

## ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty na: **remont lokalu mieszkalnego przy ul. Skowrońskiego 3a/5 w Katowicach**
2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **zgodnie z załącznikiem nr 1 i załącznikiem nr 2.**
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **do 31.08.2022r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **36 miesięcy**
5. Oferty należy składać drogą mailową na adres: sekretariat@tbs.katowice.pl. W tytule maila wpisując numer zapytania: **4/MM/2022** lub osobiście w sekretariacie Spółki w zamkniętej i opisanej kopercie. Do oferty cenowej należy dołączyć szczegółowy kosztorys na wykonanie przedmiotowego zakresu prac.
6. Termin składania ofert **09.08.2022r.** do godz. **10.00**
7. Warunki płatności: **30** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta Zamawiającego.
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Dariusz Kołodziejczyk 32/253 77 85 wew. 729, Robert Majewski wew. 748, Marta Martewicz 32/2537785 wew. 716.
9. Termin związania z ofertą **30** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy\*:
  - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
  - wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości % wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
  - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **100 000,00** zł.
  - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności **nie dotyczy**
  - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy**
  - posiadanie innych uprawnień tj.: **nie dotyczy**
  - posiadanie licencji na: **nie dotyczy**
  - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **nie dotyczy**
  - posiadanie referencji: **tak**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej ( komputerowej ), w języku polskim.
12. Do oferty należy dołączyć wypełnione oświadczenie o niezaleganiu wobec ZAKŁADU Ubezpieczeń i Urzędu Skarbowego (załącznik nr 2).
13. Do oferty należy dołączyć podpisane oświadczenie o braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022r. poz. 835).
14. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – **OFERTA** ( osobny formularz dla części nr 1 – remont lokalu i części nr 2 – remont garażu )

### Wyjaśnienia:

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”



str. 1

DYREKTOR  
ds. zarządzania nieruchomościami

*Stanisław Aleksander*