

ZP/13/18

Katowice, 11 września 2018r.

**WYJAŚNIENIA NR 1 DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NR ZP/13/18
Z DNIA 20.08.2018R.**

Odpowiadając na otrzymane zapytania dotyczące wyjaśnień zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr ZP/13/18 z dnia 20.08.2018r. w przetargu publicznym nieograniczonym na udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Kompleksowa realizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalem biurowym, garażami wbudowanymi w poziomie parteru wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu, w tym parkingami i placem zabaw przy ulicy Krasińskiego w Katowicach w systemie zaprojektuj i wybuduj” Zamawiający-Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o., na podstawie art. 38 ust 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.) przedstawia poniżej treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytania i odpowiedzi:

Pyt. 1. Zwracamy się z prośbą o weryfikację i usunięcie lub zmianę wymagań stawianych Wykonawcom w zakresie posiadanej sytuacji finansowej i ekonomicznej. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ubiegający się o zamówienie wykazał, że uzyskał wskaźnik bieżącej płynności w ostatnim roku obrotowym przed upływem terminu składania ofert nie mniejszy niż 1,25 liczony jako stosunek sumy aktywów obrotowych do zobowiązań krótkoterminowych (Rozdział 8.2 SIWZ).

Pragniemy poinformować Zamawiającego, że warunek dotyczący legitymowania się określonym wskaźnikiem bieżącej płynności finansowej, a w szczególności wskaźnikiem na poziomie 1,25, narusza art.7 ust.1 ustawy oraz jest sprzeczny z normą art.22 ust.1 a Pzp w zw. z art.22 ust.1b pkt 2 ustawy Pzp, ponieważ nie służy dokonaniu rzeczywistej oceny minimalnych zdolności przedsiębiorstwa do spłaty jego zobowiązań bieżących, które w bieżącym roku mogą być dużo gorsze lub dużo lepsze w porównaniu do poprzedniego roku. Zamawiający żądając przedstawienia takich wymogów w znaczący sposób ogranicza liczbę podmiotów, które mogą złożyć ofertę. Na potwierdzenie naszych informacji, załączamy wyrok KIO syg. Akt KIO/1081/17, KIO1084/17, KIO 1091/17 z dn. 19.06.2017r., który dotyczy postawionego przez Zamawiającego wskaźnika płynności na poziomie 1,2, czyli niższego niż w Państwa przypadku. W związku z w/w faktami zwracamy się z prośbą o obniżenie do poziomu 1,1, lub usunięcie postawionego wymogu płynności finansowej stawianego Wykonawcom w przedmiotowym postępowaniu.

Odp. Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje zmiany postanowienia rozdziału 8 ust.2 pkt 2 tiret trzecie SIWZ, który otrzymuje poniższe brzmienie:

„ uzyskał wskaźnik bieżącej płynności w ostatnim roku obrotowym przed upływem terminu składania ofert nie mniejszy niż 1,0 liczony jako stosunek sumy aktywów obrotowych do zobowiązań krótkoterminowych”

Pyt. 2. Przystępujący do przetargu prosi o wyjaśnienie niżej wymienionej kwestii :

Zamawiający w rozdziale 17 punkcie 4 SIWZ , dotyczącym kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, podaje sposób oceny doświadczenia projektanta i kierownika budowy oraz informuje, że wykaz opracowań i robót należy przedstawić wypełniając tabelę będącą załącznikiem 4a. Tymczasem omawiana tabela „ Wykaz realizowanych projektów”

(załącznik 4a) w swej treści odpowiada potwierdzeniem udziału w postępowaniu projektanta architektury.

W związku z powyższym prosimy o wskazanie w jaki sposób Wykonawca ma przedstawić , do oceny kryterium udziału, doświadczenie kierownika budowy i projektanta.”

Odp. **Zamawiający dokonuje zmiany treści załącznika nr 4a do SIWZ**, który zawierać będzie dwie tabele do wypełnienia dla udokumentowania spełnienia kryterium „doświadczenie kierownika budowy” oraz kryterium „doświadczenie projektanta”, o których mowa w rozdziale 17 ust. 4 SIWZ.

UWAGA:

W związku ze zmianą wymagań określonych w SIWZ zmieniamy termin składania ofert na dzień 19.09.2018r. do godz. 12.00.

Dyrektor
ds. inwestycji
Mariusz Hylński