

Załącznik nr 3 - zakres konserwacji i sposób realizacji usługi:

ZAKRES KONSERWACJI

1. Szczegółowy i wyczerpujący zakres bieżącej konserwacji określają poszczególne karty katalogowe i dokumentacje techniczno - ruchowe producentów urządzeń. Opisany w niniejszej umowie zakres konserwacji nie zwalnia Wykonawcy od przeprowadzenia innych dodatkowych czynności określonych w dokumentach producentów urządzeń. Koszt z tego tytułu Wykonawca winien bezwzględnie uwzględnić w cenie oferty z tytułu konserwacji (realizacji przedmiotu zamówienia).
2. Niezależnie od ww. obowiązkowych przeglądów i konserwacji opisanych w pkt. 1 niniejszego zakresu, Zamawiający oczekuje od Wykonawcy prowadzenia co kwartał (w okresie obowiązywania umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego zapytania ofertowego) przeglądów i konserwacji o zakresie konserwacji przedstawionym poniżej. Koszt z tego tytułu Wykonawca również winien uwzględnić z cenie oferty z tytułu konserwacji (realizacji przedmiotu zamówienia).
3. Zamawiający oczekuje także od Wykonawcy przeprowadzenia raz w roku dla wszystkich urządzeń w przedmiocie niniejszego zamówienia: sprawdzenia stanu sprawności technicznej i wartości użytkowej instalacji i urządzeń elektrycznych, a także przeprowadzenia badania instalacji elektrycznej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów. Koszt z tego tytułu Wykonawca winien również uwzględnić z cenie oferty z tytułu konserwacji (realizacji przedmiotu zamówienia).
4. Zakres kwartalnej konserwacji i kwartalnych przeglądów obejmuje:
 - 1) instalacje monitoringu zewnętrznego i wewnętrznego:
 - kontrola sprawności urządzeń obserwacyjnych (kamery),
 - sprawdzenie stanu mocowania kamer wraz z ukierunkowaniem,
 - sprawdzenie stanu optyki kamer wraz z regulacją,
 - sprawdzenie połączeń urządzeń systemowych,
 - oczyszczenie obudów kamer oraz obiektywów,
 - bezzwłoczne usuwanie ujawnionych usterek,
 - konserwacja (oczyszczanie) wnętrza komputera lub rejestratora,
 - oczyszczanie twardych dysków ze zbędnych plików,
 - nagrywanie zarejestrowanych zdarzeń na przenośne nośniki pamięci (płyty DVD) na żądanie Zamawiającego a następnie ich przekazanie tylko i wyłącznie do rąk własnych przedstawiciela Zamawiającego,
 - uzupełnianie brakujących oraz wymiana uszkodzonych na nowe oznaczeń informujących o monitoringu budynku/osiedla/obiektu
 - 2) instalacje telewizji satelitarno - naziemnej:
 - kontrola parametru sygnału wyjściowego wzmacniaczy antenowych oraz multiswitchy,
 - sprawdzenie stanu zestawów antenowych wraz z ich ukierunkowaniem,
 - sprawdzenie stanu zamocowania i ukierunkowania czasz satelitarnych,
 - sprawdzenie stanu zamocowania i zestrojenia konwerterów sygnału satelitarnego,
 - sprawdzenie konstrukcji masztu oraz powleczenie śrub smarem antykorozyjnym,
 - sprawdzenie stanu przewodów współosiowych,
 - oczyszczenie wewnętrzne i zewnętrzne wzmacniaczy,
 - bezzwłoczne usuwanie ujawnionych usterek,
 - kontrola stanu mocowania zestawów anten i wzmacniaczy oraz zabezpieczeń przed kradzieżą,
 - sprawdzenie szczelności przejścia instalacji przez pokrycie dachu przed wszelkimi przeciekami.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

