

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia ofert na wykonanie prac związanych z wymianą pokrycia świetlika dachowego z poliwęglanu na konstrukcji aluminiowej wraz z uzupełnieniem i uszczelnieniem obróbek blacharskich w budynku przy ulicy Saint Etienne 5-5a, Saint Etienne 6-6a w Katowicach oraz, wymianą szyby Saint. Etienne 7-7a w Katowicach
Zakres zamówienia zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym: załącznik nr 1 Saint Etienne 5-5a, załącznik nr 2 Saint Etienne 6-6a, załącznik nr 3 Saint. Etienne 7-7a
Przed złożeniem oferty cenowej na wykonanie zamówienia jest możliwość przeprowadzenia wizji w terenie .
2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: Saint Etienne 5-5a, Saint Etienne 6-6a, Saint. Etienne 7-7a w Katowicach.
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: 10.06.2022 r.
4. Wymagany okres rękojmi lub/i gwarancji: 36 miesięcy.
5. Oferty winny być składane **WYŁĄCZNIE** drogą mailową na adres: sekretariat@tbs.katowice.pl na wypełnionym formularzu „oferta formularz”. Tytuł e-maila powinien zawierać nr zapytania tj. 4/2022/BM, a treść – nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę.
6. Termin składania ofert: 08.04.2022 r. do godz. 10⁰⁰.
7. Warunki płatności 14 dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego.
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami : Bożena Mak tel. 694-873- 553, Marcin Szymanek 513-037- 005.
9. Termin związania z ofertą 45 dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy*:
 - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu.
 - Oferta winna zawierać kosztorys na wykonanie przedmiotu zamówienia.
 - ~~wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,~~
 - do oferty należy dołączyć wypełnione oświadczenie o niezaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego,
 - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę 50 tys. zł,
 - posiadanie uprawnień w specjalności: **nie dotyczy**,
 - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy**,
 - posiadanie innych uprawnień tj.: **nie dotyczy**,
 - posiadanie licencji na: **nie dotyczy**,
 - posiadanie przez wykonawcę dla materiałów certyfikatu/ów, dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **TAK**,
 - posiadanie referencji: **TAK**.

Sposób przygotowania oferty: ofertę wraz z kosztorysem należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej), w języku polskim

2. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem - OFERTA.

KIERO WNIK
administracji terenowej
Bożena Mak

Specjalista
ds. zarządzania nieruchomościami
i remontów

Dariusz Kotodziejczyk

Dyrektor
ds. zarządzania nieruchomościami

Stanisław Aleksander

ZAAŁĄCZNIK NR 1

Przedmiar St. Etienne 5-5a,

| Lp | Kod | Opis | Jm | Ilości składowe | Ilość robót |
|-----|-------------------------|---|--------------------|------------------------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | | Roboty przygotowawcze | | | |
| 1.1 | KNKRB 3 0502-0100 | Rozbiórka pokryć z płyt poliwęglanu komorowego gr 20 mm p.a. Zadaszenie 4,0*3,0 | m2 | | 12,000 |
| 1.2 | KNR 4-01 0535-0700 | Rozebranie obróbek blacharskich murów wzdłuż zadaszenia z poliwęglanu p.a. Obróbki z dwóch stron 0,7*4,0 *2 Obróbki w górnej i dolnej części pokrycia 3,0*0,5*2 | m2 m2 m2 | 12,000 5,600 3,000 | 8,600 |
| 1.3 | Kal. własna | Demontaż instalacji odgromowej i ponowny jej montaż po zamontowaniu obróbek blacharskich. 1,0 | kpl. kpl. | | 1,000 1,000 |
| 2 | | Roboty wykończeniowe | | | |
| 2.1 | Kal. własna | Montaż płyt z poliwęglanu komorowego grubości 20 mm na konstrukcji aluminiowej. Uszczelnienie złączy systemowymi uszczelkami, wymiana listew dolistowych uszczelnienie wzdłuż muru. 1 | kpl. kpl. | | 1,000 1,000 |
| 2.2 | Kal. własna | Wzmocnienie konstrukcji wsporczej zmniejszającej ugięcie płyt poliwęglanu pod obciążeniem zalegającego śniegu. W dolnej połowie dwie poprzeczki, w górnej połowie jedna poprzeczka z uszczelnieniem. 1 | kpl. kpl. | | 1,000 1,000 |
| 2.3 | KNR 4-01 0530-0200 | Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z tytanowo cynkowej 8,60 | m2 m2 | | 8,600 8,600 |
| 2.4 | KNR 4-01 0523-0900 | Uszczelnienie miejsc obrobek blacharskich z pokryciem dachu kitem plastycznym. p.a. 8,600 | m2 m2 | | 8,600 8,600 |
| 2.5 | KNR-W 2-02 0504-0300 | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej przy świetliku. (4,5+3,5)*2*0,5 | m2 m2 | | 8,000 8,000 |
| 3 | | Roboty końcowe | | | |
| 3.1 | Kal. własna | czasowe zabezpieczenie otworu w dachu po zdemontowanym pokryciu z poliwęglanu 1 | kpl. kpl. | | 1,000 1,000 |
| 3.2 | Kal. własna | Posprzątanie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki i odpadowych. 1 | kpl. kpl. | | 1,000 1,000 |

okapij
Specjalista
ds. zarządzania nieruchomościami
i remontów
Dariusz Kołodziejczyk

Amh

ZAKŁADNIK NR 2

St. Etienne 6-6a

Przedmiar

| Lp | Kod | Opis | Jm | Ilości składowe | Ilość robót |
|-----|-------------------------|---|------------------------|----------------------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | | Roboty przygotowawcze | | | |
| 1.1 | KNKRB 3 0502-0100 | Rozbiórka pokryć z płyt poliwęglanu komorowego gr 20 mm p.a. Zadaszenie 4,0*3,0 | m2 m2 | 12,000 | 12,000 |
| 1.2 | KNR 4-01 0535-0700 | Rozebranie obróbek blacharskich murów wzdłuż zadaszenia z poliwęglanu p.a. Obróbki z dwóch stron 0,7*4,0 *2 Obróbki w górnej i dolnej części pokrycia 3,0*0,5*2 | m2 m2 m2 | 5,600 3,000 | 8,600 |
| 1.3 | Kal. własna | Demonтаж instalacji odgromowej i ponowny jej montaż po zamontowaniu obróbek blacharskich. 1,0 | kpl. kpl. | 1,000 | 1,000 |
| 2 | | Roboty wykończeniowe | | | |
| 2.1 | Kal. własna | Montaż płyt z poliwęglanu komorowego grubości 20 mm na konstrukcji aluminiowej. Uszczelnienie złączy systemowymi uszczelkami, wymiana listew dolistowych uszczelnienie wzdłuż muru. 1 | kpl. kpl. | 1,000 | 1,000 |
| 2.2 | Kal. własna | Wzmocnienie konstrukcji wsporczej zmniejszającej ugięcie płyt poliwęglanu pod obciążeniem zalegającego śniegu. W dolnej połowie dwie poprzeczki, w górnej połowie jedna poprzeczka z uszczelnieniem. 1 | kpl. kpl. | 1,000 | 1,000 |
| 2.3 | KNR 4-01 0530-0200 | Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z tytanowo cynkowej 8,60 | m2 m2 | 8,600 | 8,600 |
| 2.4 | KNR 4-01 0523-0900 | Uszczelnienie miejsc obrobek blacharskich z pokryciem dachu kitem plastycznym, p.a. 8,600 | m2 m2 | 8,600 | 8,600 |
| 2.5 | KNR-W 2-02 0504-0300 | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej przy świetliku. (4,5+3,5)*2*0,5 | m2 m2 | 8,000 | 8,000 |
| 3 | | Roboty końcowe | | | |
| 3.1 | Kal. własna | Czasowe zabezpieczenie otworu w dachu po zdemontowanym pokryciu z poliwęglanu 1 | kpl. kpl. | 1,000 | 1,000 |
| 3.2 | Kal. własna | Posprzątkanie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki i odpadowych. 1 | kpl. kpl. | 1,000 | 1,000 |


 Specjalista
 ds. zarządzania nieruchomościami
 i remontów
 Dariusz Kołodziejczyk



ZALĄCZNIK NR 3

Przedmiar St. Etienne 7-7a

| Lp | Kod | Opis | Jm | Ilości składowe | Ilość robót |
|-----|-------------------------|--|--------------------|------------------------|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | | Roboty przygotowawcze | | | |
| 1.1 | KNR 4-01 0535-0700 | Rozebranie obróbek blacharskich murów wzdłuż zadaszania z poliwęglanu p.a. Obróbki z dwóch stron 0,7*4,0*2 Obróbki w górnej i dolnej części pokrycia 3,0*0,5*2 | m2 m2 m2 | 5,600 3,000 | 8,600 |
| 2 | | Roboty wykończeniowe | | | |
| 2.1 | Kal. własna | Wymiana szyby zespolonej hartowanej w świetliku dachowym 120 x 90 cm, wraz z listwami łącznikowymi. 1 | kpl. kpl. | 1,000 | 1,000 |
| 2.2 | KNR 4-01 0530-0200 | Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, z blachy tytanowo cynkowej. 8,60 | m2 m2 | 8,600 | 8,600 |
| 2.3 | Kal. własna | Wymiana rury spustowej i kolana, 12,0 cm - 4,0 mb 1 | kpl. kpl. | 1,000 | 1,000 |
| 2.4 | KNR 4-01 0523-0900 | Uszczelnienie miejsc obróbek blacharskich z pokryciem dachu kitem plastycznym. p.a. 8,600 | m2 m2 | 8,600 | 8,600 |
| 2.5 | KNR-W 2-02 0504-0300 | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej przy świetliku. (4,5+3,5)*2*0,5 | m2 m2 | 8,000 | 8,000 |
| 3 | | Roboty końcowe | | | |
| 3.1 | Kal. własna | Posprzątanie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki i odpadowych. 1 | kpl. kpl. | 1,000 | 1,000 |


 Specjalista
 ds. zarządzania nieruchomościami
 i remontów
 Dariusz Kojodziejczyk

