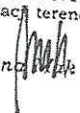



### ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia ofert na:  
**Wykonanie prac remontowych w lokalu mieszkalnym przy ulicy St. Etienne 7/8 w Katowicach.**  
Zakres zamówienia zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania.  
Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: St. Etienne 7/8 w Katowicach.  
Wymagany termin realizacji zamówienia: 15.10.2021 r.
2. Wymagany okres rękojmi lub/i gwarancji: 36 miesiące.
3. Oferty winny być składane **WYŁĄCZNIE** drogą mailową na adres: [sekretariat@tbs.katowice.pl](mailto:sekretariat@tbs.katowice.pl) na wypełnionym formularzu „oferta formularz”. Tytuł e-maila powinien zawierać nr zapytania tj. 13/2021/BM, a treść – nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę.
4. Termin składania ofert 28.09.2021 r. do godz. 10<sup>00</sup>.
5. Warunki płatności 14 dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego.
6. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami : Bożena Mak tel. 694-873- 553, Marcin Szymanek 513-037- 005.
9. Termin związania z ofertą 21 dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy\*:
  - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
  - wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości .....% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzycelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
  - do oferty należy dołączyć wypełnione oświadczenie o niezaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego,
  - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę 20 tys. zł,
  - posiadanie uprawnień w specjalności: **nie dotyczy**,
  - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy**,
  - posiadanie innych uprawnień tj.: **nie dotyczy**,
  - posiadanie licencji na: **nie dotyczy**,
  - posiadanie przez wykonawcę dla materiałów certyfikatu/ów, dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **TAK**,
  - posiadanie referencji: **TAK**.
  - Uwaga! Przed złożeniem oferty cenowej można zapoznać się z przedmiotem zamówienia (wizja lokalna)
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej), w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem - OFERTA.

Przedmiar **ZALĄCZNIK NR 1** do zapytania nr 15/2021/BM

| Lp  | Kod                     | Opis  | Jm   | Ilości<br>składowe | Ilość robót |
|-----|-------------------------|---|------|--------------------|-------------|
| 1   | 2                       | 3   | 4    | 5                  | 6           |
| 1   |                         | Roboty przygotowawcze   |      |                    |             |
| 1.1 | Kal. własna             | Roboty inne: Regulacja okien. Domycie:- wyczyszczenie; umywalka, kompakt WC z sedesem,<br>1   | kpl. |                    | 1,000       |
| 2   |                         | Roboty wykończeniowe  |      | 1,000              |             |
| 2.1 | KNR 4-01<br>0903-0100   | Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych okleina meblowa Kuchnia z dużą szybą lub pełne, WC i łazienka z małą szybą i kratką wentylacyjną min 220.00 cm2, Kolorystyka w nawiązaniu do istniejącej w uzgodnieniu z administracją. p.a.<br>2 | szt. |                    | 2,000       |
| 2.2 | KNR 4-01<br>1214-0100   | Przygotowanie powierzchni ościeżnic do pomalowania - oczyszczenie, wygładzenie powierzchni itp.<br>2,0  | szt. | 2,000              | 2,000       |
| 2.3 | KNR 4-01<br>1212-1400   | Dwukrotne malowanie ościeżnic stalowych farbą olejną nawierzchniową ogólnego stosowania p.a.<br>0,8*2*2   | m2   |                    | 3,200       |
| 3   |                         | Roboty posadzkowe   |      | 3,200              |             |
| 3.1 | KNR 4-01<br>0818-0500   | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - wykładzina<br><br>Pokoje, kuchnia,<br>24,06+8,27   | m2   |                    | 32,330      |
| 3.2 | KNP 18-90<br>2260-6103  | Montaż wykładziny podłogowej PCV grubości min. 3,0 mm.<br><br>32,330  | m2   | 32,330             | 32,330      |
| 3.3 | KNR 2-02<br>1113-0800   | Montaż listwy przyściennej z łącznikami sytemowymi.<br><br>[(6,00+4,00)*2+(3,40+2,50)*2]-0,8*2  | m    |                    | 30,200      |
| 3.4 | KNR 13-23<br>0601-0102  | Wymiana progów w drzwiach (listew progowo - przejściowych).<br><br>2  | szt. |                    | 2,000       |
| 4   |                         | Roboty instalacyjne - wymiana osprzętu.   |      | 2,000              |             |
| 4.1 | KNNR 8<br>0217-0200     | Wymiana wanny stalowej bez obudowy z kompletem przelewowo spustowym<br><br>1  | kpl. |                    | 1,000       |
| 4.2 | KNR 4-02<br>0120-0100   | Wymiana zaworu czerpalnego wypływowego do podłączenia pralki kompaktu WC i zmywarki średnicy 15 mm<br>Pralka, kompakt wc<br>2   | szt. | 1,000              | 2,000       |
| 4.3 | KNR 4-02<br>0120-0100   | Wymiana zaworów pod baterie średnicy 15 mm z wężykami połączeniowymi dla wody zimnej z możliwością podłączenia zmywarki<br>zlewozmywak<br>1   | szt. | 2,000              | 1,000       |
| 4.4 | KNR-W 2-15<br>0314-0600 | Dostawa i montaż - Kuchnia elektryczna z płytą ceramiczną - 4 palnikowa z piekarnikiem elektrycznym.<br>1   | szt. |                    | 1,000       |
| 4.5 | Kal. własna             | Wymycie - wyczyszczenie krątek higrosterowanych ściennych oraz krątek wywiewno nawiewnych z instalacji mechanicznej (pozostawionych w mieszkaniu). Następnie ich montaż (wymiana) w instalacji wentylacyjnej.<br>4                    | szt. | 1,000              | 4,000       |
| 5   |                         | Roboty końcowe  |      | 4,000              |             |
| 5.1 | Kal. własna             | Posprząatanie terenu budowy , wywiezienie materiałów z rozbiórki i odpadowych.<br>1   | kpl. |                    | 1,000       |
|     |                         |   | kpl. | 1,000              |             |

NIEROWNIK  
Administracji terenowejBożena Główny Specjalista  
ds. zarządzania nieruchomościami  
Marta Martewicz