

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty na: wykonanie prac remontowych kominów wentylacyjnych budynków mieszkalnych przy ul. Marcinkowskiego 2a,2b,2c; Marcinkowskiego 4a,4b,4c; Marcinkowskiego 6a,6b,6c; Sławka 28,30b,34b,40b; Skowrońskiego 2,2a,4/Równoległa 7,8; Dębowa 24-26b; Sportowa 27-27d; Bohaterów Monte Cassino 2 w Katowicach zgodnie z poniższymi przedmiarami prac remontowych:

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	Jm.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		<b>REMONT CZAP KOMINOWYCH</b>			
1.1		<b>MARCINKOWSKIEGO 2A-C</b>			
d.1.1	KNR 4-01 0205-03	Naprawa pęknięć podokienników i czapek kominowych Krotność = 18	m		
		0,25	m	0,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,250</b>
d.1.1	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m2		
		30	m2	30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
d.1.1	kalk. własna	Utrzymanie porządku na bieżąco podczas wykonywania robót, uporządkowanie terenu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
1.2		<b>MARCINKOWSKIEGO 4A-C</b>			
d.1.2	KNR 4-01 0205-03	Naprawa pęknięć podokienników i czapek kominowych Krotność = 18	m		
		0,25	m	0,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,250</b>
d.1.2	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m2		
		30	m2	30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
d.1.2	kalk. własna	Utrzymanie porządku na bieżąco podczas wykonywania robót, uporządkowanie terenu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
1.3		<b>MARCINKOWSKIEGO 6A-C</b>			
d.1.3	KNR 4-01 0205-03	Naprawa pęknięć podokienników i czapek kominowych Krotność = 18	m		
		0,25	m	0,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,250</b>
d.1.3	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m2		
		30	m2	30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
d.1.3	kalk. własna	Utrzymanie porządku na bieżąco podczas wykonywania robót, uporządkowanie terenu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
1.4		<b>SŁAWKA 28-F</b>			
d.1.4	KNR 4-01 0205-03	Naprawa pęknięć podokienników i czapek kominowych Krotność = 20	m		
		0,25	m	0,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,250</b>
d.1.4	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m2		
		45	m2	45,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>45,000</b>
d.1.4	kalk. własna	Utrzymanie porządku na bieżąco podczas wykonywania robót, uporządkowanie terenu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
1.5		<b>SŁAWKA 30-B</b>			
d.1.5	KNR 4-01 0205-03	Naprawa pęknięć podokienników i czapek kominowych Krotność = 20	m		

str. 1  


Lp.	Podstawa	Opis / Wylczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		0,25	m	0,250	
				RAZEM	0,250
14 d.1.5	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m2		
		45	m2	45,000	
				RAZEM	45,000
15 d.1.5	kalk. własna	Utrzymanie porządku na bieżąco podczas wykonywania robót, uporządkowanie terenu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.6		ŚLAWKA 34-B			
16 d.1.6	KNR 4-01 0205-03	Naprawa pęknięć podokienników i czapek kominowych Krotność = 20	m		
		0,25	m	0,250	
				RAZEM	0,250
17 d.1.6	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m2		
		45	m2	45,000	
				RAZEM	45,000
18 d.1.6	kalk. własna	Utrzymanie porządku na bieżąco podczas wykonywania robót, uporządkowanie terenu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.7		ŚLAWKA 40-B			
19 d.1.7	KNR 4-01 0205-03	Naprawa pęknięć podokienników i czapek kominowych Krotność = 20	m		
		0,25	m	0,250	
				RAZEM	0,250
20 d.1.7	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m2		
		45	m2	45,000	
				RAZEM	45,000
21 d.1.7	kalk. własna	Utrzymanie porządku na bieżąco podczas wykonywania robót, uporządkowanie terenu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.8		BOH. M. CASSINO 2-21			
22 d.1.8	KNR 4-01 0205-03	Naprawa pęknięć podokienników i czapek kominowych Krotność = 44	m		
		0,25	m	0,250	
				RAZEM	0,250
23 d.1.8	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m2		
		65	m2	65,000	
				RAZEM	65,000
24 d.1.8	kalk. własna	Utrzymanie porządku na bieżąco podczas wykonywania robót, uporządkowanie terenu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.9		DĘBOWA 26-B			
25 d.1.9	KNR 4-01 0205-03	Naprawa pęknięć podokienników i czapek kominowych Krotność = 11	m		
		0,25	m	0,250	
				RAZEM	0,250
26 d.1.9	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m2		
		25	m2	25,000	




Lp.	Podstawa	Opis   Wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
27	kałk. własna	Utrzymanie porządku na bieżąco podczas wykonywania robót, uporządkowanie terenu	kpl.	RAZEM	25,000
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.10		SPORTOWA 27-D			
28	KNR 4-01 0205-03	Naprawa pęknięć podokleńników i czapek kominowych Krotność = 18	m		
		0,25	m	0,250	
				RAZEM	0,250
29	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
30	kałk. własna	Utrzymanie porządku na bieżąco podczas wykonywania robót, uporządkowanie terenu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.11		SKOWROŃSKIEGO 2, 2A, 4 / RÓWNOLEGŁA 7, 8			
31	KNR 4-01 0205-03	Naprawa pęknięć podokleńników i czapek kominowych Krotność = 34	m		
		0,25	m	0,250	
				RAZEM	0,250
32	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m2		
		45	m2	45,000	
				RAZEM	45,000
33	kałk. własna	Utrzymanie porządku na bieżąco podczas wykonywania robót, uporządkowanie terenu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: ul. Marcinkowskiego 2a,2b,2c; Marcinkowskiego 4a,4b,4c; Marcinkowskiego 6a,6b,6c; Sławka 28,30b,34b,40b; Skowrońskiego 2,2a,4/Równoległa 7,8; Dębowa 24-26b; Sportowa 27-27d; Bohaterów Monte Cassino 2 w Katowicach
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **28.06.2019r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **3 lata**
5. ~~Składanie ofert za pośrednictwem [oferty@tbs-katowice.pl](mailto:oferty@tbs-katowice.pl) w tytule/temacie należy wpisać nr zamówienia 3/PL/2019~~  
**Oferty winny być składane w sekretariacie Spółki w zamkniętej i opisanej kopercie. Opis powinien zawierać nr i nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę.**
6. Termin składania ofert: **do dnia 28.01.2019r. do godz. 10.00**
7. Warunki płatności **14** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Patryk Łaskawiec tel.: 32-253-77-85 wew. 732**
9. Termin związania z ofertą **60** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy\*:
  - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
  - ~~wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości~~ \_\_\_\_\_ % wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji;
  - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **minimum 30 000,00 zł.**

- \_\_\_\_\_ posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_ posiadanie przez wykonawcę koncesji: \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_ posiadanie innych uprawnień tj.: \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_ posiadanie licencji na: \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_ posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: \_\_\_\_\_
  - **posiadanie referencji: TAK**
  - **do oferty należy dołączyć oświadczenie o nie zaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego.**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej ( komputerowej ) , w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem - OFERTA -

**Wyjaśnienia:**

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Specjalista  
ds. zarządzania nieruchomościami  
  
Patryk Łaskawiec

Dyrektor  
ds. zarządzania nieruchomościami  
  
Stanisław Aleksander