

## ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty na: **wykonanie przeglądów stanu technicznego urządzeń zabawowych oraz infrastruktury towarzyszącej placów zabaw, boisk sportowych, siłowni zewnętrznej i skateparku zlokalizowanych w zasobach Katowickiego TBS Sp. z o. o. na osiedlach mieszkaniowych w Katowicach przy ulicach:**

- a) Saint Etienne 2-2a – 7-7a (plac zabaw, skate park, boisko sportowe),
- b) Saint Etienne 9 – 15a (plac zabaw),
- c) 1-go Maja 95,97 (plac zabaw),
- d) Obroki 43 (plac zabaw),
- e) Skowrońskiego 3-3a (plac zabaw),
- f) Marcinkowskiego 2 a-b – 6 a-b (plac zabaw, boisko sportowe),
- g) Pod Kasztanami 41-83 (plac zabaw, boisko sportowe),
- h) Skowrońskiego 2,2a,4/Równoległa 7,8 (plac zabaw),
- i) Sławka 28, 30, 34, 38, 40 (plac zabaw, siłownia zewnętrzna, boisko sportowe),
- j) Bohaterów Monte Cassino 2-2i (plac zabaw),
- k) Dębowa 24,26/Sportowa 27 (plac zabaw),
- l) Sławka 26 c-d (plac zabaw),
- m) Sławka 26 a-b (plac zabaw),
- n) Górniczego Stanu 79-85 (plac zabaw),
- o) Leopolda 17,17a (plac zabaw),

co stanowi łącznie 15 placów zabaw, 4 boiska sportowe, 1 siłownię zewnętrzną, 1 skatepark. Po wykonanych przeglądach należy dostarczyć Zamawiającemu protokoły (**w formie papierowej oraz elektronicznej, zawierające dokumentację fotograficzną**) uwzględniające stan techniczny obiektów włącznie z oceną poziomu bezpieczeństwa wyposażenia, stanu fundamentów, nawierzchni itp. Przeglądy winny być wykonane zgodnie z PN-EN 1176 oraz 1177, a także w obecności administratorów poszczególnych nieruchomości. Należy dokonać wpisów do 21 dzienników obiektów.

2. Adres nieruchomości której dotyczy zamówienie: zasoby Katowickiego TBS Sp. z o. o.
3. Wymagany termin realizacji zamówienia: **wykonanie przeglądów w terminie od 06.03.2024r. – 15.03.2024r. Dostarczenie wszystkich kompletów protokołów włącznie z dokonaniem wpisów w dziennikach obiektów w terminie do dnia 22.03.2024r.**
4. Wymagany okres rękojmi lub/ i gwarancji: -
5. Oferty winny być składane drogą mailową na adres: [sekretariat@tbs.katowice.pl](mailto:sekretariat@tbs.katowice.pl) na wypełnionym formularzu „oferta formularz” lub osobiście w sekretariacie Spółki w zamkniętej opisanej kopercie. Tytuł e-maila powinien zawierać nr zapytania tj. **05/NS/2024**, a treść – nazwę i przedmiot zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę. Opis koperty powinien zawierać numer i nazwę przedmiotu zamówienia oraz dane firmy składającej ofertę.
6. Termin składania ofert: **do dnia 05.03.2024r. do godz. 10.00**
7. Warunki płatności **14** dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, przelewem z konta zamawiającego
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami **Patryk Łaskawiec tel.: 32-253-77-85 wew. 743, Marta Martewicz tel.: 32-253-77-85 wew. 716, Bożena Mak tel.: 32-253-77-85 wew. 732.**
9. Termin związania z ofertą **60** dni



10. Dodatkowe wymagania zamawiającego względem wykonawcy\*:
- oferta winna bezwzględnie zawierać adres nieruchomości której dotyczy zamówienie określony w niniejszym zapytaniu,
  - wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości \_\_\_\_\_% wartości oferty brutto w formie: gotówkowej, wzajemnych potrąceń wiarytelności, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, wpłaty kwoty zabezpieczenia na rachunek zamawiającego, z czego 75% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty spisania protokołu odbioru, 25% zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty zakończenia obowiązywania rękojmi i gwarancji,
  - posiadanie przez wykonawcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **minimum 20 000,00 zł.**
  - posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności: przeglądów placów zabaw,
  - posiadanie przez wykonawcę koncesji: \_\_\_\_\_
  - posiadanie innych uprawnień tj.: \_\_\_\_\_
  - posiadanie licencji na: \_\_\_\_\_
  - posiadanie przez wykonawcę certyfikatu dopuszczenia do stosowania w budownictwie: \_\_\_\_\_
  - **posiadanie referencji: TAK**
  - **do oferty należy dołączyć oświadczenie o nie zaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego oraz oświadczenie sankcyjne.**
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej ( komputerowej ) , w języku polskim.
12. Treść oferty zgodnie z załączonym formularzem – OFERTA -

**Wyjaśnienia:**

1. Jeżeli dane pole tekstowe nie będzie wypełniane wpisać „nie dotyczy”

DYREKTOR  
ds. zarządzania nieruchomościami

*Stanisław Aleksander*