

## ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty na: wykonanie prac remontowych w lokalu mieszkalnym przy ul. Sławka 28c/41 w Katowicach zgodnie z poniższym przedmiarem:

### Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
1.1	Kal. własna	Roboty różne: Do usunięcia haczyki w oknamiach kuchennych, Do regulacji stolarka PCV, Na płytkach ściennych usunięcie haczyków i zasłepienie otworów fugą / silikonem. 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
2		<b>Roboty instalacyjne - wymiana osprzętu.</b>			
2.1	KNR 4-02 0120-0100	Wymiana zaworu czerpalnego wypływowego do podłączenia kompaktu WC średnicy 15 mm 1,0	szt. szt.	1,000	1,000
2.2	KNR 4-02 0120-0100	Wymiana zaworów pod baterie średnicy 15 mm z wężykami połączeniowymi  Bateria - umywalka 2,0	szt. szt.	2,000	2,000
3		<b>Roboty końcowe</b>			
3.1	Kal. własna	Posprząatanie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki i odpadowych. 1	kpl. kpl.	1,000	1,000

2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **ul. Sławka 28c/41, 40-833 Katowice**
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **do dnia 23.12.2022r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **3 lata**
5. Oferty winny być składane drogą mailową na adres: [sekretariat@tbs.katowice.pl](mailto:sekretariat@tbs.katowice.pl) na wypełnionym formularzu „oferta formularz” lub osobiście w sekretariacie Spółki w zamkniętej opisanej kopercie. Tytuł e-maila powinien zawierać nr zapytania tj. **13/NS/2022**, a treść – nazwę i przedmiot zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę. Opis koperty powinien zawierać numer i nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę. **UWAGA! Do oferty cenowej należy dołączyć kosztorys na wykonanie przedmiotowego zakresu prac.**
6. Termin składania ofert: **do dnia 07.12.2022r.** do godz. **10.00**
7. Warunki płatności **14** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego.
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Patryk Łaskawiec tel.: 32-253-77-85 wew. 732, Natalia Sidło tel.: 32-253-77-85 wew. 751**
9. Termin związania z ofertą **60** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy\*:
- oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
  - wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości \_\_\_\_\_% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wiarytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
  - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę

**minimum 50 000,00 zł.**

- posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności: \_\_\_\_\_
  - posiadanie przez wykonawcę koncesji: \_\_\_\_\_
  - posiadanie innych uprawnień tj.: \_\_\_\_\_
  - posiadanie licencji na: \_\_\_\_\_
  - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: \_\_\_\_\_
  - posiadanie referencji: TAK
  - **do oferty należy dołączyć oświadczenie o nie zaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego oraz oświadczenie sankcyjne.**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej ( komputerowej ) , w języku polskim.
  12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

**Wyjaśnienia:**

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

DYREKTOR  
ds. zarządzania nieruchomościami

*Stanisław Aleksander*