

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia ofert na: wykonanie prac remontowych w lokalu mieszkalny przy ul. Pod Kasztanami 43/3 w Katowicach. Zakres niezbędnych prac remontowych do wykonania zgodnie z **przedmiarem robót**.

1. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **Pod Kasztanami 43/3 w Katowicach**.
2. Wymagany termin realizacji zamówienia: **09.07.2021 r.**
3. Wymagany okres rękojmi lub/i gwarancji: **36 miesięcy**.
4. Oferty winny być przesyłane tylko drogą mailową na adres **oferty@tbs.katowice.pl**. Opis wiadomości powinien zawierać numer i nazwę przedmiotu zamówienia **5/2021/DK** oraz dane firmy składającej ofertę.
5. Termin składania ofert **18.06.2021 r. do godz. 10⁰⁰**.
6. Warunki płatności 14 dni od daty spisania protokołu odbioru towaru, przelewem z konta zamawiającego.
7. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: **Dariusz Kołodziejczyk 502-106-007**.
9. Termin związania z ofertą 30 / 45 / 60* dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy*:
 - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
 - wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
 - do oferty należy dołączyć wypełnione oświadczenie o niezaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego,
 - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę
 - **50 tys. zł,**
 - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności **nie dotyczy,**
 - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy,**
 - posiadanie innych uprawnień tj.: **nie dotyczy,**
 - posiadanie licencji na: **nie dotyczy,**
 - posiadanie przez wykonawcę dla materiałów certyfikatu/ów, dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **TAK,**
 - posiadanie referencji: **TAK.**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej), w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA.

Wyjaśnienia:

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Specjalista
ds. zarządzania nieruchomościami
i remontów

Dariusz Kołodziejczyk

Dyrektor
ds. zarządzania nieruchomościami

Stanisław Aleksander