

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty na: **wymianę okładziny schodów prowadzących na górny poziom parkingu dwupoziomowego przy ul. Saint Etienne 1 w Katowicach** zgodnie z poniższym przedmiarem:

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>		<b>Remont biegu schodów</b>			
1.1	KNR 4-01 0807-0400	Zerwanie posadzek z płytek  1,80	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,800	1,800
1.2	KNR 4-01 0804-0800	Zerwanie cokołka wzdłuż biegu schodów  10,20	m  m	  10,200	10,200
1.3	KNR 4-01 0211-0100	Czyszczenie konstrukcji betonowej biegu schodów - Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm podłogach  4,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,000	4,000
1.4	KNR-W 2-02 1104-0100	Warstwy wyrównawcze pod okładzinę schodów i podestu ,zatarłe na ostro p.a.  4,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,000	4,000
1.5	KNR-I 0-39 0115-0100	Uszczelnienie powierzchni poziomych pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów, wykonane pod okładziną ceramiczną, z płynnej folii uszczelniającej Superflex 1, bez wkładki z włókniny  4,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,000	4,000
1.6	TZKNBK cz. XVI 0110-0031	Montaż stopni prostych blokowych obsadzonych na konstrukcję betonową schodów - lastriko, terazzo p.a.  1,20*10	m  m	  12,000	12,000
1.7	TZKNBK cz. XVI 0109-0010	Montaż posadzki z płyt terazzo prostokątnych na podeście góym p.a.  1,80	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,800	1,800
<b>2</b>		<b>Roboty brukarskie dojścia do schodów</b>			
2.1	KNR 2-31 0805-0300	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki brukowej betonowej o wysokości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej Drogi, dojścia, miejsca parkingowe  6,5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,500	6,500
2.2	KNR 2-31 0101-0700	Ręczne wykonywanie koryt - Głębokość do 20 cm. Kategoria gruntu III-IV  6,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,500	6,500
2.3	KNR 2-31 0114-0300	Podbudowy z kruszywa naturalnego. Warstwa góma. Grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm  6,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,500	6,500
2.4	KNR 2-31 0511-0300	Uzupełnienie naprawa nawierzchni z kostki brukowej betonowej szarej o grubości układanej na podsypce cementowo-piaskowej (Biuletyn Informacyjny nr 8/96) - kostka z odzysku - przyjęc wymianę kostki - 15%  6,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,500	6,500
<b>3</b>		<b>Roboty drogowe - krawężniki / obrzeża</b>			
3.1	KNNR 6 0806-0200	Rozebranie krawężników betonowych na podsypce cementowo-piaskowej  8,00	m  m	  8,000	8,000
3.2	KNR 2-31 0114-0300	Podbudowy z kruszywa naturalnego. Warstwa góma. Grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm  8,0*0,8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,400	6,400
3.3	KNR 2-31 0402-0300	Ławy betonowe pod krawężniki zwykłe - beton B-20  (8,0)*0,3*0,3	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,720	0,720
3.4	KNR 2-31 0407-0300	Obrzeża betonowe na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem  8,0	m  m	  8,000	8,000
<b>4</b>		<b>Roboty końcowe</b>			
4.1	Kal. własna	Roboty końcowe, zabezpieczenie terenu podczas prowadzenia robót uporządkowanie terenu, wywóz i utylizacja materiałów odpadowych  1	kpl.  kpl.	  1,000	1,000



2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **ul. Saint Etienne 1, 40-232 Katowice**
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **od dnia 01.04. – 31.05.2024r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **3 lata**
5. Oferty winny być składane drogą mailową na adres: [sekretariat@tbs.katowice.pl](mailto:sekretariat@tbs.katowice.pl) na wypełnionym formularzu „oferta formularz” lub osobiście w sekretariacie Spółki w zamkniętej opisanej kopercie. Tytuł e-maila powinien zawierać nr zapytania tj. **01/NS/2024**, a treść – nazwę i przedmiot zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę. Opis koperty powinien zawierać numer i nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę. **UWAGA! Do oferty cenowej należy dołączyć kosztorys na wykonanie przedmiotowego zakresu prac.**
6. Termin składania ofert: **do dnia 24.01.2024r. do godz. 10.00**
7. Warunki płatności **14** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego.
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Patryk Łaskawiec tel.: 32-253-77-85 wew. 743, Natalia Sidło tel.: 32-253-77-85 wew. 726.**
9. Termin związania z ofertą **60** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy\*:
  - oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,  
\_\_\_\_\_ wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości \_\_\_\_\_% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wiarytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
  - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **minimum 50 000,00 zł.**  
\_\_\_\_\_ posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności:  
\_\_\_\_\_ posiadanie przez wykonawcę koncesji: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ posiadanie innych uprawnień tj.: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ posiadanie licencji na: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: \_\_\_\_\_
  - posiadanie referencji: TAK
  - **do oferty należy dołączyć oświadczenie o nie zaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego oraz oświadczenie sankcyjne.**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej ( komputerowej ) , w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

**Wyjaśnienia:**

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

DYREKTOR  
ds. zarządzania nieruchomościami

*Stanisław Aleksander*