

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty na:
Wykonanie kapinosów balkonów budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Kominka 1,3 w Katowicach, zgodnie z poniższym przedmiarem.

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Prace remontowe			
1.1	KNR-K 04 0403-0200	Usuwanie pleśni grzybów, alg w systemie renowacji budownictwa Reno - dwukrotny natrysk Płyta, boki balkonów 100,32	m2 m2	100,320	100,320
1.2	KNR-K 04 0403-0200	Dokładne zmycie powierzchni po nałożeniu środka do usuwania pleśni grzybów, alg. 100,32	m2 m2	100,320	100,320
1.3	Kal. Nr 1	Drobna naprawa powierzchni przed pracami wykończeniowymi. Zabezpieczenie okien, parapetów, balustrad podczas wykonywania robót. 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
1.4	KNR-I 0-17 2610-1000	Montaż kątowników aluminiowych okapowych z siatką z włókna szklanego na dolnej części (kapinos) na dolnej części płyty balkonowej p.a. 85,20	m m	85,200	85,200
1.5	KNR-I 0-17 0927-0100	Nałożenie na podłoże środka gruntującego pod wyprawę silikonową. 100,32	m2 m2	100,320	100,320
1.6	KNR-I 0-17 0927-0300	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego na bokach i od spodu płyt balkonowych. 100,32	m2 m2	100,320	100,320
2		Prace uzupełniające i rusztowania			
2.1	Kal. własna Nr 1	Zabezpieczenie terenu podczas wykonywania robót remontowych w celu uniknięcia szkód i zbrudzeń powstałych podczas wykonywania robót remontowych. Załadunek wywóz i utylizacja materiałów odpadowych. 3	kpl. kpl.	3,000	3,000
2.2	Kal. własna Nr 2	Dodatek za utrudnienia - obiekt zamieszkały - zastosowanie metody alpinistycznej, zwyski rusztowań, wejście do mieszkań. 4	kpl. kpl.	4,000	4,000

2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **Katowice, ul. Kominka 1,3**
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **30.08.2019r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **36 miesięcy**
5. Składanie ofert za pośrednictwem oferty@tbs.katowice.pl w tytule/temacie należy wpisać nr zamówienia **10/NS/2019**
Ofertę należy złożyć w sekretariacie Spółki w zamkniętej opisanej kopercie. Opis powinien zawierać numer i nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę.
UWAGA! Do oferty cenowej należy dołączyć kosztorys na wykonanie przedmiotowego zakresu prac.
6. Termin składania ofert **25.02.2019r.** do godz. **12:00**
7. Warunki płatności **30** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Natalia Sidło, Patryk Łaskawiec nr tel. 32-253-67-13 wew. 751,732**
9. Termin związania z ofertą **60** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy*:
 - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,



str. 1



Dyrektor
 ds. zarządzania nieruchomościami

Stanisław Aleksander

- do oferty cenowej należy dołączyć oświadczenie (**załącznik nr 2**) o niezaleganiu z zobowiązaniami wobec Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.
 - _____ wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości _____ % wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
 - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **100.000,00zł.**
 - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności **nie dotyczy**
 - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy**
 - posiadanie innych uprawnień tj.: **nie dotyczy**
 - posiadanie licencji na: **nie dotyczy**
 - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **nie dotyczy**
 - posiadanie referencji: **nie dotyczy**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej) , w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

Wyjaśnienia:

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Starszy Inspektor
ds. zarządzania nieruchomościami

Natalia Sidło

Specjalista
ds. zarządzania nieruchomościami

Patryk Łaskawiec