

Nr wniosku

.....  
imię i nazwisko wnioskodawcy/wnioskodawców

ul. .... nr budynku ..... nr lokalu .....

.....  
miejscowość

.....  
kod pocztowy

.....  
telefon

.....  
telefon 2

.....  
e-mail

**URZĄD MIASTA KATOWICE**  
**WYDZIAŁ BUDYNKÓW I DRÓG**  
Rynek 1  
40-003 Katowice  
tel. (32) 259-33-01  
[bd@katowice.eu](mailto:bd@katowice.eu)

## **WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALU MIESZKALNEGO**

**A. Dane o wnioskodawcy i osobach ubiegających się o przydział lokalu mieszkalnego - wypełnia wnioskodawca.**

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stan cywilny	Stosunek pokrewieństwa do wnioskodawcy	Data zameldowania na pobyt stały/czasowy potwierdzona przez właściwy wydział do spraw ewidencji ludności Urzędu Miasta
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					

**Integralną część wniosku stanowi deklaracja o wysokości dochodów (załącznik nr 1) oraz oświadczenie o stanie majątkowym (załącznik nr 2). Wykazany w załączniku nr 1 dochód należy udokumentować stosownym zaświadczeniem zakładu pracy, w przypadku posiadania emerytury, renty, zasiłków, alimentów i innych źródeł dochodu należy dołączyć kserokopię decyzji ZUS, MOPS lub stosownych zaświadczeń. Oryginały dokumentów, które kserowano należy przedłożyć do wglądu. W przypadku pełnoletnich osób uczących się należy przedłożyć stosowne zaświadczenie.**

**Status osoby bezrobotnej potwierdza Powiatowy Urząd Pracy.**

**W przypadku niepełnosprawności w stopniu znacznym wnioskodawcy, członka jego rodziny lub osoby z nim zamieszkującej oraz w przypadku niepełnosprawności wnioskodawcy lub członka jego rodziny należy dołączyć stosowne orzeczenie.**

**Status osoby bezdomnej potwierdza Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.**

**B. Dane dotyczące lokalu mieszkalnego wnioskodawcy – wypełnia i potwierdza pieczętą firmowa oraz imienną Wynajmujący lub Zarządca/Administracja budynku:**

1. Adres zajmowanego lokalu .....
2. Wielkość zajmowanego lokalu mieszkalnego:  
I p..... m<sup>2</sup>, II p..... m<sup>2</sup>, III p..... m<sup>2</sup>, IV p..... m<sup>2</sup>, V p ..... m<sup>2</sup>,  
kuchnia ..... m<sup>2</sup>, łazienka ..... m<sup>2</sup>, przedpokój ..... m<sup>2</sup>, inne pomieszczenia:..... m<sup>2</sup> przynależne do lokalu, znajdujące się w / poza lokalem\*,  
powierzchnia mieszkalna /pow. pokoi/ ..... m<sup>2</sup>,  
powierzchnia użytkowa /całkowita pow. lokalu/.....m<sup>2</sup>.
3. Liczba osób zamieszkujących w lokalu .....
4. Lokal mieszkalny jest: samodzielny / wspólny \* z.....
5. Własność lokalu .....
6. Wyposażenie lokalu mieszkalnego: instalacja wodociągowa, kanalizacja, gaz, wc w lokalu, wc poza lokalem, łazienka, ogrzewanie: piecowe, centralne, elektryczne, gazowe, etażowe\*.
7. Stan techniczny lokalu mieszkalnego odpowiada wymogom technicznym określonym przepisami prawa budowlanego: tak / nie\*.
8. Lokal mieszkalny położony jest w budynku: frontowym / oficynie\*, wyposażonym / nie wyposażonym w windę\*, na parterze/ piętrze .....
9. Najemca lokalu (imię i nazwisko).....
  - a) posiada tytuł prawny (jakiego rodzaju) .....Nr..... z dnia..... na czas.....
  - b) nie posiada tytułu prawnego
  - wypowiedziana umowa najmu ( data wypowiedzenia).....
  - wyrok orzekający eksmisję bez prawa do lokalu socjalnego/z prawem do lokalu socjalnego dla ..... osób.\*
10. Zaległości z tytułu czynszu najmu i innych opłat związanych z użytkowaniem lokalu na dzień.....nie występują / występują\*  
w wysokości.....  
za okres od .....do .....
11. Najemca otrzymuje, nie otrzymuje, otrzymywał\* dodatek mieszkaniowy w okresie  
od..... do ..... w wysokości .....
12. Najemca/osoby zamieszkujące w lokalu przestrzega/nie przestrzega\* zasad regulaminu porządku domowego.
13. Najemca/osoby zamieszkujące w lokalu utrzymuje lokal/nie utrzymuje lokalu\* w należytych stanie technicznym i sanitarnym.

Uwagi : .....

\* niepotrzebne skreślić

.....  
data, pieczęć firmowa

.....  
data, pieczęć imienna i podpis

**C. Dane dotyczące lokalu mieszkalnego współmałżonka wnioskodawcy (należy wypełnić w przypadku gdy małżonkowie zamieszkują osobno) - wypełnia i potwierdza pieczętą firmowa oraz imienną Wynajmujący lub Zarządca/Administracja budynku:**

1. Adres zajmowanego lokalu .....
2. Wielkość zajmowanego lokalu mieszkalnego:  
I p..... m<sup>2</sup>, II p..... m<sup>2</sup>, III p..... m<sup>2</sup>, IV p..... m<sup>2</sup>, V p ..... m<sup>2</sup>,  
kuchnia ..... m<sup>2</sup>, łazienka ..... m<sup>2</sup>, przedpokój ..... m<sup>2</sup>, inne pomieszczenia:..... m<sup>2</sup> przynależne do lokalu, znajdujące się w / poza lokalem\*,  
powierzchnia mieszkalna /pow. pokoi/ ..... m<sup>2</sup>,  
powierzchnia użytkowa /całkowita pow. lokalu/.....m<sup>2</sup>.
3. Liczba osób zamieszkujących w lokalu .....
4. Lokal mieszkalny jest: samodzielny / wspólny \* z.....
5. Własność lokalu .....
6. Stan techniczny lokalu mieszkalnego odpowiada wymogom technicznym określonym przepisami prawa budowlanego: tak / nie\*.
7. Najemca lokalu (imię i nazwisko).....
  - a) posiada tytuł prawny (jakiego rodzaju) .....Nr..... z dnia..... na czas.....
  - b) nie posiada tytułu prawnego
    - wypowiedziana umowa najmu / data wypowiedzenia/.....
    - wyrok orzekający eksmisję bez prawa do lokalu socjalnego lub z prawem do lokalu socjalnego dla ..... osób.\*
8. Zaległości z tytułu czynszu najmu i innych opłat związanych z użytkowaniem lokalu na dzień.....nie występują / występują\*  
w wysokości.....  
za okres od .....do .....
9. Najemca /osoby zamieszkujące w lokalu przestrzega/nie przestrzega\* zasad regulaminu porządku domowego.
10. Najemca/osoby zamieszkujące w lokalu utrzymuje lokal/nie utrzymuje lokalu\* w należyтым stanie technicznym i sanitarnym.

Uwagi : .....

\* niepotrzebne skreślić

.....  
data, pieczętka firmowa

.....  
data, pieczętka imienna i podpis

**D. Motywacja wniosku:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Oświadczam, że nie posiadam tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości.

.....  
czytelny podpis wnioskodawcy/wnioskodawców

Oświadczam, że nie zbyłem/zbyłam prawa własności do poprzednio zajmowanego lokalu.

.....  
czytelny podpis wnioskodawcy/wnioskodawców

Oświadczam, że poza dochodem wykazanym we wniosku i załącznikach nie uzyskałem/am dochodu z innego tytułu w okresie ostatnich trzech miesięcy.

.....  
podpisy wszystkich osób pełnoletnich ujętych we wniosku

Oświadczam, że uprzedzony/uprzedzona o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych we wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego.

.....  
podpisy wszystkich osób pełnoletnich ujętych we wniosku

Oświadczam, że zapoznałem/lam się ze stanem technicznym lokalu, z warunkami umowy o wykonanie remontu oraz z warunkami umowy najmu lokalu mieszkalnego (wymagane dla wnioskodawców ubiegających się o lokal mieszkalny po przeprowadzeniu remontu przez przyszłego najemcę na podstawie § 16 Zasad wynajmowania lokali (...)).

.....  
czytelny podpis wnioskodawcy/wnioskodawców

Oświadczam, że nie posiadam zobowiązania finansowego z tytułu najmu lokalu, bezumownego zajmowania lokalu lub roszczenia regresowego (wymagane dla wnioskodawców ubiegających się o lokal mieszkalny po przeprowadzeniu remontu przez przyszłego najemcę na podstawie § 16 Zasad wynajmowania lokali (...)).

.....  
czytelny podpis wnioskodawcy/wnioskodawców

Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie szczególnych kategorii danych osobowych moich/mojego dziecka/podopiecznego\* ..... zawartych we wniosku oraz załącznikach, ujętych w art. 9 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Posiada Pan/Pani prawo cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

.....  
(czytelny podpis )

\* niepotrzebne skreślić

## F. Sposób rozpatrzenia wniosku:

.....  
.....  
.....

### KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej RODO) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Katowice z siedzibą w Katowicach przy ul. Młyńskiej 4, e-mail: [urząd\\_miasta@katowice.eu](mailto:urząd_miasta@katowice.eu);
2. Prezydent Miasta Katowice wyznaczył inspektora ochrony danych, e-mail: [iod@katowice.eu](mailto:iod@katowice.eu);
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku i podjęcia działań mających na celu zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, w oparciu o ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
4. Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa;
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane do czasu zakończenia prowadzonego postępowania w sprawie zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego, przez okres wynikający z przepisów prawa dot. archiwizacji;
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych (art. 15 RODO), prawo do ich sprostowania lub uzupełnienia (art. 16 RODO), ograniczenia przetwarzania (art. 18 RODO, pod warunkiem wykazania jednej z podstaw prawnych w art. 18 ust. 1 a-d RODO);
8. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. zgodnie z art. 77;
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego;
10. Podane przez Panią/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania, o którym mowa w art. 22.

.....  
(imię i nazwisko składającego deklarację)

Katowice, dn.....

ul.....

\_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_ .....,

## Deklaracja o wysokości dochodów

za okres .....  
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko .....wnioskodawcy,

Data urodzenia wnioskodawcy .....

2. Imię i nazwisko ....., stopień  
pokrewieństwa....., data urodzenia .....

3. Imię i nazwisko ....., stopień  
pokrewieństwa....., data urodzenia .....

4. Imię i nazwisko ....., stopień  
pokrewieństwa....., data urodzenia .....

5. Imię i nazwisko ....., stopień  
pokrewieństwa....., data urodzenia .....

6. Imię i nazwisko ....., stopień  
pokrewieństwa....., data urodzenia .....

7. Imię i nazwisko ....., stopień  
pokrewieństwa....., data urodzenia .....

8. Imię i nazwisko ....., stopień  
pokrewieństwa....., data urodzenia .....

9. Imię i nazwisko ....., stopień  
pokrewieństwa....., data urodzenia .....

**Oświadczam, że w podanym okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:**

Lp. <sup>1)</sup>	Miejsce pracy – nauki <sup>2)</sup>	Źródła dochodu (rodzaj dokumentu potwierdzającego dochód)	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4
	ZAKŁAD PRACY	Zaświadczenie określające przeciętne wynagrodzenie miesięczne (tj. bez kosztów uzyskania przychodu i bez składek emerytalnej, rentowej i chorobowej)	
	POMOC SPOŁECZNA/ŚWIADCZENIA RODZINNE/FUNDUSZ ALIMENTACYJNY	Karta świadczeń/decyzja	
	ZUS	Zaświadczenie/decyzja	
	PUP	Zaświadczenie	
	DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA	Zaświadczenie z biura rachunkowego	
Razem dochody gospodarstwa domowego			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi..... zł,  
to jest miesięcznie.....zł.

**Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat. Jestem świadomy(ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**

.....  
(podpis składającego deklarację)

**OBJAŚNIENIA:**

- 1) Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

## OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja ..... urodzona/y .....  
(imię i nazwisko)

oświadczam, że na stan majątkowy\*) członków gospodarstwa domowego składają się:

### I. Mieszkanie:

- wielkość (w m<sup>2</sup>), charakter własności:.....  
.....  
.....

### II. Nieruchomości:

- dom (wielkość/w m<sup>2</sup>/).....  
.....
- lokal mieszkalny (wielkość/m<sup>2</sup>/).....  
.....
- place, działki (powierzchnia w m<sup>2</sup>/).....  
.....  
.....
- gospodarstwo rolne (rodzaj, liczba hektarów, w tym przeliczeniowych).....  
.....  
.....

### III. Ruchomości:

- samochody (typ, rocznik, data nabycia, wartość szacunkowa).....  
.....  
.....
- maszyny (rodzaj, wartość szacunkowa)  
.....  
.....  
.....
- inne ruchomości (rodzaj, wartość szacunkowa)  
.....  
.....
- inne (rodzaj, wartość szacunkowa).....  
.....

### IV. Posiadane zasoby:

- pieniężne (oszczędności, papiery wartościowe itp. wysokość nominalna).....  
.....  
.....
- przedmioty wartościowe (wartość szacunkowa).....  
.....  
.....

V. **Inne, dodatkowe informacje o stanie majątkowym:**.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Jestem świadomy(ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**

Miejscowość i data

Podpis

.....

.....

\*) należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek odrębny.