

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty na: wykonanie prac remontowych w lokalu użytkowym przy ul. Dębowej 24b w Katowicach, zgodnie z poniższym przedmiarem:

Przedmiar					
Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>					
<b>Roboty przygotowawcze</b>					
1.1	KNR 4-01 1202-0900	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłóg, ponad 5 m <sup>2</sup> ściany 2,45*3,85 Stalarka -0,5*2,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		7,343
1.2	KNR 4-01 1204-0300	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem ubytków i nierówności (stalowań) napraw tynków po skuciu kafelków. Ściany 7,343	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		7,343
1.3	NNRNB 2-02U 1134-0200	Gruntowanie preparatami gruntującymi np "CERESIT CT 17" (Orgbud W-wa)	m <sup>2</sup>		7,343
1.4	KNR-W 3 1107-0700	Wymiana szyb zespolonych w stolارce okiennej, ramy i ścianki aluminiowe, p a Drzwi wejściowe skrzydło stałe i otwierane 1,2*0,85+1,9*0,75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		3,040
1.5	Kal. własna	Roboty inne: Umycie-wyczyszczenie baterii umywalkowej, kompaktu WC, grzejników. Regulacja drzwi wejściowych do lokalu. Demontaż haczyków w ścianach (sanitanat) i uzupełnienie fugą. Uzupełnić w korbę do awaryjnego zamknięcia rolet zewnętrznych. Usunięcie okien reklamowej w oknach, 1	kpl. kpl.		1,000
<b>2</b>					
<b>Roboty wykończeniowe</b>					
2.1	KNR 4-01 0903-0100	Doślawka i montaż drzwi wewnętrznych pełne - 1 szt., do WC z małą szybą i kratką wentylacyjną min 220 00 cm <sup>2</sup> ... p.a.	szt.		2,000
2.2	KNR 2 0802-0800	Gładz gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach 7,343	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		7,343
2.3	KNR 13-12 1301-0300	Malowanie dwukrotne tynków farbą emulsyjną z zagruntowaniem powierzchni 7,343	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		7,343
2.4	KNR 4-01 1215-0800	Mycie posadzek po robotach malarskich pomieszczenie socjalne 8,910	m <sup>2</sup>		8,910
2.5	Kal. własna	Naprawa elewacji - usunięcie otworów po kołkach z zdemontowanej reklamy i zrobienie ich zaprawą elewacyjną. Pomalowanie elementów naprawianych w tonacji naprawianej ściany. 1	kpl. kpl.		1,000
<b>3</b>					
<b>Roboty posadzkowe</b>					
3.1	KNR 2-02 1113-0300	Montaż listwy przysięciennej z łącznikami siłkowymi. pomieszczenie główne (11,0+8,2+11,0+3,2); filary 0,6*12+0,3*6	m m		40,400
3.2	Kal. własna	Wyczyszczenie - wypranie wykładziny dywanowej podłogowej 8,20*11,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		88,200
<b>4</b>					
<b>Roboty posadzkowe - płytkami gresowymi</b>					
4.1	KNR 4-02 0223-0300	Demontaż ustępu z miską fajansową typu "Kompakt" oraz po wymianie płytek ponowny montaż kompaktu. - kompakt odzysk 1	kpl. kpl.		1,000
4.2	KNR 4-01 0811-0700	Rozebrawie posadzki z płytek na zaprawie cementowej Łazienka z umywalką 1,25*1,40 WC 1,25*0,85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		2,938
4.3	KNR 2-02 1119-0100	Posadzki: płytkowe z gresu układanych na klej - przygotowanie podłoża (B i nr 3,28); Łazienka- umywalka 1,25*1,4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		2,938



Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
		WC 1,25*0,85	m <sup>2</sup>	1,188	
4 4	KNR 2-02 1119-0800	Posadzki z płytek gresowych, o wymiarach 30x30 cm układanych na klej metodą zwykłą (B.I nr 8/98) 2,94	m <sup>2</sup>	2,940	2,940
4 5	KNR 2-02 1105-0400	Cokołki z płytek ceramicznych podłogowych,terakotowych 150x150 mm. (1,25+1,4)*2+(1,25+0,55)*2-0,8*2	m	7,900	7,900
<b>5</b>		<b>Roboty instalacyjne - wymiana osprzętu.</b>			
5 1	KNR-W 4-02 0221-0300	Wymiana elementów zestawu umywalkowego: Korka - syfonu umywalkowego zamkniętego dzwignią przy baleni p. 1	szt	1,000	1,000
5 2	Kal. własna	Wymiana pełtora w baleni umywalkowej	szt	1,000	1,000
<b>6</b>		<b>Roboty instalacyjne - elektryczne</b>			
6 1	Kal. własna	Wymiana w lampach żarówek ok 10 szt i żarówek ledowych - 2 szt Zamocowanie gniazdek podwójnego, Wymiana trzech gniazdek z uziemieniem Uzupełnienie maskownic w korytkach elektrycznych. Umycie wyczyszczenie osprzętu elektrycznego	kp	1,000	1,000
<b>7</b>		<b>Roboty brukowe</b>			
7 1	Kal. własna	Posprzątanie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki i odpadowych.	kpl kpl	1,000	1,000

2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **ul. Dębowa 24b, 40-106 Katowice**
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **do dnia 29.11.2021r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **3 lata**
5. Oferty winny być składane **TYLKO I WYŁĄCZNIE** drogą mailową na adres: [sekretariat@tbs.katowice.pl](mailto:sekretariat@tbs.katowice.pl) na wypełnionym formularzu „oferta formularz”. Tytuł e-maila powinien zawierać nr zapytania tj. **23/NS/2021**, a treść – nazwę i przedmiot zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę
6. Termin składania ofert: **do dnia 16.11.2021r.** do godz. **10.00**
7. Warunki płatności **14** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego.
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Patryk Łaskawiec tel.: 32-253-77-85 wew. 732, Natalia Sidło tel.: 32-253-77-85 wew. 751**
9. Termin związania z ofertą **60** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy\*:
  - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
  - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **minimum 10 000,00 zł.**
  - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności:
  - posiadanie przez wykonawcę koncesji: \_\_\_\_\_
  - posiadanie innych uprawnień tj.: \_\_\_\_\_
  - posiadanie licencji na: \_\_\_\_\_
  - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: \_\_\_\_\_
  - posiadanie referencji: NIE
  - **do oferty należy dołączyć oświadczenie o nie zaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego.**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej ( komputerowej ) , w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

**Wyjaśnienia:** Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

*Jaskami*