

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty na:
Remont lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Sławka 38/15 w Katowicach, zgodnie z poniższym przedmiarem robót.

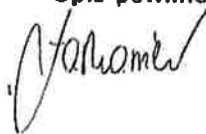
Przedmiar

| Lp | Kod | Opis | Jm | Ilości składowe | Ilość robót |
|----------|-------------------------|---|----------------------|--------------------|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | | Roboty przygotowawcze | | | |
| 1.1 | Kal. własna | Prace uzupełniające: wymiana 1 szt gniazdka hermetycznego w kuchni, montaż gniazdka internetowego RJ 45, wymiana dwóch wkładek do drzwi wejściowych w systemie jednego klucza, 1 | kpl. kpl. | 1,000 | 1,000 |
| 2 | | Roboty wykończeniowe | | | |
| 2.1 | KNR 4-01 1209-0900 | Dwukrotne malowanie farbą olejną ościeżnic stalowych, uprzednio malowanych p.a. 0,8*2,0*3 | m2 m2 | 4,800 | 4,800 |
| 2.2 | KNR 4-01 0903-0100 | Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych okleina meblowa: do łazienki pełne z kratką wentylacyjną o przekroju min 220 cm2, p.a. Kolorystyka drzwi w nawiązaniu do istniejących, uzgodnić z administracją. 1,0 | szt. szt. | 1,000 | 1,000 |
| 3 | | Roboty posadzkowe | | | |
| 3.1 | KNR 4-01 0816-0600 | Rozebranie posadzek z paneli z oderwaniem listew lub cokółów pokój mały 11,43 | m2 m2 | 11,430 | 11,430 |
| 3.2 | KNR 2 1205-0900 | Posadzka z paneli podłogowych (klasy AC4) 11,43 | m2 m2 | 11,430 | 11,430 |
| 3.3 | KNR 2-02 1113-0800 | Montaż listwy przyściennej z narożnikami - łączniki (3,6+3,2)*2-0,8 | m m | 12,800 | 12,800 |
| 3.4 | KNR 13-23 0601-0102 | Wymiana progów w drzwiach. 1 | szt. szt. | 1,000 | 1,000 |
| 4 | | Roboty instalacyjne | | | |
| 4.1 | KNR-W 4-02 0219-0401 | Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej dwukomorowy 1 | szt. szt. | 1,000 | 1,000 |
| 4.2 | KNR-W 4-02 0213-0100 | Wymiana syfonu zlewozmywakowego z tworzywa sztucznego o średnicy 50 mm 1 | szt. szt. | 1,000 | 1,000 |
| 4.3 | KNR-W 4-02 0132-0101 | Montaż baterii zlewozmywakowej stojącej - bateria odzysk (mieszkanie remontowanym) 1 | szt. szt. | 1,000 | 1,000 |
| 4.4 | KNR-W 2-15 0211-0600 | Montaż syfonu do odpływu z pralki 1 | podejśc. podejśc. | 1,000 | 1,000 |
| 4.5 | Kal. własna | Demontaż parawanu szklanego 1 | kpl. kpl. | 1,000 | 1,000 |
| 5 | | Roboty końcowe | | | |
| 5.1 | Kal. własna | Posprzątanie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki. 1 | kpl. kpl. | 1,000 | 1,000 |

2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **Katowice, ul. Sławka 38/15**
 3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **14.10.2019r.**
 4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **36 miesięcy**
 5. ~~Składanie ofert za pośrednictwem oferty@tbs.katowice.pl w tytule/temacie należy wpisać nr zamówienia~~
26/NS/2019

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Spółki w zamkniętej opisanej kopercie. Opis powinien zawierać numer i nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej

hugo

str. 1




UWAGA! Do oferty cenowej należy dołączyć kosztorys na wykonanie przedmiotowego zakresu prac.

6. Termin składania ofert **16.09.2019r.** do godz. **10:00**
7. Warunki płatności **30** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Patryk Łaskawiec, Natalia Sidło nr tel. 32-253-67-13 wew. 732,751**
9. Termin związania z ofertą **60** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy*:
 - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
 - do oferty cenowej należy dołączyć oświadczenie (**załącznik nr 2**) o niezaleganiu z zobowiązaniami wobec Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.
 - ~~wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości _____% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,~~
 - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **10.000,00zł.**
 - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności **nie dotyczy**
 - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy**
 - posiadanie innych uprawnień tj.: **nie dotyczy**
 - posiadanie licencji na: **nie dotyczy**
 - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **TAK**
 - posiadanie referencji: **nie dotyczy**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej) , w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

Wyjaśnienia:

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełnane wpisać „nie dotyczy”

Starszy Inspektor
ds. zarządzania nieruchomościami

Natalia Sidło

KIEROWNIK
administracji terenowej

Patryk Łaskawiec

Dyrektor
ds. zarządzania nieruchomościami

Stanisław Aleksander