

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty na:  
**Remont lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Sławka 40b/26 w Katowicach, zgodnie z załączonym przedmiarem robót.**

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty przygotowawcze			
1.1	Kal. własna	Prace uzupełniające: Regulacja okien i drzwi balkonowych. Zasiepienie otworów w płytkach ściennych w łazience 1	kpl.		1,000
2		Roboty instalacyjne:		1,000	
2.1	Kal. własna	Prace uzupełniające: wymiana słuchawki z baterii wannowej, do wyczyszczenia bateria umywalkowa i wymiana korka, 1	kpl.		1,000
2.2	KNR-W 4-02 0213-0100	Syfon zlewozmywakowy podwójny z tworzywa sztucznego o średnicy 50 mm 1	kpl.	1,000	
			szt.		1,000
3		Roboty posadzkowe		1,000	
3.1	KNR 4-01 0816-0600	Rozebranie posadzek z paneli z oderwaniem listew lub cokół  Pokój 22,12	m2		22,120
3.2	KNNR 2 1205-0900	Posadzka z paneli podłogowych (klasy AC4)  pokój 22,12	m2	22,120	22,120
3.3	KNR 2-02 1113-0800	Montaż listwy przyściennej z narożnikami - łączniki  Pokój (5,0+4,45)*2-0,80	m2	22,120	
3.4	KNR 13-23 0601-0102	Wymiana progów w drzwiach.  1	m	18,100	18,100
			szt.		1,000
4		Roboty końcowe		1,000	
4.1	Kal. własna	Posprząatanie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki. 1	kpl.		1,000
			kpl.	1,000	

- Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **Katowice, ul. Sławka 40b/26**
- Wymagany termin realizacji zamówienia: **21.01.2019r.**
- Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **36 miesięcy**
- Składanie ofert za pośrednictwem [oferty@tbs.katowice.pl](mailto:oferty@tbs.katowice.pl) w tytule/temacie należy wpisać nr zamówienia **20/NS/2018**  
**Ofertę należy złożyć w sekretariacie Spółki w zamkniętej opisanej kopercie. Opis powinien zawierać numer i nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę.**  
**UWAGA! Do oferty cenowej należy dołączyć kosztorys na wykonanie przedmiotowego zakresu prac.**
- Termin składania ofert **20.12.2018r.** do godz. **12:00**
- Warunki płatności **30** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
- Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Natalia Sidło, Patryk Łaskawiec nr tel. 32-253-67-13 wew. 751,732**
- Termin związania z ofertą **60** dni

10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy\*:
- oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
  - do oferty cenowej należy dołączyć oświadczenie (**załącznik nr 2**) o niezaleganiu z zobowiązaniami wobec Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.
  - wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości \_\_\_\_\_% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
  - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **50.000,00zł.**
  - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności **nie dotyczy**
  - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy**
  - posiadanie innych uprawnień tj.: **nie dotyczy**
  - posiadanie licencji na: **nie dotyczy**
  - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **nie dotyczy**
  - posiadanie referencji: **nie dotyczy**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej ( komputerowej ) , w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

**Wyjaśnienia:**

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Starszy Inspektor  
ds. zarządzania nieruchomościami

*Natalia Sidió*

Dyrektor  
ds. zarządzania nieruchomościami

*Stanisław Aleksander*