

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty na:
świadczenie usług kominarskich w zasobach Katowickiego TBS Sp. z o.o. w Katowicach w poniższym zakresie:
 1. rocznych przeglądów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) zgodnie z art. 62 prawa budowlanego - kontrole obiektów budowlanych w czasie ich użytkowania z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U . 2021r. poz. 2351).
 2. czyszczenie przewodów spalinowych - od palenisk opalanym paliwem gazowym (co najmniej dwa razy do roku) - zgodnie z Roaporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów z dnia 07 czerwca 2010r. (Dz. U . 2022r., poz. 1620)
2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **zgodnie z załącznikiem nr 1 do formularza ofertowego.**
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **01.03.2023r do 28.02.2026r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji:
5. **Oferty winny być składane w sekretariacie Spółki w zamkniętej i opisanej kopercie, lub drogą mailową na adres sekretariat@tbs.katowice.pl. Opis powinien zawierać numer i nazwę przedmiotu zamówienia 01/2023/RM oraz dane firmy składającej ofertę.**
6. Termin składania ofert **24.02.2023r.** do godz. **10,00**
7. Warunki płatności **30** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Robert Majewski 608 - 499 - 628**
9. Termin związania z ofertą **60** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy*:
 - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
 - wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości % wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wierzytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
 - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **50.000zł.**
 - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności **nie dotyczy**
 - posiadanie przez wykonawcę koncesji: **nie dotyczy**
 - posiadanie innych uprawnień tj.: **mistrzowskie**
 - posiadanie licencji na: **nie dotyczy**
 - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: **nie dotyczy**
 - posiadanie referencji: **nie dotyczy**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej) , w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

Ip.	Nieruchomość	liczba lokali mieszkalnych	Przebiegły roczne Art. 62 ust 1, pkt. 1 litera c Prawa budowlanego				Czystczenie przewodów spalinowych - 2 razy w roku *				Razem	
			cena za 1 lokal			łącznie za wszystkie lokale / zł	cena za 1 lokal			łącznie za wszystkie lokale / zł *		
			netto / zł	VAT 8 % / zł	brutto / zł		netto / zł *	VAT 8 % / zł	brutto / zł *			
4.	ul. 1 Maja 93 a, b, c,	36	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
1.	ul. Ziola 17a	14	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
2.	ul. Dębowa 24, 24a, 24b, 26, 26a, 26b	30	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
3.	ul. Sportowa 27, 27a, 27b, 27c, 27d	58	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
5.	ul. Kornika 1, 3	24	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
6.	ul. Kubiny 9	12	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
7.	ul. Warmińska 10, 12	24	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
		198	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł