

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty na:
Remont lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Sławka 38/23 w Katowicach, zgodnie z poniższym przedmiarem robót.

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty przygotowawcze			
1.1	Kal. własna	Prace uzupełniające: umycie wyczyszczenie kuchenki elektrycznej z płytą ceramiczną w kuchni. 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
2		Roboty posadzkowe			
2.1	KNR 2-02 1113-0800	Montaż listwy przyściennej z narożnikami - łączniki Pokój duży (4,50+3,70)*2-0,8	m m	15,600	15,600
2.2	KNR 13-23 0601-0102	Wymiana progu w drzwiach. 1,000	szt. szt.	1,000	1,000
3		Roboty instalacyjne			
3.1	KNR-W 2-20 0116-0100	Wymiana kratki higrosterowanej firmy AERECO (kuchnia) p.a 1	szt. szt.	1,000	1,000
4		Roboty końcowe			
4.1	Kal. własna	Posprzątanie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki i odpadowych. 1	kpl. kpl.	1,000	1,000

2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **Katowice, ul. Sławka 38/23**
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **31.10.2019r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **36 miesięcy**
5. Składanie ofert za pośrednictwem oferty@tbs.katowice.pl w tytule/temacie należy wpisać nr zamówienia **31/NS/2019**
Ofertę należy złożyć w sekretariacie Spółki w zamkniętej opisanej kopercie. Opis powinien zawierać numer i nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę.
UWAGA! Do oferty cenowej należy dołączyć kosztorys na wykonanie przedmiotowego zakresu prac.
6. Termin składania ofert **17.10.2019r.** do godz. **10:00**
7. Warunki płatności **30** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Patryk Łaskawiec, Natalia Sidło nr tel. 32-253-67-13 wew. 732,751**
9. Termin związania z ofertą **60** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy*:
 - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
 - do oferty cenowej należy dołączyć oświadczenie (**załącznik nr 2**) o niezaleganiu z zobowiązaniami wobec Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.
 - ~~wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości~~ %
 wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wiarytelności, gwarancji bankowych

- lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji;
- posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **10.000,00zł.**
 - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności **nie dotyczy**
 - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy**
 - posiadanie innych uprawnień tj.: **nie dotyczy**
 - posiadanie licencji na: **nie dotyczy**
 - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **TAK**
 - posiadanie referencji: **nie dotyczy**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej) , w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

Wyjaśnienia:

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełnione wpisać „nie dotyczy”

Starszy Inspektor
ds. zarządzania nieruchomościami
Natalia Słabo

KIEROWNIK
administracji telefonicznej
Patryk Łaskawiec

Dyrektor
ds. zarządzania nieruchomościami
Stanisław Aleksander