

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. **Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty na:** przeprowadzenie prac remontowych polegających na:

- wymianie bądź uzupełnieniu zużytych (uszkodzonych) elementów i konserwacji urządzeń zabawowych placów zabaw, boisk sportowych, siłowni zewnętrznej, skateparku i infrastruktury towarzyszącej ww. obiektów.

Użyte elementy do naprawy ww. obiektów oraz infrastruktury towarzyszącej winny posiadać odpowiednie certyfikaty wydane przez producenta. Oferta winna zawierać ceny napraw w rozbiu na poszczególne nieruchomości. Zakres niezbędnych do wykonania prac:

1. ul. Sławka 28-40 - plac zabaw:

- a) Zestaw zabawowy (konstrukcja drewniana):
 - zaimpregnować i pomalować elementy drewniane,
 - odnowić powłoki malarskie elementów stalowych,
- b) Huśtawki podwójne:
 - odnowić powłoki malarskie konstrukcji stalowej huśtawek,
 - zaimpregnować i pomalować słupy drewniane,
 - wymienić spróchniałą nogę huśtawki wraz z zaimpregnowaniem i malowaniem nowej nogi,
 - wyregulować długość zawiesi.
- c) Huśtawka typu „ważka”:
 - odnowić powłoki malarskie konstrukcji stalowej huśtawki.
- d) Piaskownica:
 - naprawić i uzupełnić nawierzchnię bezpieczną z płyt gumowych.

2. ul. Sławka 28-40 - siłownia zewnętrzna:

- a) odnowienie powłok malarskich urządzeń

3. ul. Sławka 28-40 - boisko sportowe:

- a) miejscowa naprawa siatki (piłkochwyty).

4. ul. Sławka 26c-d – plac zabaw:

- a) zaimpregnować i pomalować elementy drewniane ławek parkowych.

5. ul. Obroki 43 – plac zabaw:

- a) Zestaw zabawowy konstrukcji drewnianej:
 - wymienić wszystkie tralki balustrad,
 - odnowić powłoki malarskie elementów stalowych,
 - wykonać impregnację i malowanie elementów drewnianych.
- b) Huśtawka podwójna konstrukcji metalowo – drewnianej:
 - wymienić spróchniałe słupy,
 - zaimpregnować i pomalować elementy drewniane,
 - odnowić powłoki malarskie elementów metalowych,
 - wymienić skorodowane łańcuchy.
- c) Piaskownica:
 - pomalować drewnianą obudowę piaskownicy
- d) Inne:
 - pomalować drewniane elementy ławek,



- wymienić spróchniałe słupy zestawu tablic.

6. ul. Sportowa 27-27d – plac zabaw:

- a) Zestaw zabawowy konstrukcji drewnianej:
 - wymienić spróchniałe elementy konstrukcyjne,
 - odnowić powłoki malarskie metalowych elementów,
- b) Huśtawka podwójna (konstrukcja drewniana):
 - do wymiany wraz z naprawą nawierzchni bezpiecznej (po wymianie urządzenia).
- c) Piaskownica:
 - pomalować drewnianą obudowę piaskownicy.
- d) Inne:
 - pomalować drewniane elementy ławek.

7. ul. Saint Etienne 2-2a-7-7a - skatepark:

- a) czyszczenie i malowanie elementów żelbetowych.

8. ul. Saint Etienne 2-2a – 7-7a – boisko sportowe:

- a) miejscowa konserwacja środkami antykorozyjnymi elementów ogrodzenia,
- b) wymienić skorodowane śruby mocujące tablicę kosza.

9. ul. Saint Etienne 9-9a – 15- 15a – plac zabaw:

- a) Zestaw zabawowy drewniany:
 - wymiana wałków i półwałków drewnianych, nogi drewnianej, poprzeczki drewnianej oraz całościowa impregnacja i pomalowanie elementów drewnianych.
- b) Huśtawka podwójna (konstrukcja metalowo – drewniana):
 - wymienić wszystkie drewniane słupki huśtawki wraz z ich impregnacją i malowaniem.

10. ul. 1-go Maja 95,97 – plac zabaw:

- a) Huśtawka podwójna (konstrukcja metalowo – drewniana):
 - odnowić powłoki malarskie konstrukcji,
 - regulacja jednego z siedzisk huśtawki.
- b) Piaskownica:
 - wymienić dwa drewniane wałki wraz z ich impregnacją i malowaniem.
- c) Inne:
 - odnowić powłoki malarskie elementów drewnianych ławek z oparciem.

11. ul. Bohaterów Monte Cassino 2-2i - plac zabaw:

- a) Zestaw zabawowy drewniany:
 - wymiana uszkodzonych i spróchniałych elementów oraz całościowa impregnacja i pomalowanie elementów drewnianych,
- b) Inne:
 - zaimpregnować i pomalować siedziska ławek wokół trejarza.

12. ul. Marcinkowskiego 2a – 6b – plac zabaw:

- a) Zestaw zabawowy (drewniany):
 - wymiana uszkodzonego zadaszania.

13. ul. Marcinkowskiego 2a – 6b – boisko sportowe:



- a) miejscowa konserwacja środkami antykorozyjnymi elementów ogrodzenia.

14. ul. Skowrońskiego 3-3a – plac zabaw:

- a) naprawić lub wymienić jedno przęsto ogrodzeniowe 3D,
b) wykonać impregnację elementów drewnianych piaskownicy.

15. ul. Skowrońskiego 2,2a,4 – Równoległa 7,8 – plac zabaw:

- a) wykonać impregnację i malowanie konstrukcji drewnianej huśtawki pojedynczej,
b) wymienić belkę huśtawki typu „ważka” wraz z jej impregnacją i malowaniem,
c) wykonać impregnację elementów drewnianych piaskownicy i zadaszenia,
d) odnowić powłoki malarskie ławki z oparciem.

16. ul. Pod Kasztanami 41 – 83 – plac zabaw:

- a) Zestaw zabawowy (konstrukcja metalowa/płyta lakierowana) z piaskownicą:
- odnowić powłokę malarską elementów stalowych konstrukcji i elementów drewnianych z płyt,
b) Huśtawka podwójna (konstrukcja metalowa):
- odnowić powłoki malarskie konstrukcji stalowej jednej z huśtawek.
c) Huśtawka typu „ważka”:
- odnowić powłoki malarskie konstrukcji stalowej huśtawki.
d) Inne:
- odnowić powłoki malarskie elementów drewnianych ławek.
- dokonać demontażu mat przerosłych, utwardzenie podłoża i ponowny montaż mat pod urządzeniami: huśtawka wahadłowa podwójna (2szt.), huśtawka „bocianie gniazdo” (1szt.), karuzela talerzowa (1szt.).

17. ul. Pod Kasztanami 41-83 – boisko sportowe:

- a) wykonać miejscowe naprawy bezspoinowej nawierzchni z tworzywa sztucznego.

2. Adres nieruchomości, której dotyczy zamówienie:

- Sławka 28-40,
- Sławka 26 c-d,
- Obroki 43,
- Sportowa 27-27d,
- Saint Etienne 2-2a – 7-7a,
- Saint Etienne 9-9a – 15-15a,
- 1-go Maja 95,97,
- Bohaterów Monte Cassino 2-2i,
- Marcinkowskiego 2 a-b – 6 a-b,
- Skowrońskiego 3,3a,
- Skowrońskiego 2,2a,4 – Równoległa 7,8,
- Pod Kasztanami 41-83 w Katowicach.

3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **do dnia 31.05.2021r.**

4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **1 rok**

5. Składanie ofert za pośrednictwem oferty@tbs.katowice.pl w tytule/temacie należy wpisać nr zamówienia **07/NS/2021**

■ Wynajem mieszkań ✦ Zarządzanie nieruchomościami własnymi ✦ Nowoczesne inwestycje



Oferta może być składana TYLKO I WYŁĄCZNIE drogą mailową na adres: sekretariat@tbs.katowice.pl na wypełnionym formularzu „oferta formularz”. Tytuł e-maila powinien zawierać nr zapytania tj. 07/NS/2021, a treść - nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę.

6. Termin składania ofert: **do dnia 19.04.2021r.** do godz. **10.00**
7. Warunki płatności **14** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Natalia Sidło, Patryk Łaskawiec tel.: 32-253-77-85 wew. 751, 732.**
9. Termin związania z ofertą **90** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy*:
 - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
 - wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości _____ % wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
 - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **minimum 20 000,00zł.**
 - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności _____
 - posiadanie przez wykonawcę koncesji: _____
 - posiadanie innych uprawnień tj.: _____
 - posiadanie licencji na: _____
 - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: _____
 - posiadanie referencji: **TAK**
 - **do oferty należy dołączyć oświadczenie o niezaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego.**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej) , w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

Wyjaśnienia:

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Dyrektor
ds. zarządzania nieruchomościami

Stanisław Aleksander