

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia ofert na: wykonanie prac remontowych w lokalu mieszkalnym przy ulicy Saint Etienne 11a/5 w Katowicach.
Zakres zamówienia zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania.
Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: Saint Etienne 11a/5 w Katowicach.
2. Wymagany termin realizacji zamówienia: **10.06.2022 r.**
3. Wymagany okres rękojmi lub/i gwarancji: **36 miesiące.**
4. Oferty winny być składane **WYŁĄCZNIE drogą mailową** na adres: sekretariat@tbs.katowice.pl na wypełnionym formularzu „oferta formularz”. Tytuł e-maila powinien zawierać nr zapytania tj. **06/2022/BM**, a treść – nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę.
5. Termin składania ofert **24.05.2022 r. do godz. 10⁰⁰.**
6. Warunki płatności 14 dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego.
7. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami : Bożena Mak tel. 694-873- 553, Marcin Szymanek 513- 037- 005.
9. Termin związania z ofertą 45 dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy*:
 - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu, kosztorys
 - ~~wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,~~
 - do oferty należy dołączyć wypełnione oświadczenie o niezaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego,
 - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **50 tys. zł,**
 - posiadanie uprawnień w specjalności: **nie dotyczy,**
 - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy,**
 - posiadanie innych uprawnień tj.: **nie dotyczy,**
 - posiadanie licencji na: **nie dotyczy,**
 - posiadanie przez wykonawcę dla materiałów certyfikatu/ów, dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **TAK,**
 - posiadanie referencji: **TAK.**
 - Uwaga! Przed złożeniem oferty cenowej można zapoznać się z przedmiotem zamówienia (wizja lokalna)
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej), w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem - OFERTA.

Dyrektor
ds. zarządzania nieruchomościami

Stanisław Aleksander

Amh

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty przygotowawcze			
1.1	KNR 4-01 0354-0400	Wykucie z muru parapetu wewnętrznego - betonowy z lastiko p.a. 1	szt. szt.	1,000	1,000
1.2	KNR 2-02 0129-0200	Obsadzanie parapetu z PVC o długości ponad 1 m z uzupełnieniem ubytków tynku gipsowego w okolicy naprawianego tynku po wymianie parapetu. 1,0	szt. szt.	1,000	1,000
1.3	Kal. własna	Roboty inne: wymiana gniazdka podwójnego hermetycznego w łazience - 1 szt., Likwidacja przejścia po kablu TV -sat 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
2		Roboty posadzkowe - panele			
2.1	KNR 4-01 0428-0300	Rozebranie paneli podłogowych w warstwą wygłuszającą i listwami przypodłogowymi p.a. Pokój mały 13,94	m2 m2	13,940	13,940
2.2	KNR 4-01 0818-0500	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - wykładzina Pokoje, przedpokój, kuchnia, 17,34+13,94+7,92+9,70	m2 m2	48,900	48,900
2.3	KNNR 2 1205-0900	Posadzka z paneli podłogowych (klasa min AC3) z folią i podkładem z gąbki Pokoje, przedpokój, kuchnia, 48,900	m2 m2	48,900	48,900
2.4	KNR 2-02 1113-0800	Montaż listwy przyściennej z łącznikami sytemowymi. $(5,0+3,50)*2+(4,5+3,1)*2+(3,2+2,5)*2+(3,2+3,0)*2-0,8*4$	m m	52,800	52,800
2.5	KNR 13-23 0601-0102	Wymiana progów w drzwiach (listew progowo - przejściowych). 4	szt. szt.	4,000	4,000
3		Roboty instalacyjne - wymiana osprzętu.			
3.1	KNR-W 4-02 0222-0301	Wymiana brodzika z tworzyw sztucznych 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
3.2	KNR-I 0-35 0123-0100	Montaż kabin natryskowych do kąpieli kwadratowych, narożnych ze szkła hartowanego (brodziki akrylowe) 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
3.3	KNR-W 2-15 0314-0600	Dostawa i montaż - Kuchnia elektryczna z płytą ceramiczną - 4 palnikowa z piekarnikiem elektrycznym. 1	szt. szt.	1,000	1,000
4		Roboty końcowe			
4.1	Kal. własna	Posprzątnięcie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki i odpadowych. 1	kpl. kpl.	1,000	1,000

KIEROWNIK
administracji terenowej

Bożena Mak