

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia ofert na:
wykonanie prac remontowych w lokalu mieszkalnym przy ulicy Saint Etienne 15/12 w Katowicach.
Zakres zamówienia zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania.
Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: Saint Etienne 15/12 w Katowicach.
2. Wymagany termin realizacji zamówienia: **10.06.2022 r.**
3. Wymagany okres rękojmi lub/i gwarancji: **36 miesiące.**
4. Oferty winny być składane **WYŁĄCZNIE drogą mailową** na adres: sekretariat@tbs.katowice.pl na wypełnionym formularzu „oferta formularz”. Tytuł e-maila powinien zawierać nr zapytania tj. **07/2022/BM**, a treść – nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę.
5. Termin składania ofert **25.05.2022 r.** do godz. **10⁰⁰**.
6. Warunki płatności 14 dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego.
7. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami : Bożena Mak tel. 694-873- 553, Marcin Szymanek 513- 037- 005.
9. Termin związania z ofertą 45 dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy*:
 - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu, kosztorys
 - wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
 - do oferty należy dołączyć wypełnione oświadczenie o niezaleganiu wobec Zakładu. Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego,
 - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **50 tys. zł**,
 - posiadanie uprawnień w specjalności: **nie dotyczy**,
 - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy**,
 - posiadanie innych uprawnień tj.: **nie dotyczy**,
 - posiadanie licencji na: **nie dotyczy**,
 - posiadanie przez wykonawcę dla materiałów certyfikatu/ów, dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **TAK**,
 - posiadanie referencji: **TAK**.
 - Uwaga! Przed złożeniem oferty cenowej można zapoznać się z przedmiotem zamówienia (wizja lokalna)
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej), w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem - OFERTA.

Dyrektor
ds. zarządzania nieruchomościami

Stanisław Aleksander

Przedmiar robót

Adres: Sant Etienne 15 / 12
40-232 Katowice

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe
1	2	3	4	5
1		Roboty przygotowawcze		
1.1	Kal. własna	Roboty inne: wymiana 3 szt gniazdek hermetycznych (z klapkami , podwójne). 1	kpl. kpl.	1,000
2		Roboty wykończeniowe		
2.1	KNR 4-01 0903-0100	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych okleina meblowa, kuchnia szyba lub pełne. p.a. (nawiązaniu kolorystyki do istniejącej stolarki). 1,00	szt. szt.	1,000
3		Roboty posadzkowe - panele / PVC		
3.1	KNR 4-01 0818-0500	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - wykładzina Pokoje, przedpokój, kuchnia, 17,85+9,31+5,83+7,66	m2 m2	40,650
3.2	KNR 2 1205-0900	Posadzka z paneli podłogowych (klasa min AC4) z folią i podkładem z gąbki lub zamienne montaż wykładziny podłogowej PCV grubości min 3,0 mm Pokoje, przedpokój, kuchnia 17,80+9,40+5,80	m2 m2	33,000
3.3	KNR 2-02 1113-0800	Montaż listwy przyściennej z łącznikami sytemowymi. [(5,00+3,60)*2+(3,50+2,70)*2+(2,90+2,0)*2+(3,0+2,6)*2]-0,8*4	m m	47,400
3.4	KNR 13-23 0601-0102	Wymiana progów w drzwiach (listew progowo - przejściowych). 4	szt. szt.	4,000
4		Roboty Instalacyjne - wymiana osprzętu.		
4.1	KNR 8 0217-0200	Wymiana wanny stalowej bez obudowy z kompletem przelewowo spustowym 1	kpl. kpl.	1,000
5		Roboty końcowe		
5.1	Kal. własna	Posprzątanie terenu budowy , wywiezienie materiałów z rozbiórki i odpadowych. 1	kpl. kpl.	1,000

