

## ZAPYTANIE OFERTOWE nr 3/DI/2018

1. Zamawiający - Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty na:

świadczenie usługi wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad budową pn. „Skablowanie istniejącej linii napowietrznej 110 kV relacji Załęże-Obroki, Brynów - Dąb w przęsłach 74/4 - 74/5 - 74/6 w Katowicach przy ul. Witosa, stanowiącej własność Tauron Dystrybucja S.A. na odcinku biegnącym na wysokości działki nr 2/79”, a także (w ograniczonym zakresie) w okresie rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane przez wybranego w niniejszym postępowaniu Wykonawcę dysponującego osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w następujących specjalnościach:

- 1) konstrukcyjno-budowlanej,
- 2) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- 3) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych.

Świadczenie usług nadzoru inwestorskiego w przedmiocie niniejszego zapytania ofertowego sprawowane będzie przede wszystkim na podstawie:

- art. 25 - 27 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2017 poz. 1332 z późn. zmianami),
- umowy o świadczenie usług nadzoru inwestorskiego, której projekt stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego,
- obowiązujących przepisów techniczno - budowlanych (ustawy i akty Wykonawcze),
- polskich lub europejskich norm,
- wiedzy technicznej Wykonawcy i zasad sztuki budowlanej.

Dla potrzeb sporządzenia niniejszej oferty Zamawiający udostępnia Wykonawcy wersję elektroniczną projektu budowlanego, który jest załącznikiem nr 5 do zapytania ofertowego.

2. Adres nieruchomości (określenie inwestycji) której dotyczy zamówienie:  
Katowice ul. Sławka, na wysokości działki nr 2/79
3. Wymagany termin realizacji zamówienia:  
Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie w podstawowym zakresie tj. w okresie realizacji ww. przedsięwzięcia, planowanego od dnia 10 sierpnia 2018 do dnia 30 listopada 2018, a także w zakresie ograniczonym tj. w okresie obowiązywania 3-letniego okresu rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych zrealizowanego obiektu, poprzez uczestnictwo we wszystkich przeglądach gwarancyjnych oraz dokonywanie w tym okresie odbiorów w zakresie usunięcia wad i usterek.
4. Oferty winny być składane w sekretariacie Spółki w zamkniętej i opisanej kopercie. Opis powinien zawierać nr i nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę
5. Termin składania ofert:  
30.07.2018r. do godz. 10.00
6. Warunki płatności:  
Zgodnie z §8 projektu umowy stanowiącego załącznik do niniejszego zapytania ofertowego, przelewem z konta Zamawiającego
7. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami :  
Małgorzata Mazur tel. (32) 253-67-13 lub 253-77-85 wew. 30, poczta elektroniczna: malgorzata.mazur@tbs.katowice.pl.
8. Termin związania ofertą: 30 dni
9. Dodatkowe wymagania Zamawiającego względem Wykonawcy:

- oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości (określenie inwestycji), której dotyczy zamówienie określone w niniejszym zapytaniu,
- posiadanie przez Wykonawcę na dzień zawarcia umowy aktualnej opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie świadczonych usług nadzoru inwestorskiego, na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł na okres budowy tj. od 10 sierpnia do 30 listopada 2018r. i ubezpieczenia, każdego z inspektorów nadzoru wynikającego z przynależności do właściwej izby zawodowej OC na kwotę min. 50 000,00 Euro przez cały okres obowiązywania umowy, w tym również rękojmi i gwarancji (3 lat). Projekt polisy ubezpieczeniowej Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji przed zawarciem umowy.
- wykazanie, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnymi za świadczenie usług nadzoru inwestorskiego, posiadającymi uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lutego 1994r. Prawo budowlane, z których co najmniej:
  - jedna (1) osoba posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby zawodowej i posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego na budowie,
  - jedna (1) osoba posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby zawodowej i posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego na budowie,
  - jedna (1) osoba posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń teletechnicznych bez ograniczeń wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby zawodowej i posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego na budowie,  
Ponadto osoby wykonujące nadzór inwestorski powinny posiadać aktualne badania lekarskie pozwalające na wykonywanie zleconych prac , aktualne zaświadczenia o ukończeniu szkolenia BHP oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

Potwierdzeniem spełniania warunku będzie załączenie do oferty :

- wykazu osób stanowiącego załącznik nr4
- posiadane doświadczenie-wypełnienie przez Wykonawcę wykazu wykonanych usług wg załącznika nr 3 ( wśród wykazu usług powinna znaleźć się conajmniej jedna usługa związana z budową lub przebudową linii lub urządzeń elektroenergetycznych).

Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu złożenia ofert w niniejszym postępowaniu wykonał z należytą starannością usługę obejmującą swym zakresem sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych o wartości nadzorowanych robót łącznie nie mniejszej niż 5 mln zł netto, co potwierdzi załączonym do oferty zestawieniem wykonanych prac z podaniem tytułu zadania, miejsca budowy, inwestora i wartości prac nadzorowanych.

10. inne wymagania i zastrzeżenia:

1.Niniejsze postępowanie prowadzone w formie konkursu ofert z wyłączeniem regulacji określonych ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2017, poz. 1579 z późn. zm.).

2.Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

3.Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania ofertowego do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu

ofert, Zamawiający przedłuży termin ich składania. Zmiana terminu składania ofert zostanie ogłoszona na stronie internetowej Zamawiającego

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji warunków objętych odpowiedzią na zapytanie ofertowe poprzez zaproszenie wybranych Wykonawców do bezpośrednich negocjacji w siedzibie Zamawiającego.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny na każdym jego etapie, w tym także pozostawienia postępowania bez wyboru ofert.

6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

7. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym zapytaniu ofertowym i projekcie umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej ( komputerowej ) , w języku polskim.

12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem ofertowym - zał. nr 1

Załączniki:

1. formularz ofertowy
2. projekt umowy
3. wykaz wykonanych usług
4. wykaz osób uczestniczących w realizacji
5. projekt budowlany zadania inwestycyjnego - wersja elektroniczna