

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty na:  
**Remont lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Dębowej 26b/9 w Katowicach, zgodnie z poniższym przedmiarem robót.**

**Przedmiar**

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
1.1	Kal. własna	Prace uzupełniające: w łazience, zaślepienie dwóch otworów po kółkach w płytkach w łazience. 1	kpl kpl	1.000	1,000
<b>2</b>		<b>Roboty wykończeniowe</b>			
2.1	KNR 4-01 0903-0100	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych okleina meblowa: pełne, do łazienki z małą szybą z kralką o przekroju min 220 cm <sup>2</sup> , p.a. Kolorystyka drzwi w nawiązaniu do istniejących, uzgodnić z administracją. 2,000	szt. szt.	2,000	2,000
<b>3</b>		<b>Roboty posadzkowe</b>			
3.1	KNR 4-01 0816-0600	Rozebranie posadzek z paneli z oderwaniem listew lub cokołów przedpokój 6,84	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,840	6,840
3.2	KNR 2 1205-0900	Posadzka z paneli podłogowych (klasy AC4) 6,84	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,840	6,840
3.3	KNR 2-02 1113-0800	Montaż listwy przyściennej z narożnikami - łączniki Przedpokój (3,0+2,3)*2-0,8*2	m m	9,000	9,000
3.4	KNR 13-23 0601-0102	Wymiana progów w drzwiach. 1	szt. szt.	1,000	1,000
<b>4</b>		<b>Roboty końcowe</b>			
4.1	Kal. własna	Posprzątkanie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki. 1	kpl. kpl.	1,000	1,000

2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **Katowice, ul. Dębowa 26b/9**
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **05.08.2019r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **36 miesięcy**
5. ~~Składanie ofert za pośrednictwem oferty@tbs.katowice.pl w tytule/temacie należy wpisać nr zamówienia 23/NS/2019~~  
**Ofertę należy złożyć w sekretariacie Spółki w zamkniętej opisanej kopercie. Opis powinien zawierać numer i nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę.**  
**UWAGA! Do oferty cenowej należy dołączyć kosztorys na wykonanie przedmiotowego zakresu prac.**
6. Termin składania ofert **11.07.2019r.** do godz. **10:00**
7. Warunki płatności **30** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Marek Urbańczyk, Natalia Sidło nr tel. 32-253-67-13 wew. 731,751**
9. Termin związania z ofertą **60** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy\*:  
 - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony



w niniejszym zapytaniu,

- do oferty cenowej należy dołączyć oświadczenie (**załącznik nr 2**) o niezaleganiu z zobowiązaniami wobec Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.
  - ~~wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości \_\_\_\_\_% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,~~
  - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **50.000,00zł**.
  - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności **nie dotyczy**
  - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy**
  - posiadanie Innych uprawnień tj.: **nie dotyczy**
  - posiadanie licencji na: **nie dotyczy**
  - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **TAK**
  - posiadanie referencji: **nie dotyczy**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej ( komputerowej ) , w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

**W wyjaśnienia:**

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Starszy Inspektor  
ds. zarządzania nieruchomościami

*Natalie Sidło*

Dyrektor  
ds. zarządzania nieruchomościami

*Stanisław Aleksander*