

# Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

**Inwestycja**

Budynek mieszkalny  
Prace remontowe balkonu - naprawa izolacji płyty balkonowej, wymiana płytek na nawierzchnię bezpoinową.

Adres: Skowrońskiego 3 / 13  
40-019 Katowice

Kody CPV: 45262900-0 - Roboty balkonowe

Inwestor: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Sp. z o.o.,  
Kraśińskiego 19  
40-019 Katowice


**Wykonawca:**

Sporządził: Jan Bernacki  
Sprawdził:  
Data opracowania: 10-02-2024 rok

Inwestor

Wykonawca

Strona tytułowa przedmiaru

Specjalista  
ds. zarządzania nieruchomościami  
i remontów  
  
Dariusz Kępczyński




**KATOWICKIE TBS Sp. z o.o.**

40-019 KATOWICE, ul. Kraśińskiego 14  
tel. (32) 253-67-13, (32) 253-77-85

NIP 634-20-72-945, REGON 273437283, KRS 0000114803

## Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty związane z wymianą płytek na pokrycie bezspoinowe			
1.1	Kal. własna	Prace przygotowawcze - skucie płytek, wyrównanie powierzchni, oczyszczenie powierzchni, wyrobienie spadów betonowej płyty, wymiana obróbek blacharskich, spustów odpływowych z tarasu itp Balkon - płyta 3.0*5.0	m2 m2	15,000	15,000
1.2	kal. własna	Wykonanie posadzki bezspoinowej z wykończeniem powierzchni warstwą użytkową dla mieszkalnictwa dekoracyjną. W miejscach styku płyty balkonowej z ścianą wyrobić tzw kołnierze i zarobić je z resztą ściany. Spód płyty balkonowej oraz jej brzegi przywrócić do stanu pierwotnego (usunąć zacieki, uzupełnić fragmenty odpadniętej wyprawy elewacyjnej, nadać jednolity kolor w nawiązaniu do elewacji). Balkon - płyta 3.0*5.0	m2 m2	15,000	15,000
2		Prace uzupełniające i rusztowania			
2.1	Kal. własna	Zabezpieczenie terenu podczas wykonywania robót remontowych w celu uniknięcia szkód i zabrudzeń powstałych podczas. Zastosowanie rusztowań, wyżłki. Dodatek za utrudnienia - obiekt zamieszkały 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
2.2	Kal. własna	Posprzątanie terenu budowy , wywiezienie materiałów z rozbiórki i odpadowych. 1	kpl. kpl.	1,000	1,000

Specjalista  
ds. zarządzania nieruchomościami  
i remontów  
  
Dariusz Kołodziejczyk