

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty na:

naprawy i konserwacje bram wjazdowych, bram przesuwanych, bram rozwieralnych i szlabanów w zasobach mieszkaniowych Katowickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Katowicach.

2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: zasoby KTBS Sp. z o.o.
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **od 1 października 2018 roku do 30 września 2021r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: zgodnie z umową.
5. Oferty należy składać w sekretariacie Spółki w Katowicach przy ul. Krasieńskiego 14, w zamkniętej i opisanej kopercie. Na kopercie należy wpisać nr zamówienia: **5/MM/2018**, oraz dane firmy składającej ofertę.
6. Termin składania ofert: **24.09.2018r. do godz. 10.00.**
7. Warunki płatności: zgodnie z zapisami umowy.
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Marta Martewicz 032/253 77 85 wew. 716, Stanisław Aleksander tel. 032/253 77 85 wew. 738.
9. Termin związania z ofertą 30 / 45 / 60* dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy*:
 - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
 - ~~wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,~~
 - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **100 000,00 zł** (sto tysięcy złotych 00/100),
 - ~~posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności/ ach~~
 - ~~posiadanie przez wykonawcę koncesji, uprawnień, zezwoleń lub licencji na~~
 - ~~posiadanie przez wykonawcę certyfikatu /ów, dopuszczenia do stosowania w budownictwie,~~
 - posiadanie referencji: **TAK.**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej), w języku polskim.
12. Do oferty należy dołączyć wypełnione oświadczenie (załącznik nr 3) o niezaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń i Urzędu Skarbowego.
13. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA + załącznik nr 1 formularz cenowy.
14. **Zamawiający przy porównaniu ofert będzie poddawał ocenie: oferowaną cenę ryczałtową za konserwację urządzeń oraz wysokość oferowanych przez Wykonawcę składników cenotwórczych stosowanych przy rozliczeniu powykonawczym napraw i wymiany urządzeń.**

* niepotrzebne skreślić

Dyrektor
ds. zarządzania nieruchomościami

Stanisław Aleksander