

## ZAPYTANIE OFERTOWE

1. **Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty na:** przeprowadzenie prac remontowych polegających na:

- wymianie bądź uzupełnieniu zużytych (uszkodzonych) elementów i konserwacji urządzeń zabawowych placów zabaw, boisk sportowych, siłowni zewnętrznej, skateparku i infrastruktury towarzyszącej ww. obiektów.

Użyte elementy do naprawy ww. obiektów oraz infrastruktury towarzyszącej winny posiadać odpowiednie certyfikaty wydane przez producenta. Oferta winna zawierać ceny napraw w rozbiciu na poszczególne nieruchomości. Zakres niezbędnych do wykonania prac:

1. ul. Skowrońskiego 3,3a – plac zabaw:
  - naprawić mocowanie przęsła ogrodzenia.
2. ul. Skowrońskiego 2,2a,4- Równoległa 7,8 – plac zabaw:
  - huśtawka wahadłowa pojedyncza (konstrukcja drewniana) – zabudować okapniki na słupach huśtawki,
  - piaskownica: wykonać impregnację elementów drewnianych.
3. ul. Pod Kasztanami 41-83 – plac zabaw:
  - wykonać renowację nawierzchni bezpiecznej z gumowych mat przerostowych pod urządzeniami (huśtawka wahadłowa podwójna 2szt., huśtawka „bocianie gniazdo” 1szt., karuzela talerzowa 1szt.),
4. ul. Pod Kasztanami 41-83 – boisko sportowe:
  - wykonać lokalne naprawy bezspoinowej nawierzchni z tworzywa sztucznego.
5. ul. Górniczego Stanu 79-85 – plac zabaw:
  - wykonać impregnację elementów drewnianych ławki parkowej.
6. ul. Sławka 28-40 – plac zabaw:
  - zestaw zabawowy (konstrukcja drewniana): zaimpregnować elementy drewniane,
  - huśtawka wahadłowa podwójna (konstrukcja metalowo – drewniana): wymienić uszkodzone siedziska huśtawki,
  - huśtawka typu „ważka” (konstrukcja metalowa): wymienić zużyte siedziska huśtawki,
  - ławki – poprawić mocowanie elementów drewnianych (siedzisk) ławek,
  - zabudować tablicę z regulaminem użytkowania urządzeń siłowni zewnętrznej z odpowiednimi oznaczeniami czytelnymi dla dzieci (materiał Zamawiającego),
  - wykonać miejscową naprawę bezspoinowej nawierzchni z tworzywa sztucznego na placu zabaw.



■ Wynajem mieszkań ■ Zarządzanie nieruchomościami własnymi ■ Nowoczesne inwestycje

7. ul. Sławka 28-40 – siłownia zewnętrzna:
  - w urządzeniach należy przesmarować części ruchome mechanizmów,
  - orbitrek posiada zużyte powłoki malarskie, które należy uzupełnić.
  
8. ul. Sławka 28-40 – boisko sportowe:
  - zakupić uchwyty mocujące siatkę do bramek i siatki piłko – chwytów i poprawić mocowanie siatek (po 50 szt. każdego rodzaju uchwytów),
  - wykonać trwale ogrodzenie boiska od strony południowej (miejscowo uzupełnić siatkę piłkochwyty – materiał Zamawiającego),
  - dostawa i montaż regulaminu (metalowego, wymiary 80x60cm, treść posiada Zamawiający).
  
9. ul. Sławka 26a-b – plac zabaw:
  - wykonać impregnację drewna zestawu zabawowego.
  
10. ul. Obroki 43 – plac zabaw:
  - huśtawka wahadłowa podwójna: do wymiany siedziska wraz z łańcuchami,
  - wymiana 3 szt. tablic ze sklejki do rysowania kredą,
  - montaż brakującego okapnika nogi urządzenia zabawowego.
  
11. ul. Sportowa 27-27d – plac zabaw:
  - wymienić tablicę z podaniem adresu administracji i nr tel. (tablica ze sklejki wraz z regulaminem),
  - uszkodzona blacha oporowa furtki wejściowej- otwieranie w dwie strony – do poprawy,
  - zestaw zabawowy konstrukcji drewnianej: wykonać impregnację uzupełniającą drewna, zabudować okapniki,
  - huśtawka wahadłowa podwójna konstrukcji drewnianej: wymienić spróchniałe elementy drewniane, zabudować okapniki.
  
12. ul. Saint Etienne 2,2a – 7-7a – skate park:
  - pomalować farbą do betonu powierzchnię elementów żelbetowych skate parku oraz oczyścić i pomalować rurowe elementy stalowe.
  
13. ul. Saint Etienne 2,2a – 7-7a – boisko sportowe:
  - wykonać nowe powłoki antykorozyjne konstrukcji rurowej słupków tablic.
  
14. ul. Saint Etienne 9,9a – 15,15a – plac zabaw:
  - zestaw zabawowy konstrukcji drewnianej: wymienić zużyte okapniki słupów.
  
15. ul. 1-go Maja 95,97 – plac zabaw:
  - do wymiany obudowa drewnianej piaskownicy.
  
16. ul. Marcinkowskiego 2a,b – 6a,b – plac zabaw:
  - naprawić uszkodzony element oporowy furtki wejściowej,



■ Wynajem mieszkań ■ Zarządzanie nieruchomościami własnymi ■ Nowoczesne inwestycje

Nip: 634-20-72-945; Regon: 273437283; Kapitał zakładowy spółki: 219 491 500 zł; KRS: 0000114803 VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowego Katowice Wschód w Katowicach.

Administratorem danych osobowych jest Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Katowicach  
Ze szczegółową informacją można zapoznać się na stronie internetowej spółki [www.tbs.katowice/0-nas/ochrona-danych-osobowych](http://www.tbs.katowice/0-nas/ochrona-danych-osobowych) lub w siedzibie spółki.

- 
- wymienić deski siedziska w piaskownicy.
  - 17. ul. Marcinkowskiego 2a,b- 6a,b – boisko sportowe:
    - uzupełnić brakujące śruby mocowania siatki stalowej do słupków ogrodzenia.
  - 18. ul. Bohaterów Monte Cassino 2-2i – plac zabaw:
    - wykonać impregnację konstrukcji i elementów drewnianych zestawu zabawowego,
    - wykonać impregnację elementów drewnianych zestawu ławek z lokalnym wygrodzieniem,
    - zabudować brakujące okapniki słupów,
    - dwie deski na siedziskach – ławki przy placu zabaw – do wymiany.
  - 19. ul. Leopolda 17-17 – plac zabaw:
    - malowanie elementu drewnianego urządzenia zabawowego - huśtawka ważka podwójna.
  - 2. Adres nieruchomości, której dotyczy zamówienie:
    - Sławka 28-40,
    - Sławka 26 a-d,
    - Obroki 43,
    - Sportowa 27-27d,
    - Saint Etienne 9-9a – 15-15a,
    - 1-go Maja 95,97,
    - Bohaterów Monte Cassino 2-2i,
    - Marcinkowskiego 2 a-b – 6 a-b,
    - Leopolda 17-17a,
    - Skowrońskiego 3,3a,
    - Skowrońskiego 2,2a,4 – Równoległa 7,8,
    - Pod Kasztanami 41-83,
    - Górniczego Stanu 79-85 w Katowicach.
  - 3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **do dnia 13.05.2022r.**
  - 4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **1 rok**
  - 5. Oferta może być składana TYLKO I WYŁĄCZNIE drogą mailową na adres: **sekretariat@tbs.katowice.pl** na wypełnionym formularzu „oferta formularz”. Tytuł e-maila powinien zawierać nr zapytania tj. **07/PL/2022**, a treść - nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę.
  - 6. Termin składania ofert: **do dnia 07.04.2022r.** do godz. **10.00**
  - 7. Warunki płatności **14** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
  - 8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Natalia Sidło, Patryk Łaskawiec tel.: 32-253-77-85 wew. 751, 732.**
  - 9. Termin zwłazania z ofertą **90** dni
  - 10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy\*:
    - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony



■ Wynajem mieszkań ■ Zarządzanie nieruchomościami własnymi ■ Nowoczesne inwestycje

- w niniejszym zapytaniu,
- \_\_\_\_\_ wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości \_\_\_\_\_% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
  - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **minimum 20 000,00zł.**
  - \_\_\_\_\_ posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_ posiadanie przez wykonawcę koncesji: \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_ posiadanie innych uprawnień tj.: \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_ posiadanie licencji na: \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_ posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: \_\_\_\_\_
  - posiadanie referencji: **TAK**
  - **do oferty należy dołączyć oświadczenie o niezaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego.**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej ( komputerowej ) , w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

#### **Wyjaśnienia:**

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

Dyrektor  
ds. zarządzania nieruchomościami:

*Stanisław Aleksander*