

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty na:
Wykonanie prac remontowych w lokalu mieszkalnym przy ul. Skowrońskiego 3/11 w Katowicach, zgodnie z załączonym przedmiarem robót załącznik nr 1.
2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **ul. Skowrońskiego 3/11 w Katowicach.**
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **26.07.2019r**
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **36 miesięcy.**
5. **Oferty winny być składane w sekretariacie Spółki w zamkniętej i opisanej kopercie. Opis powinien zawierać numer i nazwę przedmiotu zamówienia 7/2019/RM oraz dane firmy składającej ofertę.**
UWAGA! Do oferty cenowej należy dołączyć kosztorys na wykonanie przedmiotowego zakresu prac.
6. Termin składania ofert: **14.06.2019r. do godz. 10⁰⁰**
7. Warunki płatności **30** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami : **Robert Majewski nr tel. 32-253-67-13 wew. 748 kom. 608-499-628.**
9. Termin związania z ofertą **60** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy*:
 - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
 - do oferty cenowej należy dołączyć oświadczenie (**załącznik nr 2**) o niezaleganiu z zobowiązaniami wobec Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.
~~wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości _____% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,~~
 - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **10.000zł.**
 - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności **nie dotyczy**
 - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy**
 - posiadanie innych uprawnień tj.: **nie dotyczy**
 - posiadanie licencji na: **nie dotyczy**
 - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **TAK**
 - posiadanie referencji: **nie dotyczy**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej) , w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

Wyjaśnienia:

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Starszy Inspektor
ds. zarządzania nieruchomościami


Robert Majewski

str. 1

Dyrektor
ds. zarządzania nieruchomościami


Stanisław Aleksander

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty przygotowawcze			
1.1	KNR 4-01 1202-0900	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² , sufit: 18,90+6,46+3,85 Ściany [(4,60+4,20)*2+(3,2+2,10)*2]*2,5+(2,20+2,00)*2*0,5 Stolarka -[(1,5*1,6)*2+(2,0*1,0)]-0,8*2,0*3	m2 m2 m2 m2		92,310 29,210 74,700 - 11,600
1.2	KNR 4-01 1204-0800	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem ubytków i nierówności (sfalowań), usunięcie otworów po kołkach, naprawa po skuciu płytek itp. p.a. 92,310	m2 m2		92,310 92,310
1.3	Kal. własna	Prace uzupełniające: w łazience zafugowanie otworów w położonych płytkach. 1	kpl. kpl.		1,000 1,000
2		Roboty wykończeniowe			
2.1	KNR 2-02 0815-0300	Gładź gipsowa na ścianach p.a. - przyjmuje się ok 10% powierzchni 92,310*0,10	m2 m2		9,231 9,231
2.2	KNR-W 2-02 1025-0100	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrzzlokalowych malowane dwukrotnie 3,0	szt. szt.		3,000 3,000
2.3	KNR 13-12 1301-0300	Malowanie dwukrotnie tynków farbą emulsyjną z zagruntowaniem 92,310	m2 m2		92,310 92,310
2.4	KNR 4-01 0903-0100	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych okleina meblowa do łazienki z małą szybą i kratką o przekroju min 220 cm ² , p.a. Kolorystyka drzwi uzgodnić z administracją. 1,000	szt. szt.		1,000 1,000
2.5	KNR 4-01 1215-0800	Mycie posadzek po robotach malarskich 29,210	m2 m2		29,210 29,210
3		Roboty posadzkowe			
3.1	KNR 4-01 0816-0600	Rozebranie posadzek z paneli z oderwaniem listew lub cokołów Pokój 18,90	m2 m2		18,900 18,900
3.2	KNR 2 1205-0900	Posadzka z paneli podłogowych (klasy AC4) Pokój 18,900	m2 m2		18,900 18,900
3.3	KNR 2-02 1113-0800	Montaż listwy przyściennej z narożnikami - łączniki Pokój, (4,60+4,20)*2-0,8	m m		16,800 16,800
3.4	KNR 13-23 0601-0102	Wymiana progów w drzwiach. Kuchnia, łazienka 2	szt. szt.		2,000 2,000
4		Roboty instalacyjne			
4.1	KNR 2-15 0114-0100	Zawory czerpalne wypływowe pod baterie, odcinające o średnicy nominalnej 15 mm zlewozmywak, 2,0	szt. szt.		2,000 2,000
5		Roboty końcowe			
5.1	Kal. własna	Posprzątnięcie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki. 1	kpl. kpl.		1,000 1,000

Starszy Inspektor
ds. zarządzania nieruchomościami


Robert Majewski