

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty na: **remont lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Marcinkowskiego 6a/31 w Katowicach** zgodnie z poniższym przedmiarem:

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty przygotowawcze			
1.1	KNR 4-01 0354-0400	Wykucie z muru parapetu wewnętrznego - p.a. 1.0	szt.	1,000	1,000
1.2	KNR 2-02 0129-0200	Obsadzenie parapetu z PVC o długości ponad 1 m z uzupełnieniem ubytków tynku gipsowego w okolicy naprawianego tynku po wymianie parapetu. 1.0	szt.	1,000	1,000
1.3	Kal. własna	Roboty inne: Zabezpieczenie fugą pęknięcia płytki w łazience. 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
2		Roboty instalacyjne - wymiana osprzętu			
3	KNR 4-02 0120-0100	Wymiana zaworów odcinających wypływowego do podłączenia przyborów łazienkowych o średnicy 15 mm 3.0	szt. szt.	3,000	3,000
4		Roboty końcowe			
4.1	Kal. własna	Posprzątanie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki i odpadowych. 1	kpl. kpl.	1,000	1,000

2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: **ul. Marcinkowskiego 6a/31, 40-233 Katowice**
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **do dnia 09.02.2024r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: **3 lata**
5. Oferty winny być składane drogą mailową na adres: sekretariat@tbs.katowice.pl na wypełnionym formularzu „oferta formularz” lub osobiście w sekretariacie Spółki w zamkniętej opisanej kopercie. Tytuł e-maila powinien zawierać nr zapytania tj. **03/NS/2024**, a treść – nazwę i przedmiot zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę. Opis koperty powinien zawierać numer i nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę. **UWAGA! Do oferty cenowej należy dołączyć kosztorys na wykonanie przedmiotowego zakresu prac.**
6. Termin składania ofert: **do dnia 02.02.2024r.** do godz. **10.00**
7. Warunki płatności **14** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego.
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Patryk Łaskawiec tel.: 32-253-77-85 wew. 743, Natalia Sidło tel.: 32-253-77-85 wew. 726.**
9. Termin związania z ofertą **60** dni
10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy*:
- oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
 - ~~wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości _____% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wiarytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,~~
 - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę

minimum 50 000,00 zł.

- posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności:
 - posiadanie przez wykonawcę koncesji: —
 - posiadanie innych uprawnień tj.: —
 - posiadanie licencji na: —
 - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: —
 - posiadanie referencji: TAK
 - **do oferty należy dołączyć oświadczenie o nie zaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego oraz oświadczenie sankcyjne.**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej (komputerowej) , w języku polskim.
 12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

Wyjaśnienia:

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”