

# Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

## Inwestycja

Budynek mieszkalny  
Remont mieszkania - Roboty malarskie, posadzkowe, prace instalacyjne

Adres: Sławka 28 / 12  
40-833 Katowice

Kody CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

## Inwestor:

Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
Krasieńskiego 14  
40-019 Katowice

## Wykonawca:

Sporządził: Jan Bernacki  
Sprawdził:  
Data opracowania:

Inwestor

Wykonawca

Strona tytułowa przedmiaru

## Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty przygotowawcze			
1.1	KNR 4-01 1202-0900	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2, sufit: 4 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka 16,41+10,55+9,54+9,37+7,40+6,68+3,41 ciany [(4,50+3,65)*2+(3,60+3,00)*2+(3,50+2,80)*2+ (3,40+2,80)*2+(3,0+2,5)*2+(2,90+2,30)*2]*2,5+(1,9+1,8)*2*0,5 Stolarka -[(1,5*1,6)*4+(2,0*1,6)*2]-0,8*2,0*7	m2 m2 m2 m2	 63,360 193,450 - 27,200	229,610
1.2	KNR 4-01 1204-0800	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówno ci (sfalowa ), wypełnieniem otworów po kołkach, zarobienie sp ka , itp. p.a. - przyj to 75% powierzchni. 229,61*0,75	m2 m2	 172,208	172,208
1.3	Kal. własna	Prace uzupełniaj ce: Wymiana silikonu wokół wanny, wymiana uszczelki pomi dzy w zykiem i słuchawk prysznicow , ponowne osadzenie istnieją cego gniazdka hermetycznego w kuchni, demonta gniazdka internetowego. Do wyczyszczenia kratki wywiewne higrosterowane i nawiewniki okienne. Do regulacji stolarka z PCV okna i drzwi. Monta - uzupełnienie ko cówek do paratetu w kuchni. Wyczyszczenie fug na posadzce w kuchni, wypełnienie zaprawa do fugowania otworów w glazurze ciennej (ok. 8 szt.). 1	kpl.  kpl.	  1,000	1,000
2		Roboty wyko czeniowe			
2.1	KNR 13-12 1301-0300	Malowanie dwukrotne tynków farb emulsyjn z zagruntowaniem 229,61	m2 m2	 229,610	229,610
2.2	KNR 4-01 0903-0100	Dostawa i monta drzwi wewn trznych okleina meblowa do łazienki pełne z kratk o przekroju min 220 cm2, p.a. Kolorystyka drzwi w nawi zaniu do istnieją cych, uzgodni z administracj . 1,0	szt. szt.	 1,000	1,000
2.3	KNR-O 9-21 0103-0100	R czne czyszczenie i mycie okien, powierzchnie otworów do 2 m2, okna pojedyncze [(1,5*1,6)*4+(2,0*1,6)*2]+0,8*2,0*7	m2 m2	 27,200	27,200
2.4	KNR 4-01 1215-0800	Mycie posadzek po robotach remontowych, malarskich 63,36	m2 m2	 63,360	63,360
3		Roboty posadzkowe			
3.1	KNR 4-01 0816-0600	Rozebranie posadzek z paneli z oderwaniem listew lub cokołów Pokój 10,55	m2 m2	 10,550	10,550
3.2	KNR 2 1205-0900	Posadzka z paneli podłogowych (klasy AC4) Pokój 10,55	m2 m2	 10,550	10,550
3.3	KNR 2-02 1113-0800	Monta listwy przy ciennej z naro nikami - ł czniki Pokój (3,60+3,00)*2-0,8*2	m m	 11,600	11,600
3.4	Kal. własna	Uzupełnienie listwy przypodłogowej w przedpokoju o naro nik i ko cówek . 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
4		Roboty ko cowe			
4.1	Kal. własna	Posprz tanie terenu budowy , wywiezienie materiałów odpadowych. 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000