

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty na: wykonanie prac remontowych w lokalu mieszkalnym przy ul. Obroki 43/8 w Katowicach, zgodnie z poniższym przedmiarem:

Przedmiar						
Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót	
1	2	3	4	5	6	
1		Roboty przygotowawcze				
1.1	Kal. własna	Do wyczyszczenia - domycia - drzwi wewnętrzne - 4szt., grzejniki z głowicami, stolarka okienna i drzwiowa PCV, Kratki wywiewne higrosterowane. Kuchenka elektryczna w kuchni. 1	kpl.		1,000	
1.2	Kal. własna	Inne roboty: Zaślepienie otworów w płytkach w łazience (3szt.), Wymiana kłamki w drzwiach balkonowych, Regulacja stolarki PCV. Odtworzenie gniazdka telefonicznego. Uszczelnienie silikonem w okolicy wanny. W drzwiach wejściowych pełnych zaslepienie otworu. Naprawa (wypełnienie otworów na suficie po lampie (kuchnia). 1	kpl.	1,000		1,000
2		Roboty wykończeniowe				
2.1	KNR 4-01 1214-0100	Przygotowanie powierzchni ościeżnic do pomalowania - oczyszczenie, wygładzenie powierzchni itp. 4,0	szt.		4,000	
2.2	KNR 4-01 1212-1400	Dwukrotne malowanie ościeżnic stalowych farbą olejną nawierzchniową ogólnego stosowania p.a. 0,8*2*4	m2		6,400	
3		Roboty posadzkowe				
3.1	KNR 4-01 0818-0500	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - wykładzina Pokoje, przedpokój, kuchnia, 15,54+ 13,26+6,33+6,68	m2		41,810	
3.2	KNNR 2 1205-0900	Posadzka z paneli podłogowych z folią i podkładem z gąbki Pokoje 41,810	m2	41,810		41,810
3.3	KNR 2-02 1113-0800	Montaż listwy przyściennej z łącznikami systemowymi. (4,50+3,50)*2+(4,00+3,30)*2+(2,80+2,30+(2,90+2,30)*2)*2-0,8*4	m		58,400	
3.4	KNR 13-23 0601-0102	Wymiana progów w drzwiach (listew progowo - przejściowych). 4	szt.		4,000	
4		Roboty końcowe				
4.1	Kal. własna	Posprzątkanie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki i odpadowych. 1	kpl.		1,000	

- Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **ul. Obroki 43/8, 40-833 Katowice**
- Wymagany termin realizacji zamówienia: **09.08.2021r.**
- Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **3 lata**
- Oferty winny być składane **TYLKO I WYŁĄCZNIE** drogą mailową na adres: sekretariat@tbs.katowice.pl na wypełnionym formularzu „oferta formularz”. Tytuł e-maila powinien zawierać nr zapytania tj. **14/AK/2021**, a treść – nazwę i przedmiot zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę
- Termin składania ofert: **do dnia 19.07.2021r.** do godz. **10.00**
- Warunki płatności **14** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem

- z konta zamawiającego.
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Anna Kryczek tel.: 32-253-77-85 wew. 731, Natalia Sidło tel.: 32-253-77-85 wew. 751**
 9. Termin związania z ofertą **60 dni**
 10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy*:
 - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
 - wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości _____ % wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
 - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **minimum 10 000,00 zł.**
 - _____ posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności:
 - _____ posiadanie przez wykonawcę koncesji: _____
 - _____ posiadanie innych uprawnień tj.: _____
 - _____ posiadanie licencji na: _____
 - _____ posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: _____
 - posiadanie referencji: TAK
 - **do oferty należy dołączyć oświadczenie o nie zaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego.**
 11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej) , w języku polskim.
 12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

Wyjaśnienia:

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”