

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty na: **wykonanie prac remontowych boksu śmietnikowego zlokalizowanego w rejonie budynku mieszkalnego przy ul. Złotej 17a w Katowicach zgodnie z poniższym przedmiarem robót:**

**Przedmiar**

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>					
<b>Roboty przygotowawcze</b>					
1.1	KNNR-W 3 0601-0200	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo- wapiennej, bez względu na ilość, na stropach płaskich, belkach i schodach - przyjmuje się 50% powierzchni Ściany (5,9+2,2+5,9)*2,3*0,50	m2		16,100
1.2	KNR 13-23 0501-0600	Wykonanie nowych tynków z naprawą starego podłoża. Tynki cementowe - przyjmuje się 50% powierzchni (5,9+2,2+5,9)*2,3*0,50	m2	16,100	16,100
1.3	KNR 4-01 1202-0900	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 Garaż - sufit, ściany 5,9*2,20+(5,9+2,2+5,9)*2,3	m2	45,180	45,180
1.4	KNR 4-01 1204-0900	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem ubytków i nierówności (sfalowań) 45,180	m2	45,180	45,180
1.5	NNRNKB 2-02U 1134-0200	Gruntowanie preparatami gruntującymi np "CERESIT CT 17" (Orgbud W-wa) 45,180	m2	45,180	45,180
<b>2</b>					
<b>Roboty wykończeniowe</b>					
2.1	KNR 13-12 1301-0300	Malowanie dwukrotne tynków farbą emulsyjną z zagruntowaniem powierzchni. (5,9+2,2+5,9)*0,5+5,9*2,2	m2	19,980	19,980
2.2	KNR 2-02 0829-0100	Licowanie ścian płytkami na klej. Przygotowanie podłoża (B.I.nr 8/96) Garaż (5,9+2,2+5,9)*2,0	m2	28,000	28,000
2.3	KNR 2-02 0822-0600	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi, luzem, Garaż - ściany (5,9+2,2+5,9)*2,0	m2	28,000	28,000
2.4	KNR 2-02 1512-0100	Dwukrotne malowanie ( z przygotowaniem powierzchni i zagruntowaniem) farbą olejną, konstrukcji stalowej dachu p.a. 30,0	m	30,000	30,000
2.5	KNR 4-01 1215-0800	Mycie posadzek po robotach malarskich 5,9*2,2	m2	12,980	12,980
<b>3</b>					
<b>Roboty posadzkowe</b>					
3.1	KNR 4-01 0211-0300	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach 5,9*2,2	m2	12,980	12,980
3.2	KNR-W 2-02 1104-0200	Warstwy wyrównawcze pod posadzką, z zaprawy cementowej o grubości 20 mm, zatarte na gładko 12,980	m2	12,980	12,980
3.3	KNR-W 2-02 1104-0300	Dodatek za zmianę grubości do 10 cm warstwy wyrównawczej pod posadzką 12,980	m2	12,980	12,980
3.4	KNR 2-02 1118-0100	Posadzki płytkowe z gresu układanych na klej - przygotowanie podłoża (B.I.nr 8/96) Garaż posadzka 12,980	m2	12,980	12,980
3.5	KNR 2-02 1118-0800	Posadzki z płytek gresowych, o wymiarach 30x30 cm układanych na klej metodą zwykłą (B.I.nr 8/96) 12,980	m2	12,980	12,980
<b>4</b>					
<b>Roboty instalacyjne - wentylacja garażu.</b>					
4.1	KNR 4-01 0322-0200	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł (14*21cm) 2	szt.	2,000	2,000
<b>5</b>					
<b>Roboty instalacyjne - elektryczne</b>					
5.1	Kaf. własna	Prace instalacyjne: 1) Montaż zwory elektromagnetycznej – otwierana za pomocą breiloka z wejścia do budynku mieszkalnego, 2) Wykonanie oświetlenia garażu z czujnikiem ruchu (minimum 2 pkt świetlne.). 1	kpl.	1,000	1,000
6		Wymiana bramy garażowej na bramę kratowo - siatkową oraz montaż gumowych ograniczników na ścianach w miejscu styku kół (ogranicznik zwalniający próg parkowania).			



Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
6		Wymiana bramy garażowej na bramę kratowo - siatkową oraz montaż gumowych ograniczników na ścianach w miejscu styku kublów (ogranicznik zwalniający próg parkowania).			
6.1	KNR 4-01 0354-0800	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 2,0*2,2	m2		4,400
6.2	KNNR 2 1106-0300	Montaż bramy do śmietnika kratowo siatkowej z ościeżnicą lub zawiasami trwale zaokrąglonymi w murze, Wyposażenie bramy: zamek rozstaw 90,0 mm z wkładką, okucia klamka. 2,0*2,2	m2	4,400	4,400
6.3	Kal. własna	Montaż gumowych ograniczników na ścianach w miejscu styku kublów (drogowy ogranicznik zwalniający, próg parkowania) Oskóńczenie wszystkich ścian wewnętrznych. 1	kpl.		1,000
			kpl.	1,000	
7		Roboty końcowe			
7.1	Kal. własna	Posprzątkanie terenu budowy , wywiezienie materiałów z rozbiórki i odpadowych. 1	kpl.		1,000
			kpl.	1,000	

2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **Katowice, ul. Złota 17A**
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **do dnia 21.06.2021r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **3 lata**
5. Oferty winny być składane **TYLKO I WYŁĄCZNIE** drogą mailową na adres: [sekretariat@tbs.katowice.pl](mailto:sekretariat@tbs.katowice.pl) na wypełnionym formularzu „oferta formularz”. Tytuł e-maila powinien zawierać nr zapytania tj. **10/NS/2021**, a treść – nazwę i przedmiot zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę.
6. Termin składania ofert: **do dnia 11.05.2021r.** do godz. **10.00**
7. Warunki płatności **14** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Patryk Łaskawiec, Natalia Sidło nr tel. 32-253-67-13 wew. 732, 751.**
9. Termin związania z ofertą **60** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy\*:
  - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
  - wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości \_\_\_\_\_% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzycielności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
  - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **minimum 20 000,00 zł.**
  - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności \_\_\_\_\_
  - posiadanie przez wykonawcę koncesji: \_\_\_\_\_
  - posiadanie innych uprawnień tj.: \_\_\_\_\_
  - posiadanie licencji na: \_\_\_\_\_
  - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: \_\_\_\_\_
  - posiadanie referencji: TAK
  - **do oferty należy dołączyć oświadczenie o nie zaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego.**



11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej ( komputerowej ) , w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

**Wyjaśnienia:**

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Dyrektor  
ds. zarządzania nieruchomościami

*Stanisław Aleksander*