Załącznik nr 1

Pieczęć wykonawcy/ wykonawców

FORMULARZ OFERTOWY

**ZAMAWIAJĄCY:**

Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

ul. Krasińskiego 14, 40-019 Katowice,

tel. 32 / 253 67 13, e-mail: sekretariat@tbs.katowice.pl

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

**Kompleksowa realizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalem biurowym, garażami wbudowanymi w poziomie parteru wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu, w tym parkingami i placem zabaw przy ulicy Krasińskiego w Katowicach w systemie zaprojektuj   
i wybuduj.**

**WYKONAWCA / WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O ZAMÓWIENIE \* / \*\***

Nazwa firmy\*: ..................................................................................................

Adres: ............................................................................................................

Regon: ...........................................................................................................

NIP: ................................................................................................................

nr rachunku bankowego: ................................................................................

tel./fax: ............................................................................................................

e-mail: ............................................................................................................

Jesteśmy / nie jesteśmy płatnikiem podatku vat\*

Nazwa firmy\*: ..................................................................................................

Adres: ............................................................................................................

Regon: ...........................................................................................................

NIP: ................................................................................................................

nr rachunku bankowego: ................................................................................

tel./fax: ............................................................................................................

e-mail: ............................................................................................................

Jesteśmy / nie jesteśmy płatnikiem podatku vat\*

\* - niepotrzebne skreślić

\*\* - ewentualnie dodać wykonawcę

1. Nawiązując do ogłoszenia w BZP nr .............................., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz na jego stronie internetowej o przetargu nieograniczonym na: Kompleksową realizację budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalem biurowym, garażami wbudowanymi w poziomie parteru wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu, w tym parkingami i placem zabaw przy ulicy Krasińskiego w Katowicach w systemie zaprojektuj i wybuduj.
2. Oferuję niniejszym wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie rzeczowym objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia nr ZP/13/18 z dnia 20 sierpnia 2018, za cenę ryczałtową :

KOSZT CAŁKOWITY INWESTYCJI NETTO ...........................................................................................

Podatek VAT ...........................................................................................................................................

RAZEM KOSZT INWESTYCJI BRUTTO ..................................................................................................

(słownie zł brutto: .................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................................)

w tym :

Zadanie 1a – wykonanie projektu budowlanego opracowanego na podstawie koncepcji z PFU i aneksu z dnia 14.08.2018r. i złożenie wniosku o pozwolenia na budowę :

1. cena netto: ……………………………………………………………………………………
2. podatek VAT : ……………………………………………………………………………….
3. łączna cena brutto: …………………………………………………………………………

Zadanie 1b - wykonanie dokumentacji wykonawczej z STWiOR i kosztorysem i przedmiarem robót oraz zrealizowanie zagospodarowania terenu działek 63/5 i 63/7 (plac zabaw + miejsca postojowe):

a) cena netto:…………………………………………………………………………………….

b) podatek VAT: …………………………………………………………………………………

c) łączna cena brutto: …………………………………………………………………………..

Zadanie nr 2 - wykonanie robót budowlanych :

a) cena netto:…………………………………………………………………………………….

b) podatek VAT: …………………………………………………………………………………

c) łączna cena brutto:……………………………………………………………………………

1. Udzielam gwarancji i rozszerzam rękojmię w zakresie:

- szczelności pokrycia dachu budynku na okres 10 lat liczony od dnia podpisania   
 bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

- w całym pozostałym zakresie zrealizowanego zamówienia udzielam … letniej gwarancji (nie mniej niż 5 i nie więcej niż 10 lat) i rozszerzam do … lat rękojmię za wady fizyczne zrealizowanego zamówienia, począwszy od dnia spisania końcowego i bezusterkowego protokołu odbioru zamówienia, z wyjątkiem gwarancji na centrale wentylacyjne, windy, liczniki CO i wody, oświetlenie awaryjne i lampy oraz zrównanie okresu udzielanej na nie gwarancji i rękojmi z okresem gwarancji i rękojmi udzielanej przez ich producenta, nie krótszym jednak niż 24 miesiące

1. Oświadczam, że dla sporządzenia oferty dysponowałem kompletną Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia nr ZP/13/18 z dnia 20 sierpnia 2018, w pełni akceptuję warunki w niej zawarte i nie wnoszę uwag i zastrzeżeń do treści tej Specyfikacji.

1. Oświadczam, że zapoznałem się z miejscem świadczenia robót budowlanych, zakresem rzeczowym zamówienia, posiadam pełną wiedzę niezbędną do sporządzenia ważnej oferty, a także, że wykonawca którego reprezentuję dysponuje odpowiednio przeszkoloną kadrą, zdolną do realizacji zamówienia.
2. Oświadczam, że akceptuję warunki załączonego do SIWZ nr ZP/13/18 z dnia 20 sierpnia 2018 wzoru umowy i zobowiązuję się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na ustalonych w SIWZ warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
3. Oświadczam, że zamówienie realizować będziemy ( łącznie z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie) zgodnie ze złożoną ofertą i SIWZ począwszy od daty zawarcia umowy do dnia **……………….2020r.** (nie dłużej niż do 31 października 2020r).
4. Akceptuję określone w SIWZ warunki płatności z tytułu realizacji zamówienia w formie  płatności po zrealizowaniu kolejno:
5. rozliczenie za wykonanie Zadania 1a odbędzie się na podstawie faktury wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru Projektu Budowlanego i złożeniu wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
6. rozliczenie za wykonanie Zadania 1b odbędzie się na podstawie faktury wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru dokumentacji projektowej wykonawczej oraz protokołu odbioru zagospodarowania terenu na działkach nr 63/5 i 63/7.

3. rozliczenie za wykonanie Zadania 2 z podziałem na etapy realizacji odbędzie się w oparciu o:

1) Faktury częściowe, wystawione do wysokości 90% wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 pkt 3 projektu umowy. Faktury częściowe za wykonane i odebrane przez Inspektora Nadzoru elementy robót określone w harmonogramie rzeczowo-finansowym wystawiane będą na podstawie protokołów częściowego odbioru robót uwzględniających ich faktyczny stan zaawansowania na koniec każdego miesiąca kalendarzowego.

2) Fakturę końcową wystawioną do 100% wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 pkt 3 projektu umowy po zakończeniu robót i uzyskaniu przez Wykonawcę ostatecznego pozwolenia na użytkowanie. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego całości przedmiotu Umowy

1. Oświadczam, że uważam się za związanego niniejszą ofertą w okresie 30 dni od upływu terminu składania ofert.
2. Jeżeli nasza oferta zostanie wybrana, zobowiązuję się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto w następującej/ych formie/ach .................................................................., najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
3. Polegam / nie polegam\* na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów w rozumieniu w art. 22a ust. 1 i 2 ustawy:

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

podać nazwy i siedziby podmiotów

1. Przedmiot zamówienia zamierzam wykonać samodzielnie / część zamówienia powierzę podwykonawcom\*

\* - niepotrzebne skreślić

1. Niniejszym informuję, iż informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach od …..... do …..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnie udostępnione.
2. Ofertę niniejszą składam na ........................ kolejno ponumerowanych stronach.
3. Załącznikami do niniejszej oferty wg rozdziału 10 SIWZ w kolejności jak niżej są:

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

................................................... ...................................................

miejscowość, data podpis