

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty na:
Remont lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Dębowej 26b/9 w Katowicach, zgodnie z poniższym przedmiarem robót.

Przedmiar

| Lp | Kod | Opis | Jm | Ilości składowe | Ilość robót |
|----------|------------------------|--|--------------|--------------------|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | | Roboty przygotowawcze | | | |
| 1.1 | Kal. własna | Prace uzupełniające: w łazience, zaślepienie dwóch otworów po kółkach w płytkach w łazience. 1 | kpl. kpl. | 1,000 | 1,000 |
| 2 | | Roboty wykończeniowe | | | |
| 2.1 | KNR 4-01 0903-0100 | Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych okleina meblowa: pełne, do łazienki z małą szklą z krawką o przekroju min 220 cm2. p.a. Kolorystyka drzwi w powiązaniu do istniejących, uzgodnić z administracją. 2,000 | szt. szt. | 2,000 | 2,000 |
| 3 | | Roboty posadzkowe | | | |
| 3.1 | KNR 4-01 0816-0600 | Rozebranie posadzek z paneli z oderwaniem listew lub cokołów przedpokój 6,84 | m2 m2 | 6,840 | 6,840 |
| 3.2 | KNR 2 1205-0900 | Posadzka z paneli podłogowych (klasy AC4) 6,84 | m2 m2 | 6,840 | 6,840 |
| 3.3 | KNR 2-02 1113-0800 | Montaż listwy przyściennej z narożnikami - łączniki Przedpokój (3,0+2,3)*2-0,9*2 | m m | 9,000 | 9,000 |
| 3.4 | KNR 13-23 0601-0102 | Wymiana progów w drzwiach. 1 | szt. szt. | 1,000 | 1,000 |
| 4 | | Roboty końcowe | | | |
| 4.1 | Kal. własna | Posprzątkanie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki. 1 | kpl. kpl. | 1,000 | 1,000 |

2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **Katowice, ul. Dębowa 26b/9**
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **05.08.2019r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **36 miesięcy**
5. Składanie ofert za pośrednictwem oferty@tbs.katowice.pl w tytule/temacie należy wpisać nr zamówienia **23/NS/2019**
Ofertę należy złożyć w sekretariacie Spółki w zamkniętej opisanej kopercie. Opis powinien zawierać numer i nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę.
UWAGA! Do oferty cenowej należy dołączyć kosztorys na wykonanie przedmiotowego zakresu prac.
6. Termin składania ofert **18.07.2019r.** do godz. **10:00**
7. Warunki płatności **30** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Marek Urbańczyk, Patryk Łaskawiec nr tel. 32-253-67-13 wew. 731,732.**
9. Termin związania z ofertą **60** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy*:
 oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony

w niniejszym zapytaniu,

- do oferty cenowej należy dołączyć oświadczenie (**załącznik nr 2**) o niezaleganiu z zobowiązaniami wobec Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.
 - ~~wnieсение przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości _____% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,~~
 - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **50.000,00zł.**
 - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności **nie dotyczy**
 - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy**
 - posiadanie innych uprawnień tj.: **nie dotyczy**
 - posiadanie licencji na: **nie dotyczy**
 - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **TAK**
 - posiadanie referencji: **nie dotyczy**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej) , w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

Wyjaśnienia:

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Starczy Inspektor
ds. zarządzania nieruchomościami

Natalia Sudo

Dyrektor
ds. zarządzania nieruchomościami

Stanisław Aleksander