedmiaru

## Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		<b>Malowanie klatek schodowych.</b>			
1.1	KNR 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg tkaninami jutowymi  Pow. podglóg (- sufitów) klatki, (1,6*2,6*4)*1,3	m2  m2	  21,632	21,632
1.2	KNR 2-02 0925-0101	Ośłony drzwi, folią polietynową  0,9*3*5	m2  m2	  13,500	13,500
1.3	KNR 4-01 1202-0900	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 Sciany wokół podestu spocznikowego (1,6+2,6+1,6)*1,8*4 Sufit klatka schodowa (1,6*2,6)*4	m2  m2  m2	  41,760  16,640	58,400
1.4	KNR 2-02 0812-0200	Miejscowa naprawa tynków gipsowych na ścianach, stropach biegach i spocznikach klatek schodowych, usunięcie pęknięć - rys, wyrównanie powierzchni itp. (przyjęto 50 % powierzchni) 41,760*0,5	m2  m2	  20,880	20,880
1.5	KNR 2-02 0815-0400	Gładź gipsowa, na ścianach klatki schodowej .  41,76	m2  m2	  41,760	41,760
1.6	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - w kolorystyce istniejącej (uzgodnionej z inwestorem). klatka schodowa 58,40	m2  m2	  58,400	58,400
1.7	KNR 4-01 1206-0500	Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian farbami olejnymi z dwukrotnym szpachlowaniem - lamperia z cokołem (kolorystyka uzgodniona z inwestorem). [(1,+2,6+1,6)-(0,8*3)]*1,6*4	m2  m2	  17,920	17,920
1.8	KNR 4-01 0811-0300	Wymiana posadzki o powierzchni do 1,0 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych o wymiarach 15x15 do 30x30 cm 1*5	m2  m2	  5,000	5,000
2		<b>Prace końcowe i porządkowe</b>			
2.1	Kal. własna nr 1	Uporządkowanie terenu i utylizacja materiałów odpadowych. 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000