

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

Inwestycja

Budynek mieszkalny
Remont mieszkania - Roboty malarskie, posadzkowe, prace instalacyjne

Adres: Skowrońskiego 4 / 10
40-019 Katowice

Kody CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

Inwestor: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Kraśińskiego 14
40-019 Katowice

Wykonawca:

Sporządził: Jan Bernacki
Sprawdził:
Data opracowania:

Inwestor

Wykonawca

Strona tytułowa przedmiaru



KATOWICKIE TBS Sp. z o.o.

40-019 KATOWICE, ul. Kraśińskiego 14

tel. (32) 253-67-13, (32) 253-77-85

NIP 634-20-72-945, REGON 273437283, KRS 0000114803

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty przygotowawcze			
1.1	KNR 4-01 1202-0900	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² , sufit: pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka 16,13+12,27+4,33+5,61+6,36 Ściany [(4,50+3,60)*2+(4,00+3,10)*2+(2,20+2,00)*2+ (2,8+2,0)*2]*2,5 Stolarka -[(1,5*1,6)*3+(2,0*1,6)]-0,8*2,0*4	m ² m ² m ² m ²		148,900 44,700 121,000 - 16,800
1.2	KNR 4-01 0819-1500	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek łazienka (2,80+2,30)*2,5-0,8*2,0	m ² m ²		11,150 11,150
1.3	KNR 4-01 1204-0800	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań), wypełnieniem otworów po kołkach, zarobienie spękań, naprawa po skutciu płytek itp. p.a. - przyjęto 50% powierzchni. 148,900*0,50	m ² m ²		74,450 74,450
1.4	Kal. własna	Prace uzupełniające: Do uzupełnienia brelok do drzwi wejściowych. Do wyczyszczenia stolarka z PCV, drzwi pomiędzy pokojami. Do naprawy drzwiczki do zawoju wody. Wymiana: zamek do skrzynki listowej, 2 klamki w drzwiach w oknie i regulacja stolarki z PCV. Umycie i oczyszczenie: 2 kratki higosterowanej w mieszkaniu, 1	kpl. kpl.		1,000 1,000
2		Roboty wykończeniowe			
2.1	KNR 13-12 1301-0300	Malowanie dwukrotne tynków farbą emulsyjną z zagruntowaniem obmiar poz. 1 plus ściany Łazienka 148,90+(2,80+2,30)*2*2,5	m ² m ²		174,400 174,400
2.2	KNR-W 2-02 1025-0100	Ościeżnice stalowe drzwi wewnątrz lokalowych malowane dwukrotnie 2,0	szt. szt.		2,000 2,000
2.3	KNR 4-01 0903-0100	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych okleina meblowa p.a. 1,00	szt. szt.		1,000 1,000
2.4	KNR 4-01 0903-0100	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych przesuwnych okleina meblowa p.a. Kolorystyka drzwi w nawiązaniu do istniejących, uzgodnić z administracją. 1	szt. szt.		1,000 1,000
2.5	KNR 4-01 1215-0800	Mycie posadzek po robotach remontowych, malarskich 44,70	m ² m ²		44,700 44,700
3		Roboty posadzkowe			
3.1	KNR 4-01 0816-0600	Rozebranie posadzek z paneli z oderwaniem listew lub cokołów przedpokój 4,33	m ² m ²		4,330 4,330
3.2	KNNR 2 1205-0900	Posadzka z paneli podłogowych (klasy AC4) Przedpokój, duży pokój 4,33+16,13	m ² m ²		20,460 20,460
3.3	KNR 2-02 1113-0800	Montaż listwy przyściennej z narożnikami - łączniki przedpokój, duży pokój (2,20+2,00)*2+(4,50+3,60)*2-0,8*2	m m		23,000 23,000
3.4	KNR 4-01 0811-0700	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej Kuchnia 5,61	m ² m ²		5,610 5,610
3.5	KNR-I 0-12 1118-0100	Przygotowanie podłoża pod posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej 5,61	m ² m ²		5,610 5,610
3.6	KNR-I 0-12 1118-0800	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30 cm układanych na klej metodą zwykłą 5,61	m ² m ²		5,610 5,610
4		Roboty instalacyjne			

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
4.1	KNR 2-15 0222-0400	Wanna stalowa - montaż z syfonem przelewowym 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
4.2	KNR-W 4-02 0224-0300	Wymiana ustępu z miską porcelanową "Kompakt" - bez deski sedesowej z odzysku 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
4.3	KNR-W 4-02 0132-0101	Wymiana baterii umywalkowej stojącej z wężykami, zaworami 1	szt. szt.	1,000	1,000
4.4	KNR 4-02 0220-0500	Wymiana - syfon umywalkowy z tworzywa 1	szt. szt.	1,000	1,000
4.5	KNR 2-15 0311-0300	Dostawa i montaż kucharki elektryczna 4-palnikowa z płytą ceramiczną i piekarnikiem elektrycznym p.a. 1	szt. szt.	1,000	1,000
4.6	KNR-W 2-20 0116-0100	Wymiana nawiewnika okiennego higrosterowanego j firmy AERECO p.a 2	szt. szt.	2,000	2,000
5		Roboty końcowe			
5.1	Kal. własna	Posprzątanie terenu budowy , wywiezienie materiałów odpadowych. 1	kpl. kpl.	1,000	1,000