

## ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty na: **wybór Wykonawcy świadczącego usługę kompleksowej pielęgnacji terenów zielonych przyległych do zasobów mieszkaniowych stanowiących własność Katowickiego TBS Sp. z o. o. w Katowicach. Zakres obowiązków Wykonawcy związany z pielęgnacją terenów zielonych stanowi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego. Wszystkie nieruchomości objęte usługą są zlokalizowane na terenie miasta Katowice.**
2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **tereny zielone stanowiące własność Katowickiego TBS Sp. z o. o. w poniższych lokalizacjach tj.:**
  1. ul. Pod Kasztanami 41 - 83;
  2. ul. Marcinkowskiego 2a,2b,2c, 4a,4b,4c, 6a,6b,6c;
  3. ul. Szerokiej 21,23,25;
  4. ul. Saint Etienne 1; - teren przyległy do parkingu dwupoziomowego;
  5. ul. Saint Etienne 2-2a, 3-3a, 4-4a, 5-5a,6-6a, 7-7a;
  6. ul. Saint Etienne 9-9a, 11-11a, 13-13a, 15-15a;
  7. ul. przy ul. Bohaterów Monte Cassino 2-2i;
  8. ul. 1-go Maja 93a,b,c;
  9. ul. 1-go Maja 95, 97;
  10. ul. Krasińskiego 14 - 14k ;
  11. ul. Skowrońskiego 3-3a;
  12. ul. Skowrońskiego 2,2a,4 / Równoległa7,8
  13. ul. Sławka 26a;
  14. ul. Sławka 26b;
  15. ul. Sławka 26c;
  16. ul. Sławka 26d;
  17. ul. Sławka 26 - teren przy parkingu dwupoziomowym;
  18. ul. Sławka 28;
  19. ul. Sławka 30a,30b,30c;
  20. ul. Sławka 34,34a,34b;
  21. ul. Sławka 38,38a,38b,38c,38d;
  22. ul. Sławka 40,40a,40b;
  23. ul. Obroki 43;
  24. ul. Sportowa 27,27a,27b,27d,
  25. ul. Dębowa 26, 26a,26b;
  26. ul. Złota 17a;
  27. ul. Kominka 1,3;
  28. ul. Kubiny 9;
  29. ul. Warmińska 10,12;
  30. ul. Pod Kasztanami - nowe osiedle mieszkaniowe "Giszowiec II".

**UWAGA ! Zamawiający nie dopuszcza składania ofert na pojedyncze lokalizacje - usługa kompleksowa obejmująca wszystkie ww. lokalizacje.**

3. Wymagany termin realizacji zamówienia: od 01.06.2019r. do 31.05.2020r.
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: -

5. Składanie ofert za pośrednictwem [oferty@tbs.katowice.pl](mailto:oferty@tbs.katowice.pl) w tytule/temacie należy wpisać nr zamówienia **17/PL/2019**  
**Oferty winny być składane w sekretariacie Spółki w zamkniętej i opisanej kopercie. Opis powinien zawierać nr i nazwę przedmiotu zapytania ofertowego oraz dane firmy składającej ofertę.**
6. Termin składania ofert **06.05.2019** do godz. **10.00**
7. Warunki płatności - płatność miesięczna z terminem **30** od daty dostarczenia faktury i podpisania protokołu odbioru wykonania usługi za dany miesiąc, przelewem z konta zamawiającego
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami : **Patryk Łaskawiec, Natalia Sidło, Marek Urbańczyk tel. 32 253-77-85 wew. 732, 751, 731; Marta Martewicz, Robert Majewski tel. 32 253-77-85 wew. 716, 748; Marcin Szymanek, Bożena Mak, Anna Kryczek tel. 32 253-67-13 wew. 726, 743, 752.**
9. Termin związania z ofertą **90** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy\*:
- oferta powinna winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
  - wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości ———-% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wiarytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
  - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę min. **100 000,00zł.**
  - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności
  - posiadanie przez wykonawcę koncesji:
  - posiadanie innych uprawnień tj.: **np. ogrodniczych, architektura krajobrazu**
  - posiadanie licencji na:
  - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie:
  - posiadanie referencji: **w zakresie usług pielęgnacji terenów zielonych o powierzchni terenu minimum - 20 000 m2.**
  - **do oferty należy dołączyć oświadczenie o nie zaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej ( komputerowej ), w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -
13. Załączniki :
- 1). Szczegółowy zakres obowiązków związany z pielęgnacją terenów zielonych,
  - 2). Wykaz powierzchni terenów zielonych,
  - 3). Graficzna inwentaryzacja terenów zielonych ( drzew, krzewów, roślinności itp. ) ,
  - 4). Plany z naniesionymi granicami terenu usługi,
  - 5). Dokumentacja fotograficzna terenów zielonych poszczególnych nieruchomości

**Wyjaśnienia:**

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

ds. zarządzania nieruchomościami  
  
Patryk Łaskawiec

Dyrektor  
ds. zarządzania nieruchomościami

  
Stanisław Aleksander