

## ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ponownie zaprasza do złożenia oferty na:

**Remont lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Sławka 38/15 w Katowicach, zgodnie z poniższym przedmiarem robót.**

### Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
1.1	Kal. własna	Prace uzupełniające: wymiana 1 szt gniazdka hermetycznego w kuchni, montaż gniazdka internetowego RJ 45, wymiana dwóch wkładek do drzwi wejściowych w systemie jednego klucza. 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
<b>2</b>		<b>Roboty wykończeniowe</b>			
2.1	KNR 4-01 1209-0900	Dwukrotne malowanie farbą olejną ościeżnic stalowych, uprzednio malowanych p.a. 0,8*2,0*3	m2 m2	4,600	4,800
2.2	KNR 4-01 0903-0100	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych okleina meblowa: do łazienki pełne z kratką wentylacyjną o przekroju min 220 cm2, p.a. Kolorystyka drzwi w nawiązaniu do istniejących, uzgodnić z administracją. 1,0	szt. szt.	1,000	1,000
<b>3</b>		<b>Roboty posadzkowe</b>			
3.1	KNR 4-01 0816-0600	Rozebranie posadzek z paneli z oderwaniem listew lub cokołów  pokój mały 11,43	m2 m2	11,430	11,430
3.2	KNR 2 1205-0900	Posadzka z paneli podłogowych (klasy AC4)  11,43	m2 m2	11,430	11,430
3.3	KNR 2-02 1113-0800	Montaż listwy przyściennej z narożnikami - łączniki  (3,6+3,2)*2-0,8	m m	12,800	12,800
3.4	KNR 13-23 0601-0102	Wymiana progów w drzwiach.  1	szt. szt.	1,000	1,000
<b>4</b>		<b>Roboty instalacyjne</b>			
4.1	KNR-W 4-02 0219-0401	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej dwukomorowy  1	szt. szt.	1,000	1,000
4.2	KNR-W 4-02 0213-0100	Wymiana syfonu zlewozmywakowego z tworzywa sztucznego o średnicy 50 mm  1	szt. szt.	1,000	1,000
4.3	KNR-W 4-02 0132-0101	Montaż baterii zlewozmywakowej stojącej - bateria odzysk (mieszkanu remontowanym).  1	szt. szt.	1,000	1,000
4.4	KNR-W 2-15 0211-0600	Montaż syfonu do odpływu z pralki  1	podę jśc podę jśc	1,000	1,000
4.5	Kal. własna	Demontaż parawanu szklanego  1	kpl. kpl.	1,000	1,000
<b>5</b>		<b>Roboty końcowe</b>			
5.1	Kal. własna	Posprzątnięcie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki.  1	kpl. kpl.	1,000	1,000

- Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **Katowice, ul. Sławka 38/15**
  - Wymagany termin realizacji zamówienia: **14.10.2019r.**
  - Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **36 miesięcy**
  - Składanie ofert za pośrednictwem [oferty@tbs.katowice.pl](mailto:oferty@tbs.katowice.pl) w tytule/temacie należy wpisać nr zamówienia 26/NS/2019**
- Ofertę należy złożyć w sekretariacie Spółki w zamkniętej opisanej kopercie.**






Opis powinien zawierać numer i nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę.

**UWAGA! Do oferty cenowej należy dołączyć kosztorys na wykonanie przedmiotowego zakresu prac.**

6. Termin składania ofert **25.09.2019r.** do godz. **10:00**
7. Warunki płatności **30** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Patryk Łaskawiec, Natalia Sidło nr tel. 32-253-67-13 wew. 732,751**
9. Termin związania z ofertą **60** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy\*:
  - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
  - do oferty cenowej należy dołączyć oświadczenie (**załącznik nr 2**) o niezaleganiu z zobowiązaniami wobec Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych,
  - ~~wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości \_\_\_\_\_% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji;~~
  - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **10.000,00zł.**
  - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności **nie dotyczy**
  - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy**
  - posiadanie innych uprawnień tj.: **nie dotyczy**
  - posiadanie licencji na: **nie dotyczy**
  - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **TAK**
  - posiadanie referencji: **nie dotyczy**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej ( komputerowej ) , w języku polsklm.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem - OFERTA -

**W wyjaśnienia:**

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Starszy Inspektor  
ds. zarządzania nieruchomościami

Natalia Sidło

Dyrektor  
ds. zarządzania nieruchomościami

Stanisław Aleksander

KIEROWNIK  
administracji terenowej

Patryk Łaskawiec